

镇平县规划发展中心

关于镇平县平安大道以南、上和路以西地块等5个地块控制性详细规划及石佛寺博物馆片区控制性详细规划公示方案

为进一步完善国土空间规划体系，规范建设用地规划条件的核定、变更与监管，保障国土空间规划的有序实施，提升土地供应效率，我中心组织编制了《镇平县平安大道以南、上和路以西地块；北外环路以南、新星园路以西局部地块；玉城大道以北、玉龙路以西局部地块；玉源南路以东、竹园路以南局部地块；遮山镇 G312 以北、临园路以东局部地块等 5 个地块控制性详细规划及石佛寺博物馆片区控制性详细规划》。根据《城乡规划法》有关规定，为提高规划的科学性和合理性，现将规划草案予以公示，请广大市民提出宝贵意见。

一、公示时间

2026 年 2 月 5 日—2026 年 3 月 5 日

二、公示方式和地点

网上公示：<https://www.zhenping.gov.cn/>（镇平县人民政府网）

三、公示意见反馈方式

1. 电话反馈至镇平县规划发展中心，联系电话：0377-65969607。

2. 邮件反馈。发送邮件至镇平县规划发展中心邮箱 zpxgkjgh@163.com，请注明“规划公示意见”字样，并留下相应联系方式。

四、公示主要内容

1. 镇平县平安大道以南、上和路以西地块控制性详细规划

（1）规划简介

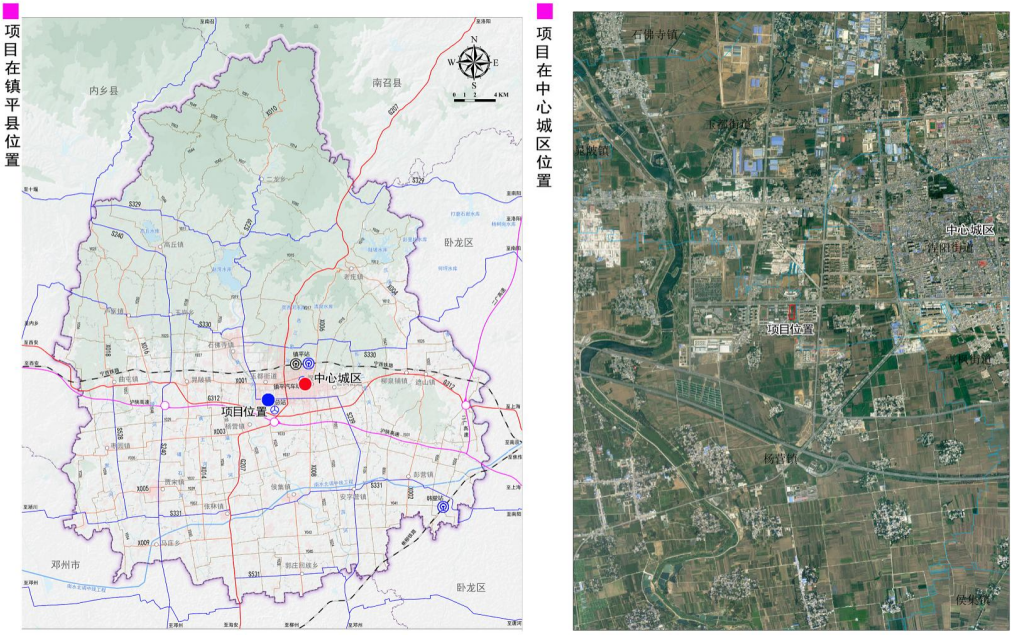
规划区位于南阳市镇平县中心城区平安大道以南、上和路以西地块，总规划用地面积 14098.08 m²（约合 21.14 亩）。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求，能够满足土地使用需求，为该区域建设活动提供依据和遵循。

