

镇平县规划发展中心 关于镇平县 ZP07a-01 等 13 个局部地块 控制性详细规划公示方案

为进一步完善国土空间规划体系，规范建设用地规划条件的核定、变更与监管，保障国土空间规划的有序实施，提升土地供应效率，我中心组织编制了《镇平县 ZP07a-01、ZP09a-01、ZP07d-03、ZP09b-01、ZP09d-03、ZP07c-02、ZP07c-09、ZP13b-05、ZP10a-10、ZP10b-02、ZP10b-04、ZP10b-06、ZP10b-07、ZP10b-09、ZP13a-01、ZP13a-02、ZP13d-01、ZP13e-01、ZP08d-02、ZP08a-03 等地块内局部地块控制性详细规划》。根据《城乡规划法》有关规定，为提高规划的科学性和合理性，现将规划草案予以公示，请广大市民提出宝贵意见。

一、公示时间

2026 年 2 月 5 日—2026 年 3 月 5 日

二、公示方式和地点

网上公示：<https://www.zhenping.gov.cn/>（镇平县人

民政府网)

三、公示意见反馈方式

1. 电话反馈至镇平县规划发展中心，联系电话：0377-65969607。
2. 邮件反馈。发送邮件至镇平县规划发展中心邮箱 zpxgjtkjgh@163. com， 请注明“规划公示意见”字样，并留下相应联系方式。

四、公示主要内容

1. 镇平县 **ZP07a-01** 局部地块控制性详细规划

（1）规划简介

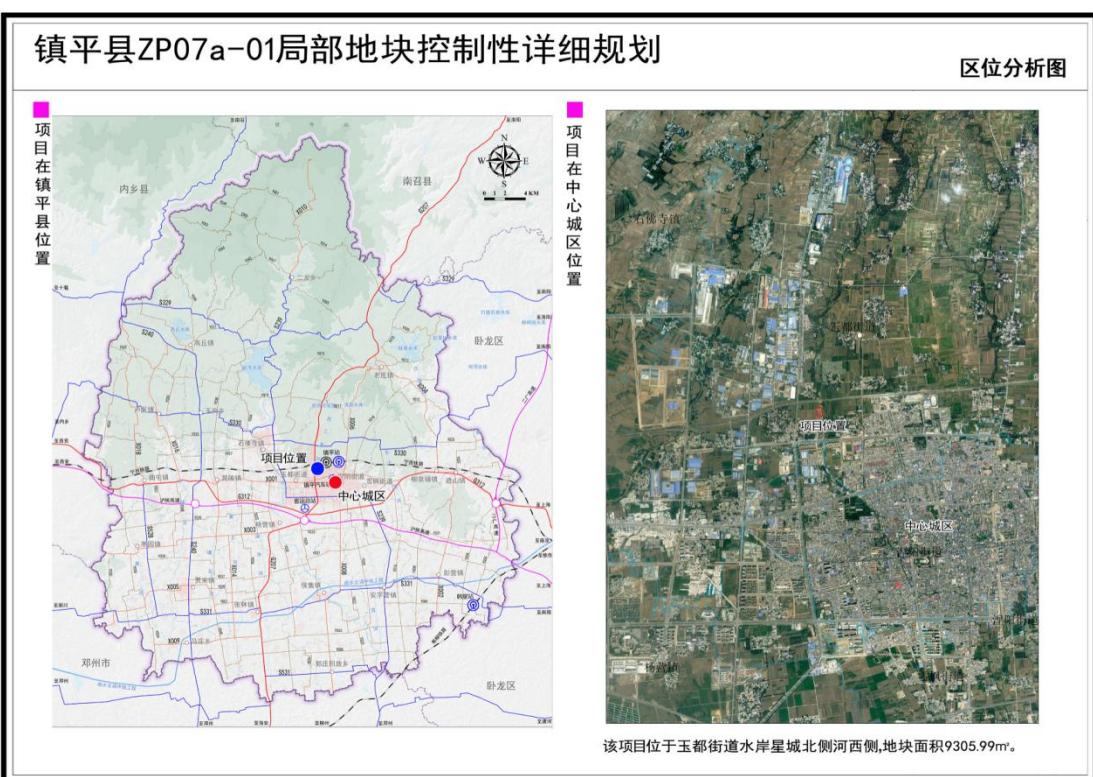
规划区位于镇平县玉都街道水岸星城北侧、河西侧局部地块，总规划用地面积 9305. 99 m²（约合 13. 96 亩）。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求，能够满足用地使用需求，为该区域建设活动提供依据和遵循。