（2）规划主要图纸

①区位图

镇平县平安大道以南、上和路以西地块控制性详细规划

区位分析图

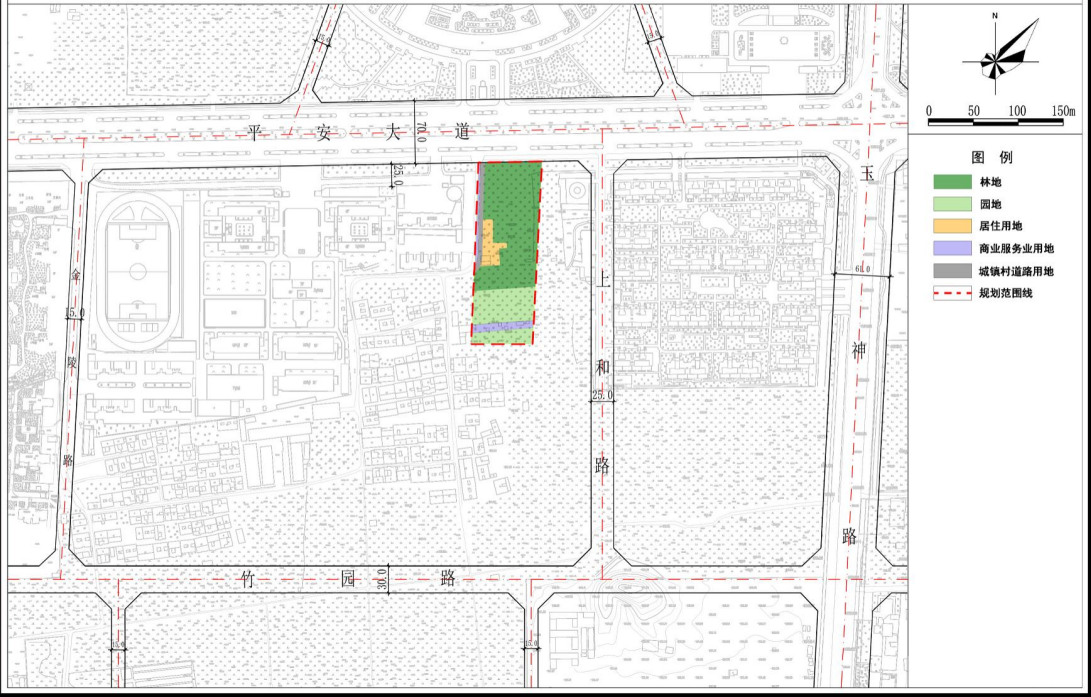


该项目位于镇平县平安大道以南、上和路以西,地块面积14098.08m²。

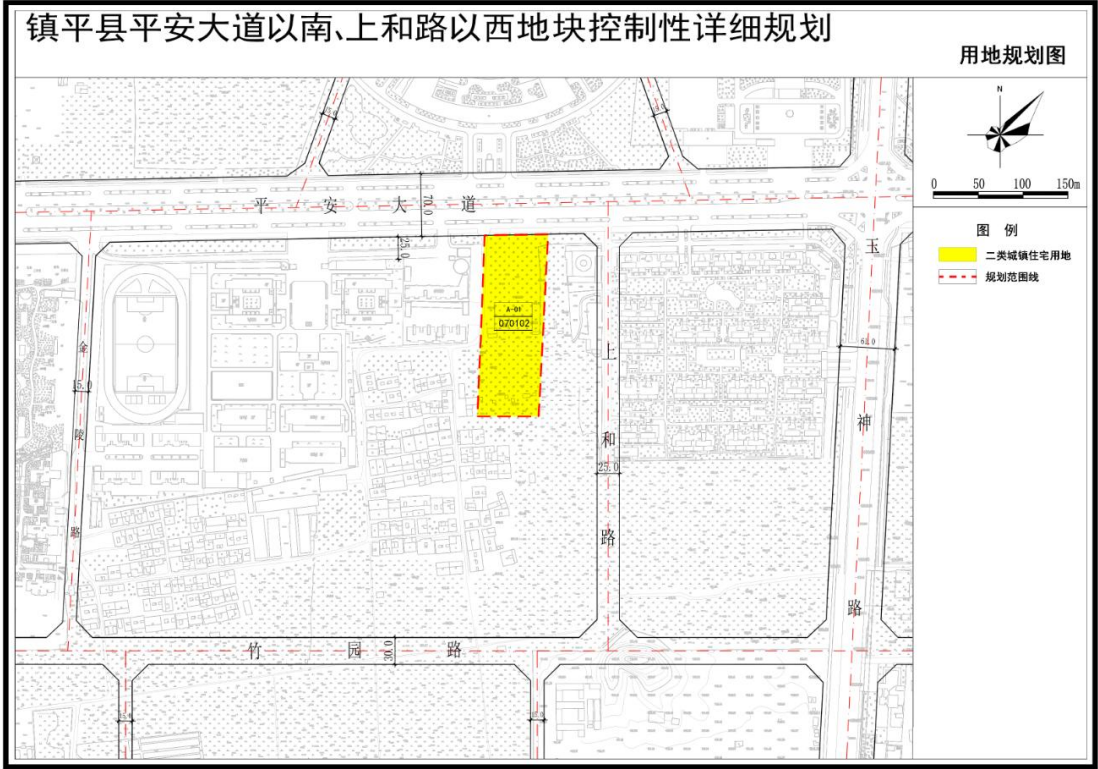
②用地现状图