（2）规划主要图纸

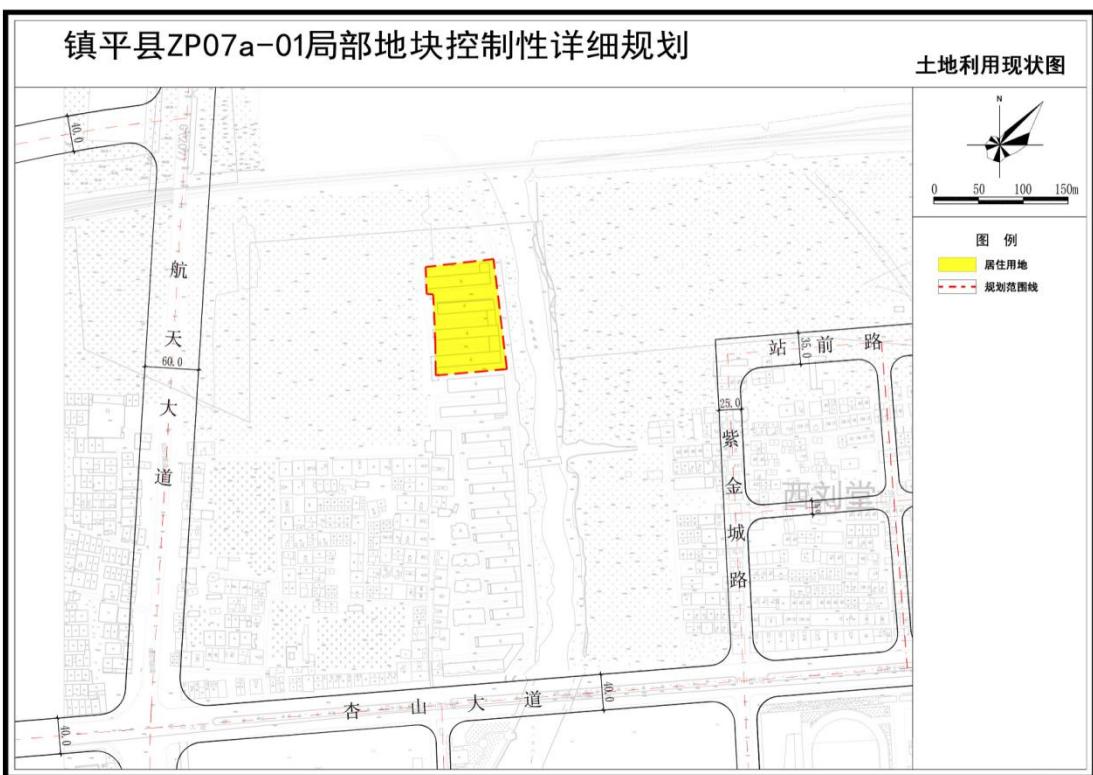
①区位图

镇平县ZP07a-01局部地块控制性详细规划

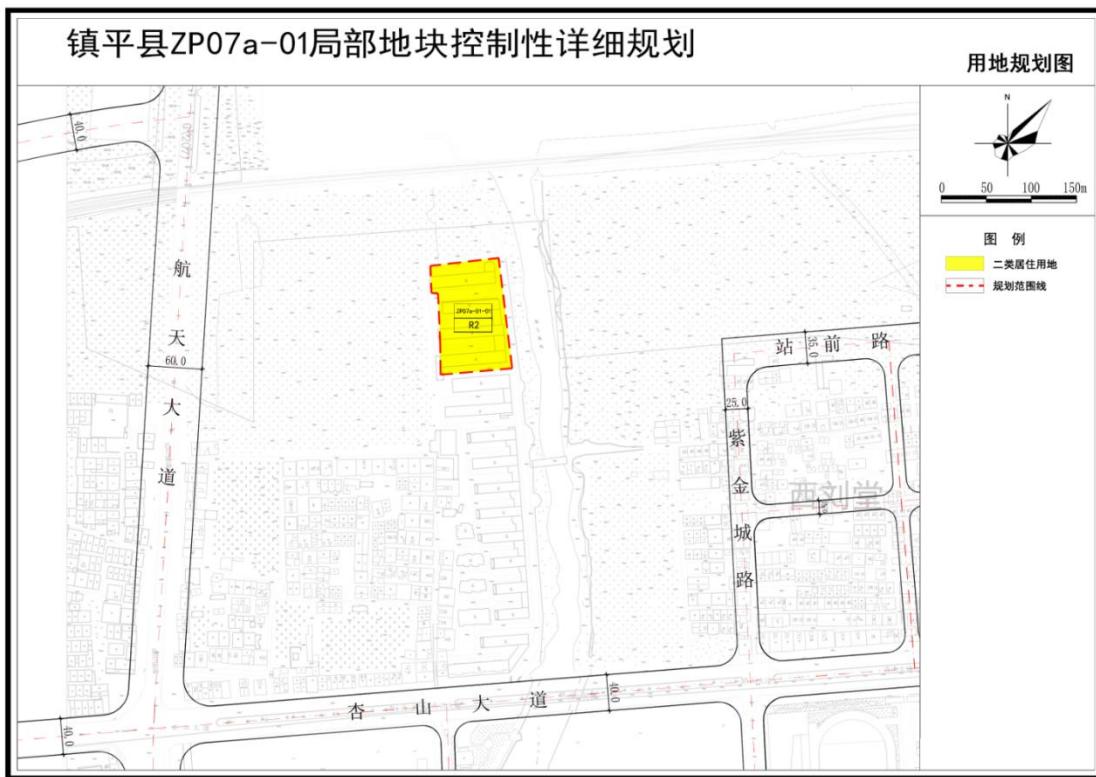
区位分析图



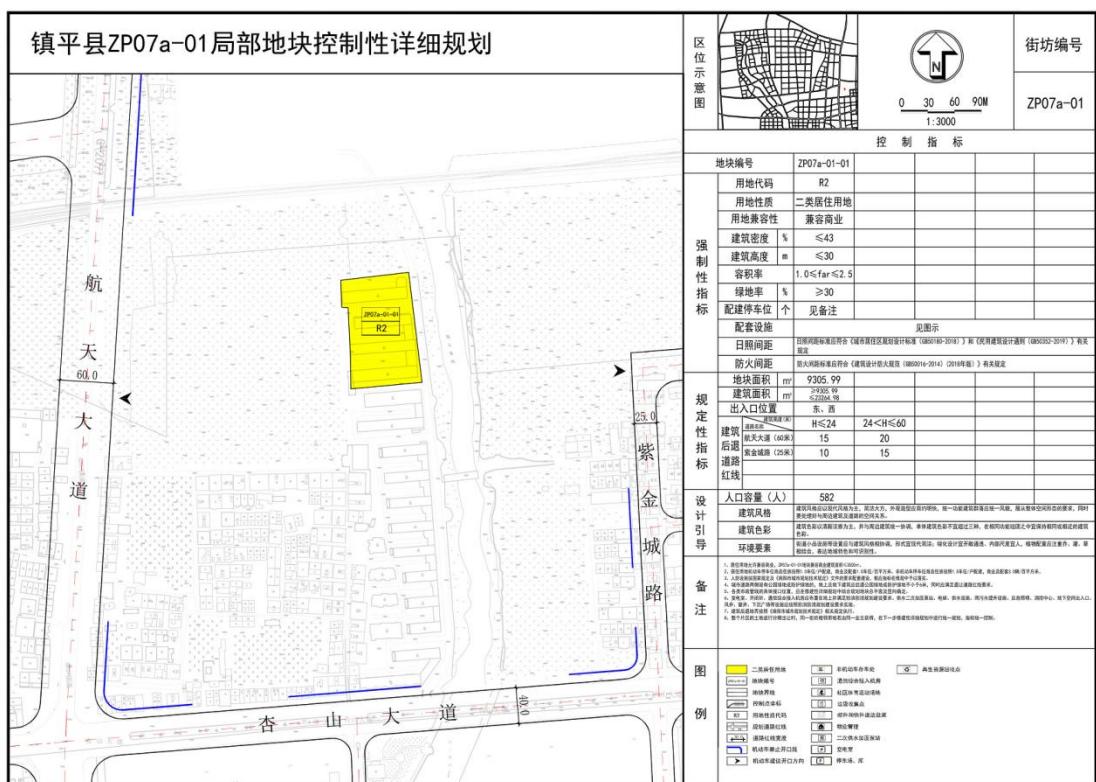
②用地现状图



③用地规划图



④规划图则



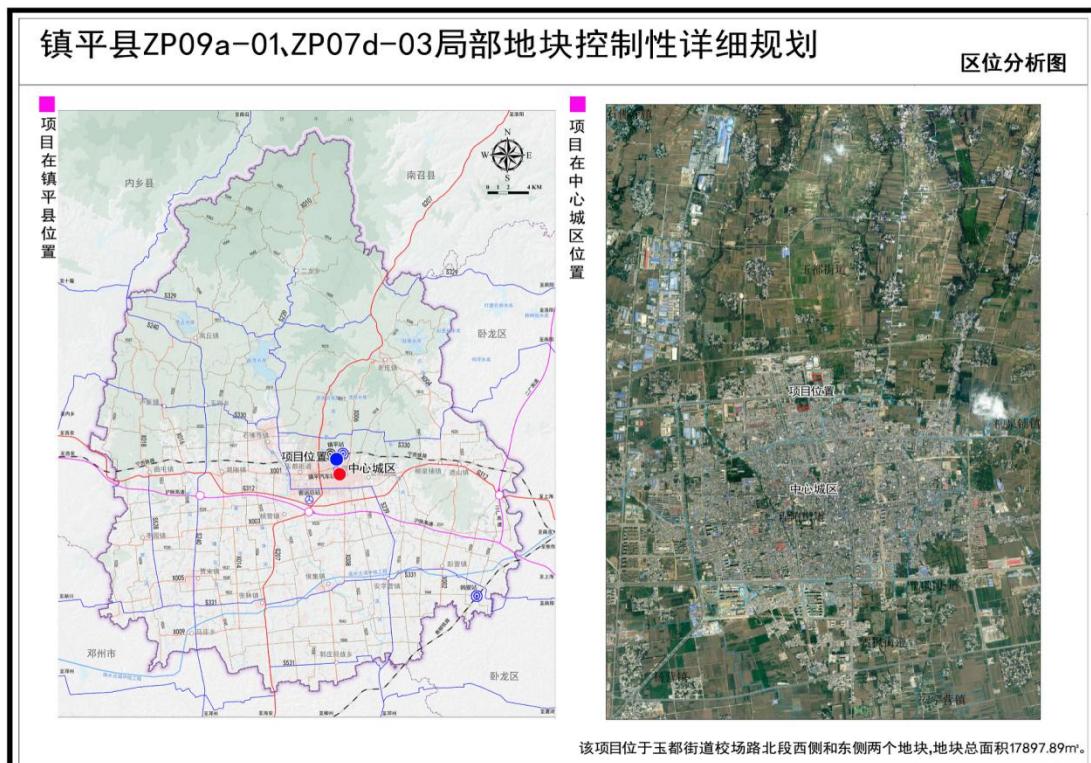
2. 镇平县 ZP09a-01、ZP07d-03 局部地块控制性详细规划

（1）规划简介

规划区位于镇平县玉都街道校场路北段西侧和东侧两个地块，总规划用地面积 17897.89 m^2 （约合 26.85 亩）。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求，能够满足用地使用需求，为该区域建设活动提供依据和遵循。