镇平县平安大道以南、上和路以西地块控制性详细规划

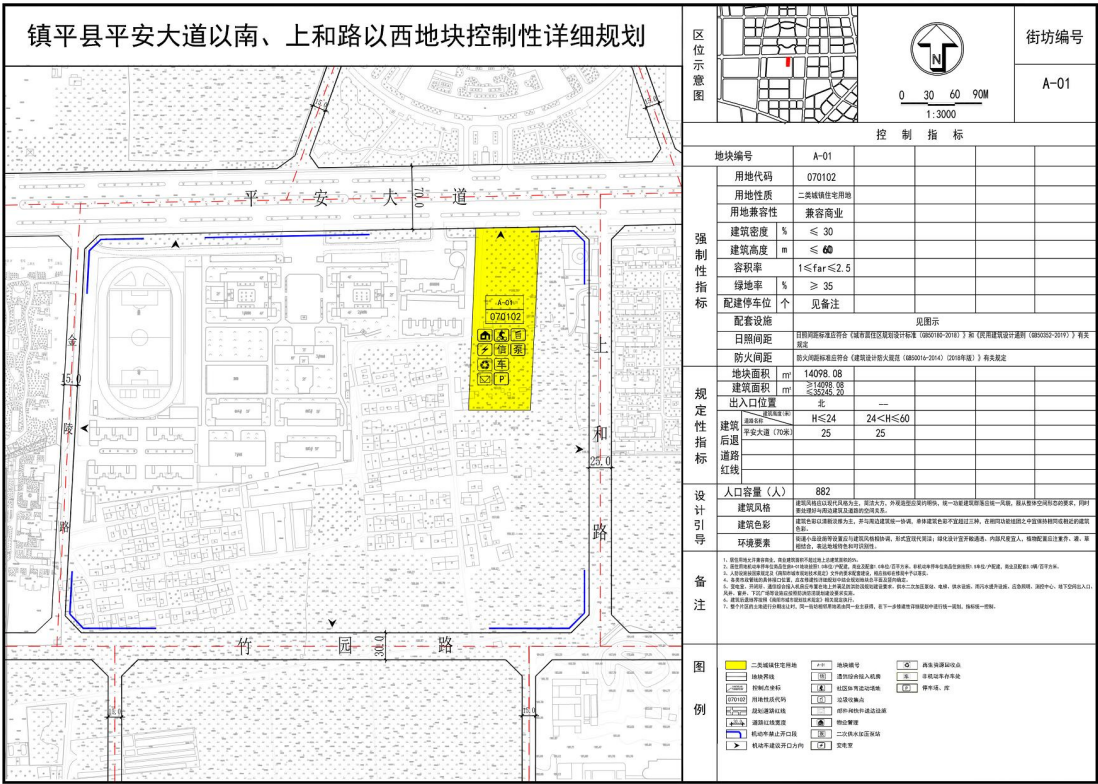
土地利用现状图



③用地规划图



④规划图则



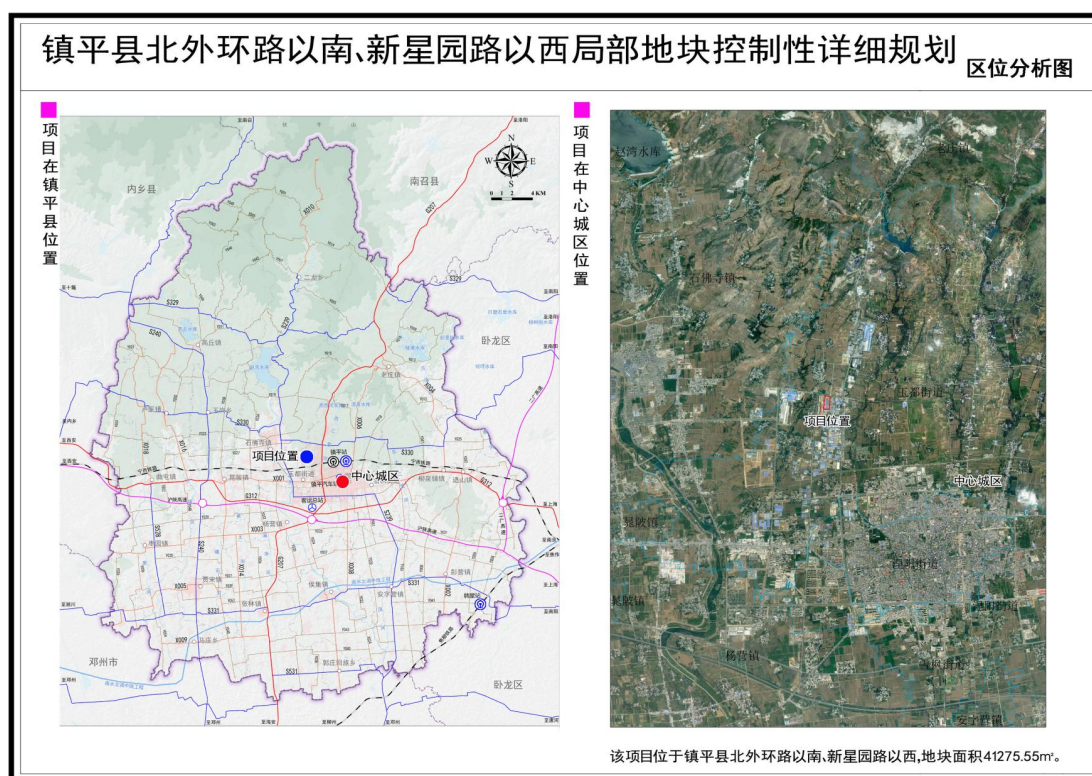
2. 镇平县北外环路以南、新垦园路以西局部地块控制性详细规划

（1）规划简介