（2）规划主要图纸

①区位图



②用地现状图

镇平县ZP09a-01,ZP07d-03局部地块控制性详细规划

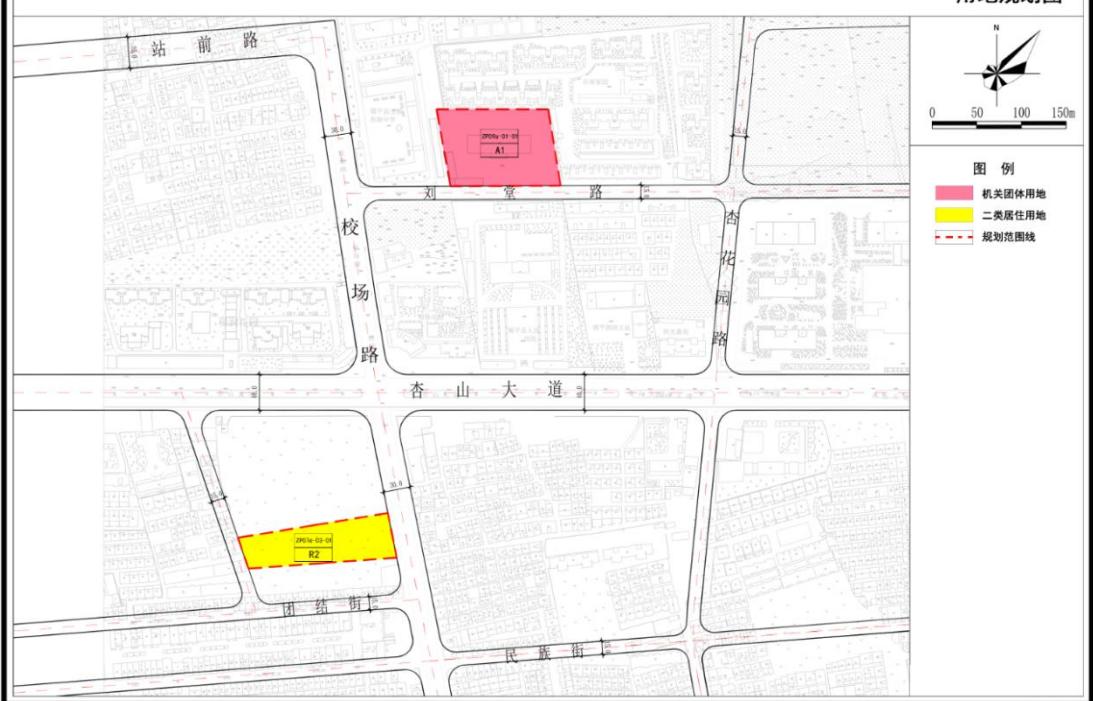
土地利用现状图



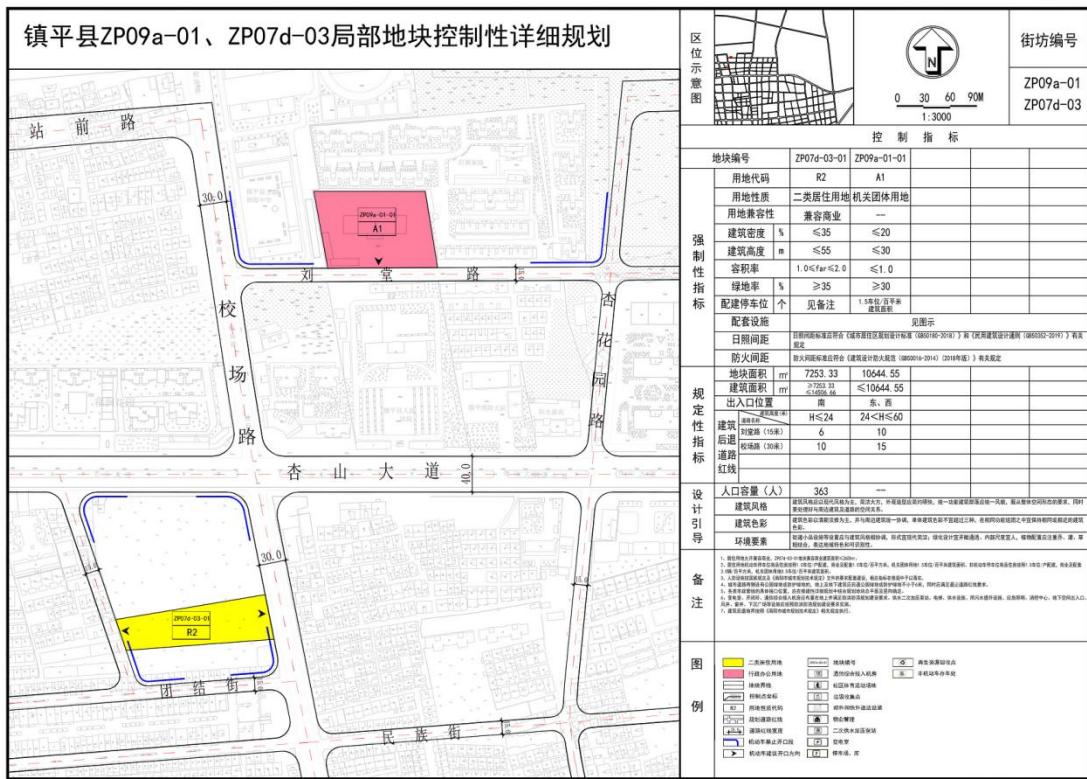
③用地规划图

镇平县ZP09a-01,ZP07d-03局部地块控制性详细规划

用地规划图



④规划图则