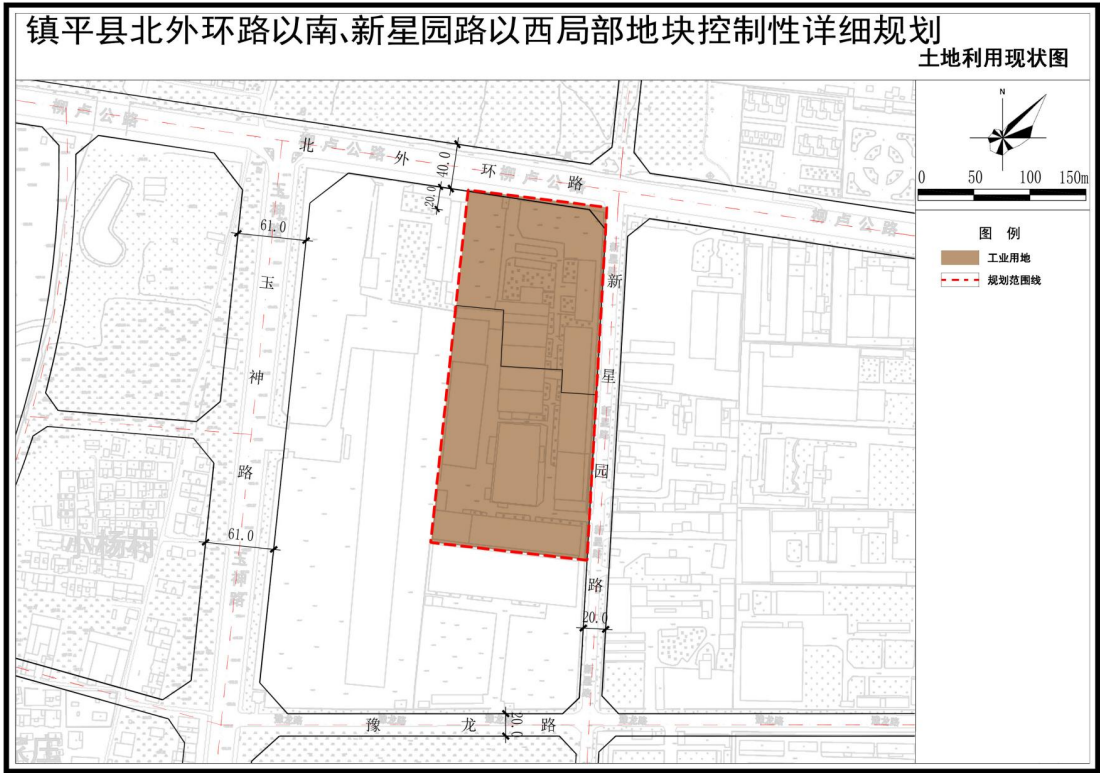
规划区位于南阳市镇平县中心城区北外环路以南、新垦园路以西局部地块,总规划用地面积 41275.55 m²(约合 61.91 亩)。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求,能够满足用地使用需求,为该区域建设活动提供依据和遵循。