3. 镇平县 ZP09b-01、ZP09d-03 局部地块控制性详细规划

（1）规划简介

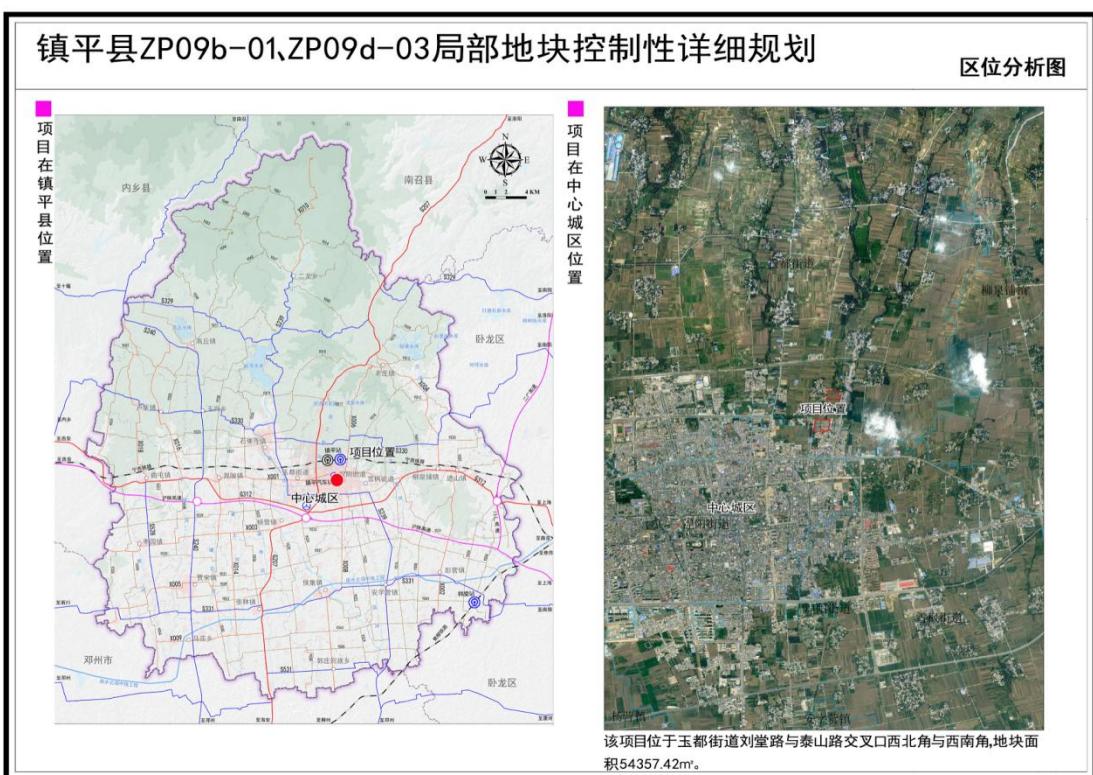
规划区位于镇平县玉都街道刘堂路与泰山路交叉口西北角与西南角局部地块，总规划用地面积 54357.42 m²（约合 81.54 亩）。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求，能够满足用地使用需求，为该区域建设活动提供依据和遵循。