（2）规划主要图纸

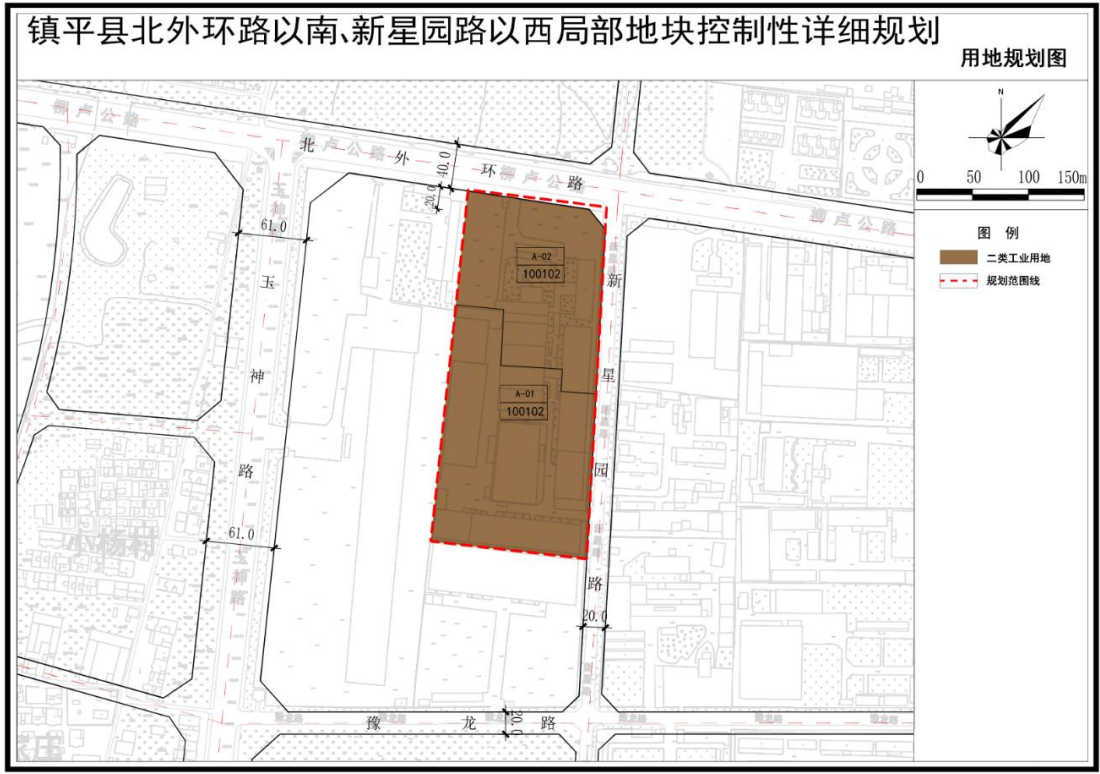
①区位图



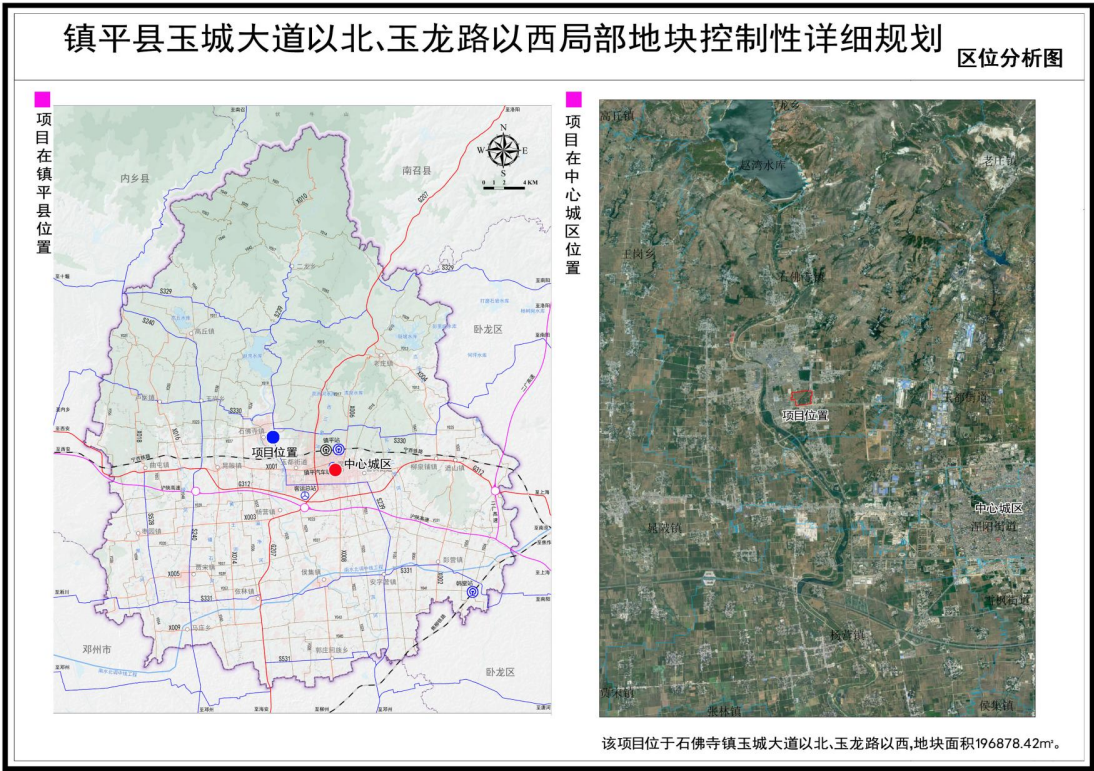
②用地现状图



③用地规划图



④规划图则



②用地现状图

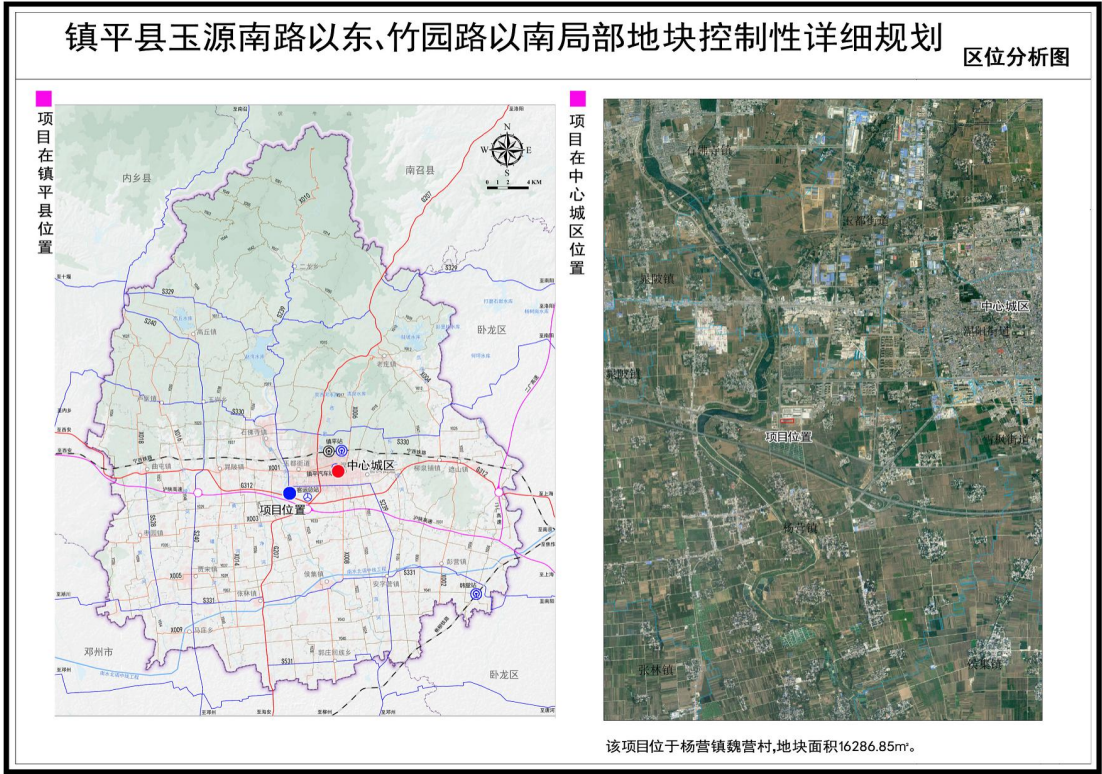


③用地规划图

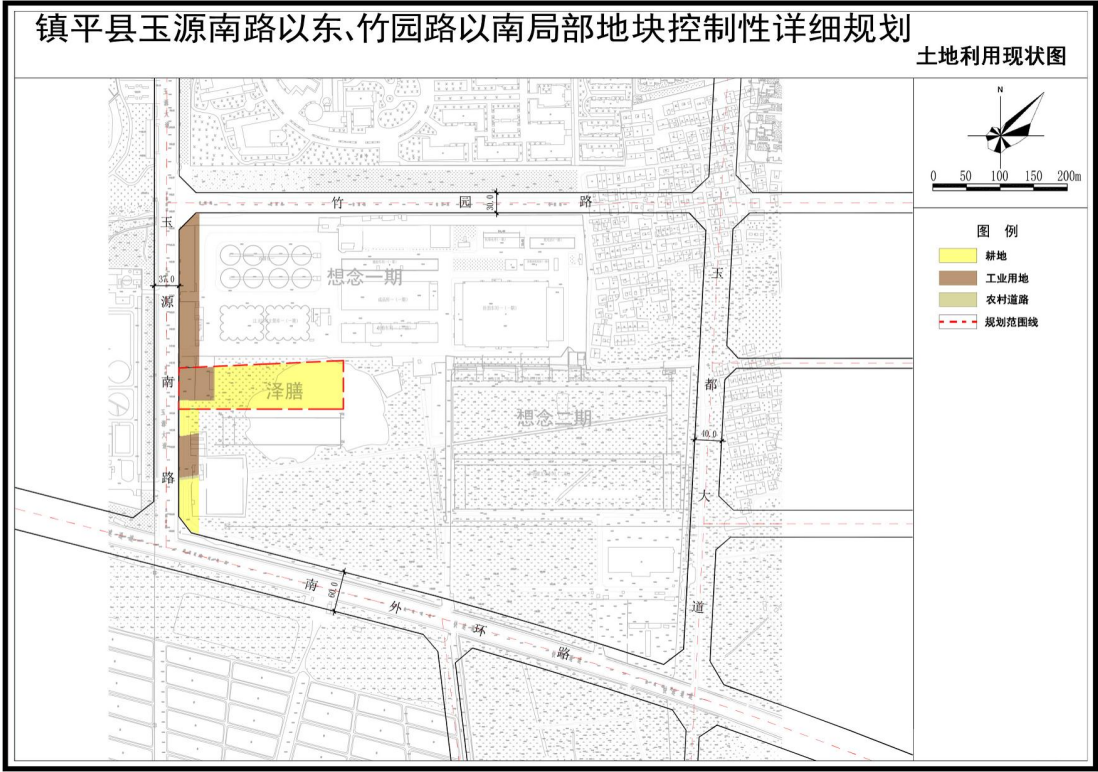
规划区位于南阳市镇平县中心城区玉源南路以东、竹园路以南局部地块，总规划用地面积 16286.85 m²（约合 24.43 亩）。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求，能够满足用地使用需求，为该区域建设活动提供依据和遵循。