（2）规划主要图纸

①区位图

镇平县ZP09b-01,ZP09d-03局部地块控制性详细规划

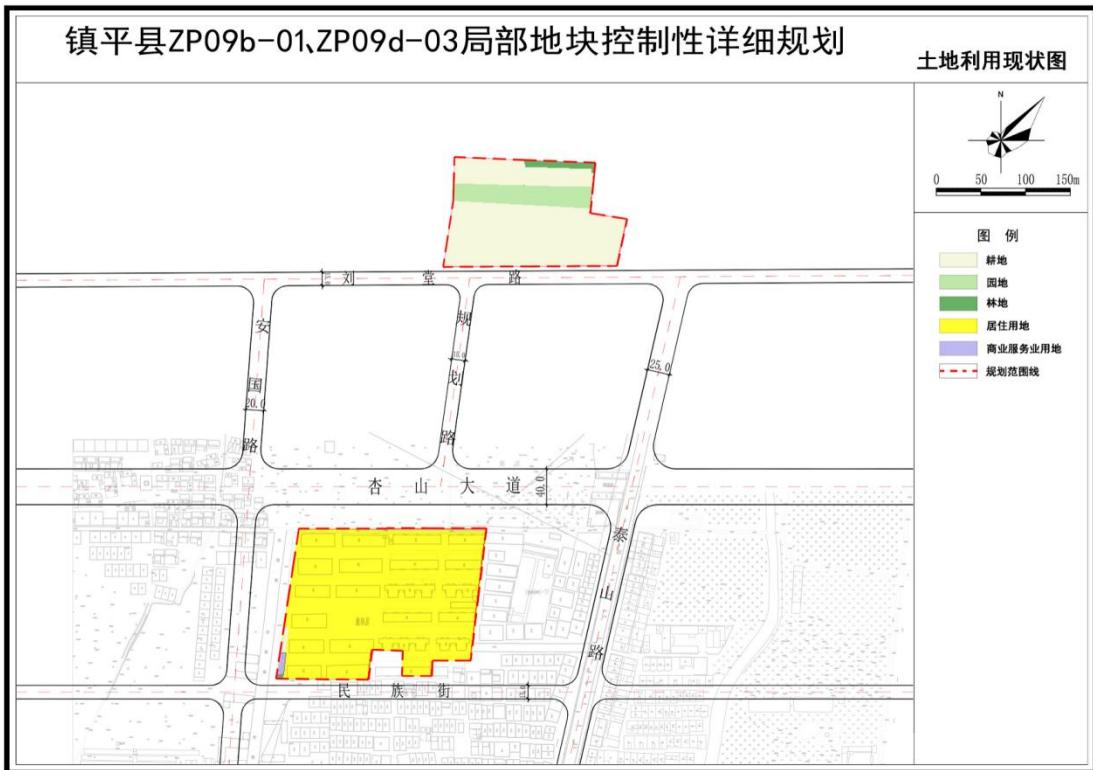
区位分析图



②用地现状图

镇平县ZP09b-01,ZP09d-03局部地块控制性详细规划

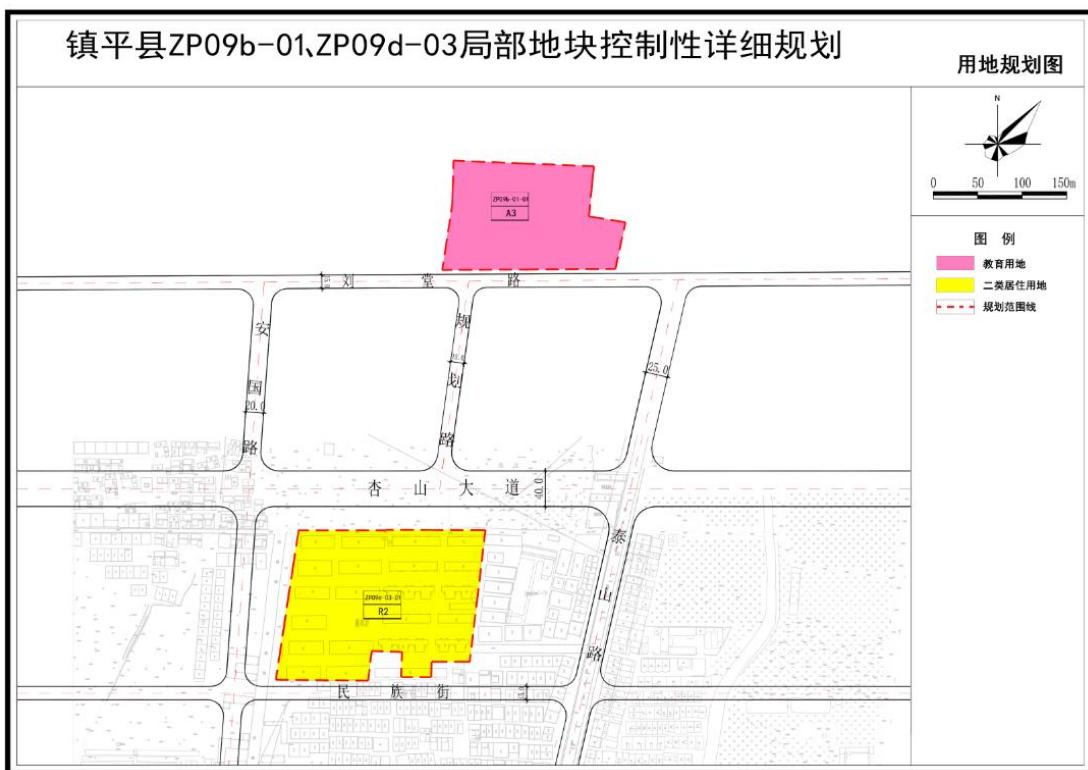
土地利用现状图



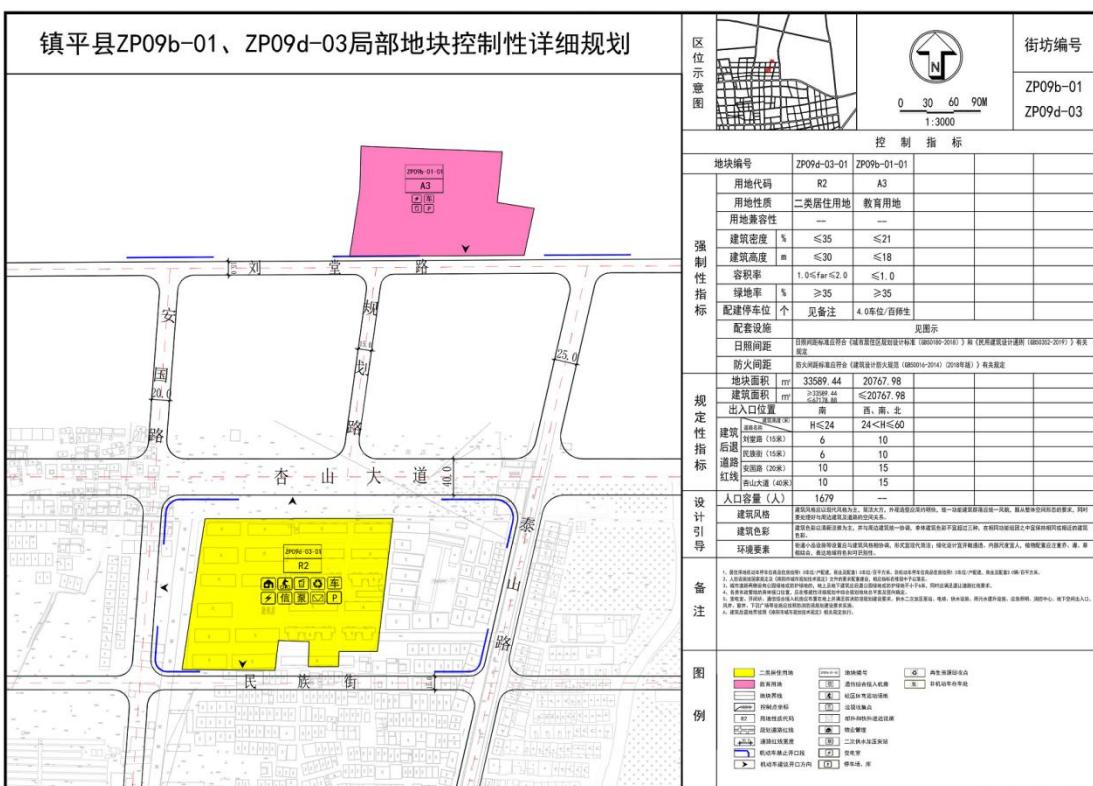
③用地规划图

镇平县ZP09b-01、ZP09d-03局部地块控制性详细规划