(2) 规划主要图纸

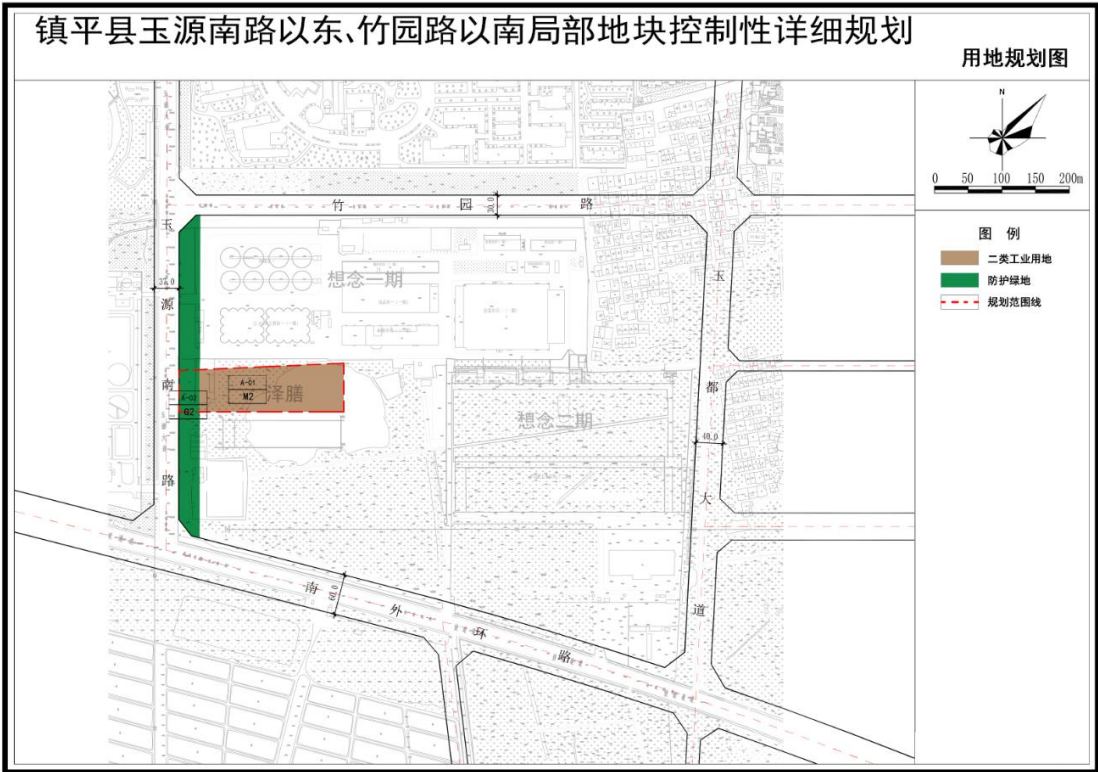
① 区位图



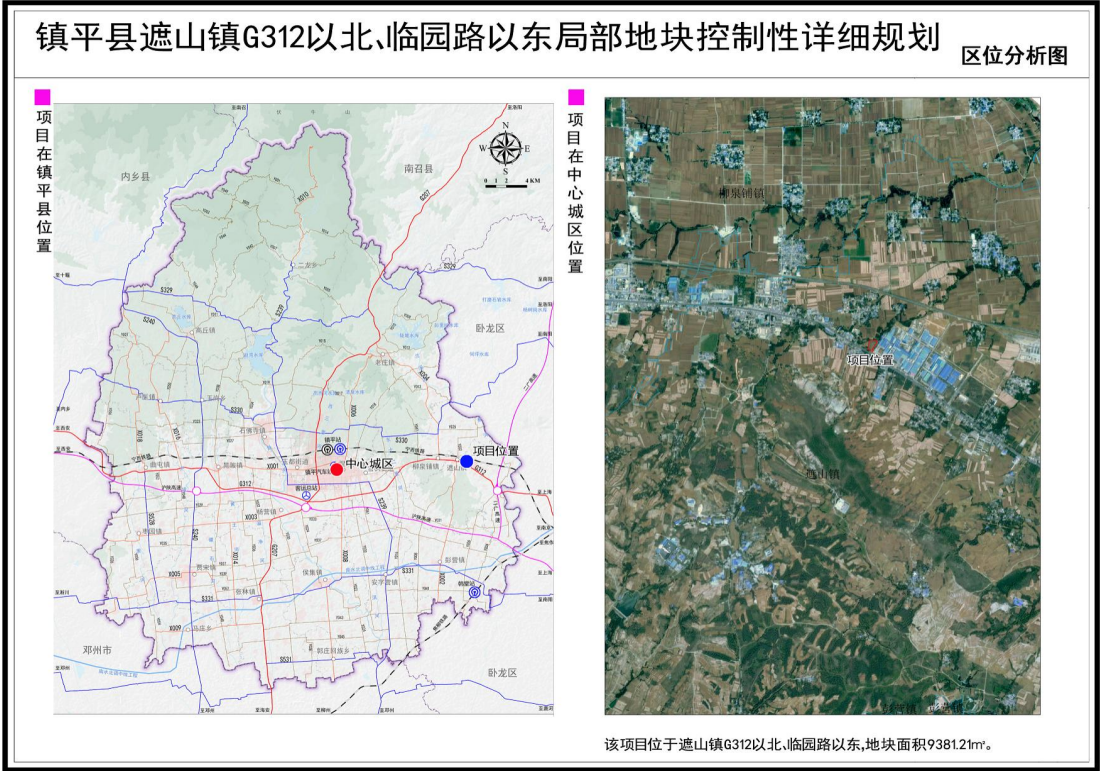
② 用地现状图