用地规划图



④规划图则



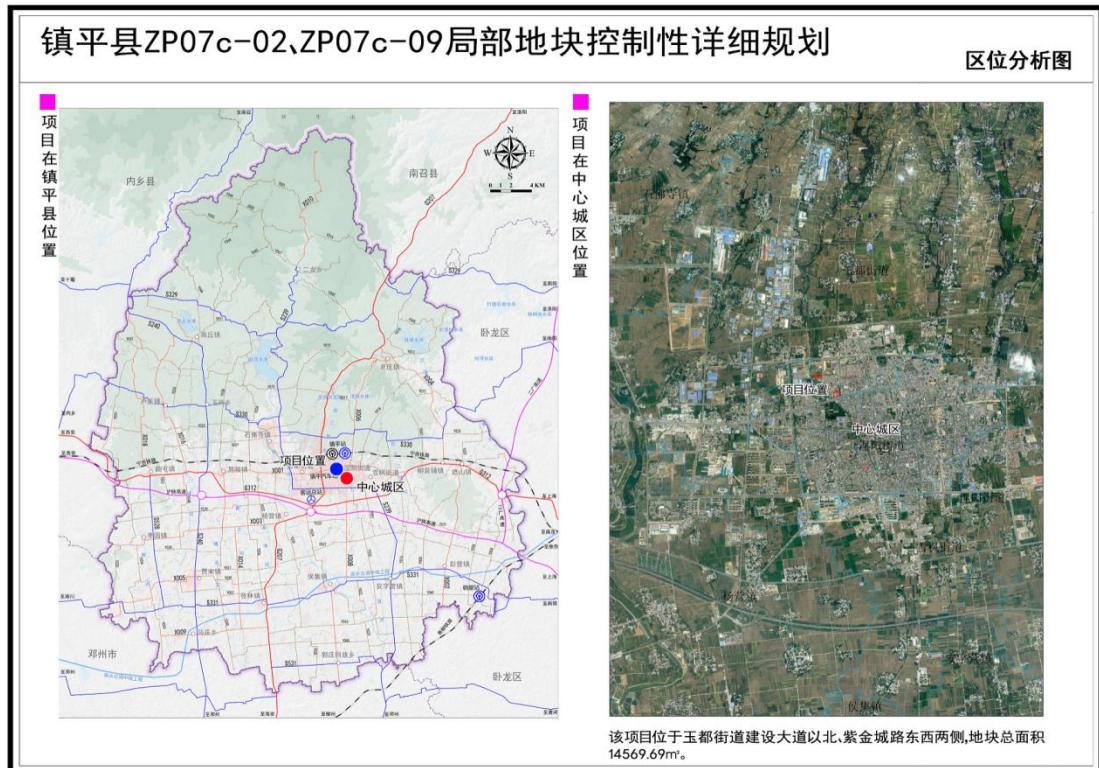
4.镇平县 ZP07c-02、ZP07c-09 局部地块控制性详细规划

(1) 规划简介

规划区位于镇平县玉都街道建设大道以北、紫金城路东西两侧局部地块，总规划用地面积 14569.69 m²（约合 21.85 亩）。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求，能够满足用地使用需求，为该区域建设活动提供依据和遵循。