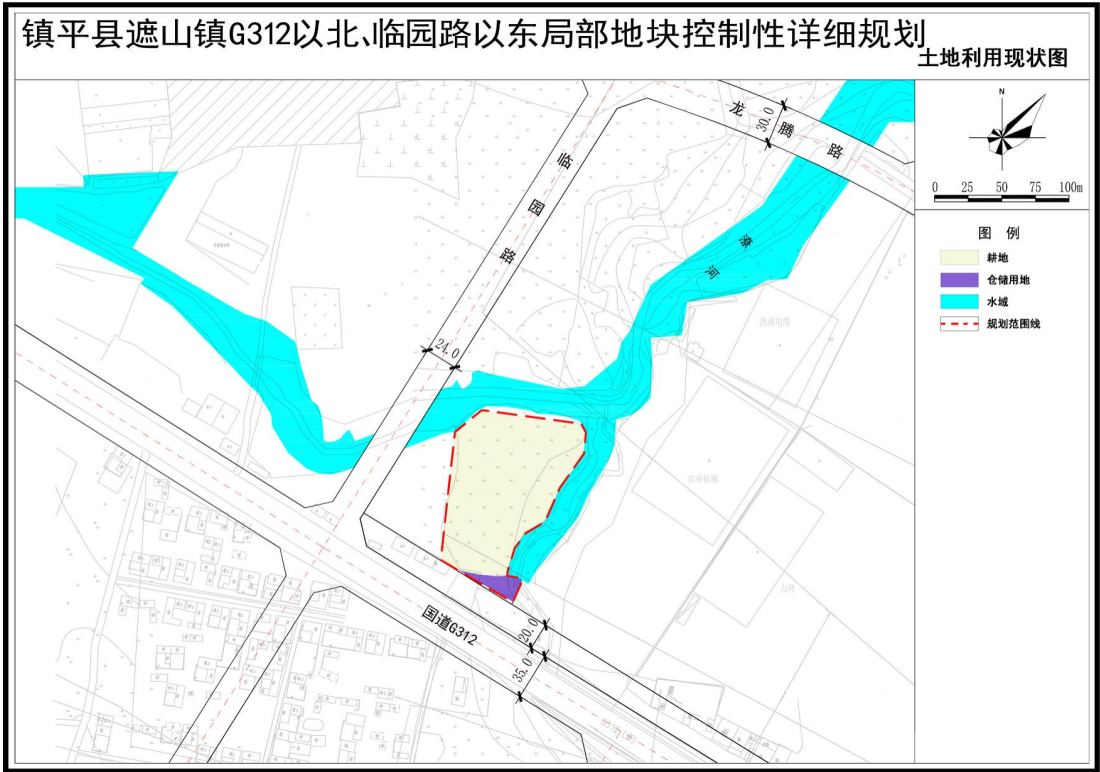
③用地规划图



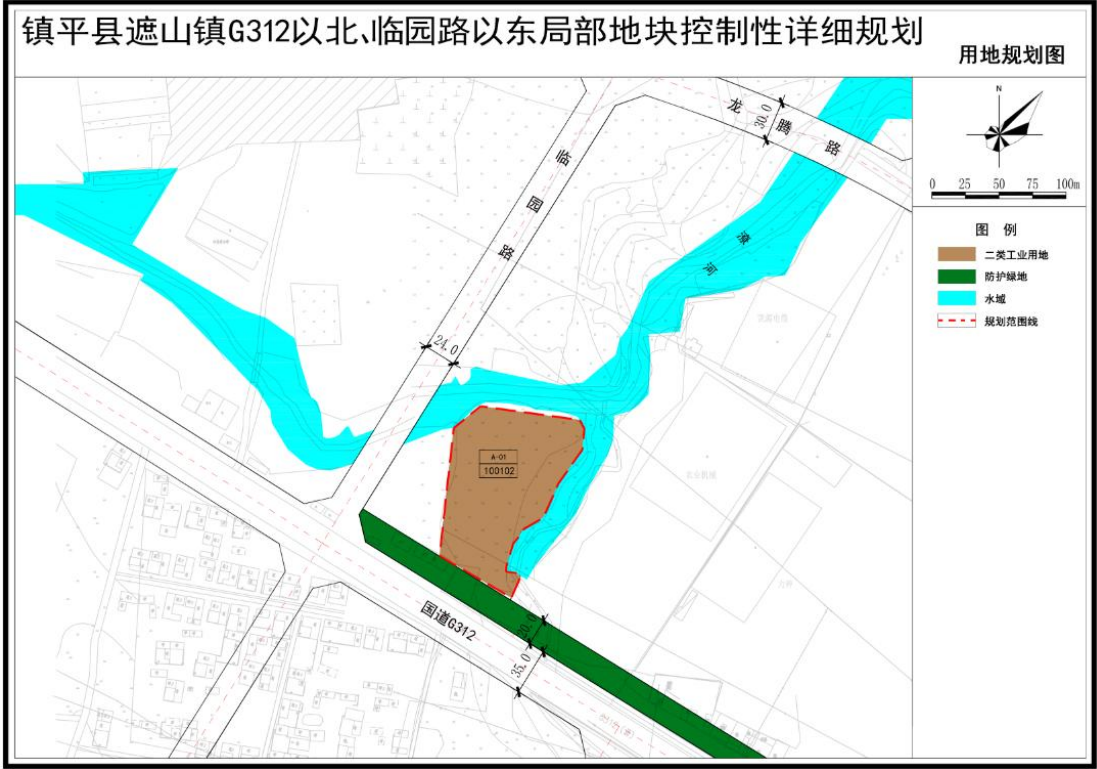
④规划图则



②用地现状图



③用地规划图



④规划图则