（2）规划主要图纸

①区位图



②用地现状图

镇平县ZP07c-02、ZP07c-09局部地块控制性详细规划

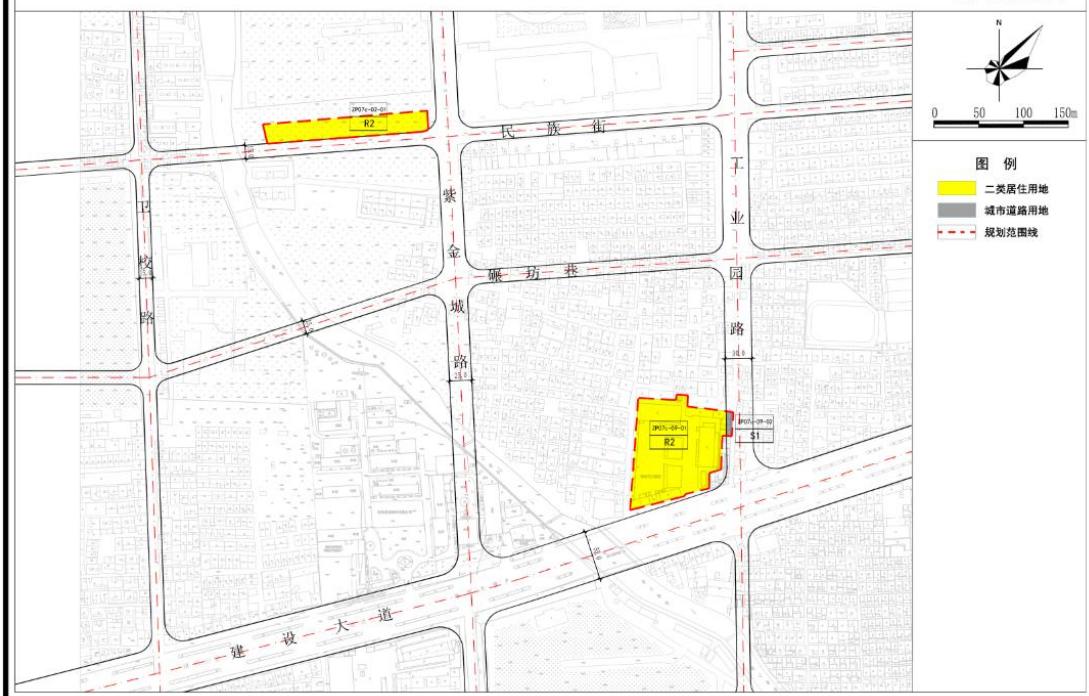
土地利用现状图



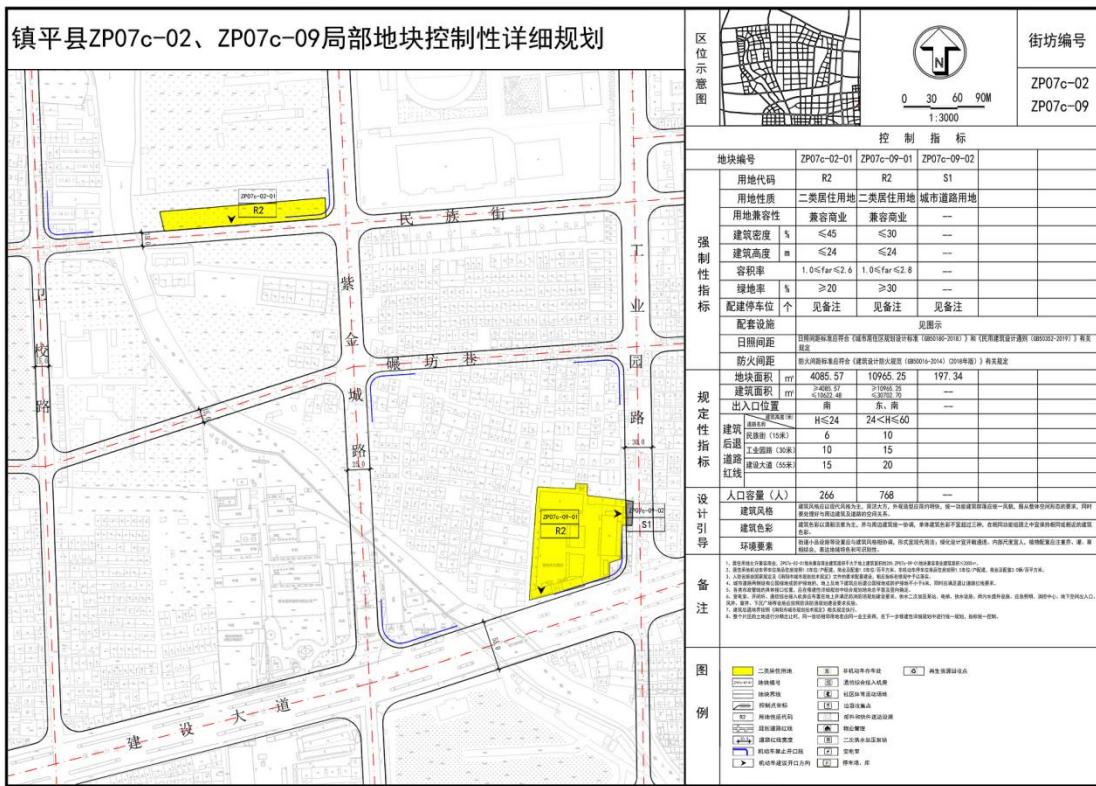
③用地规划图

镇平县ZP07c-02、ZP07c-09局部地块控制性详细规划

用地规划图



④规划图则



5. 镇平县 ZP13b-05 局部地块控制性详细规划

（1）规划简介

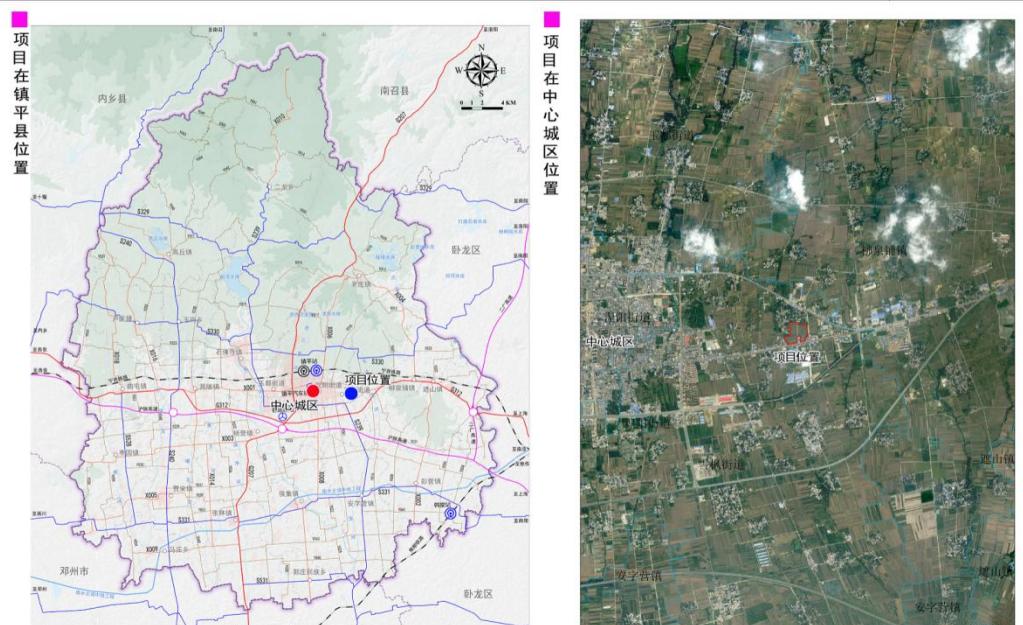
规划区位于镇平县雪枫街道涅阳路东段北侧、建设大道南侧局部地块，总规划用地面积 68549.15 m²（约合 102.82 亩）。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求，能够满足用地使用需求，为该区域建设活动提供依据和遵循。

（2）规划主要图纸

①区位图

镇平县ZP13b-05局部地块控制性详细规划

区位分析图



该项目位于雪枫街道涅阳路东段北侧、建设大道南侧,地块面积68549.15m²。

②用地现状图

镇平县ZP13b-05局部地块控制性详细规划

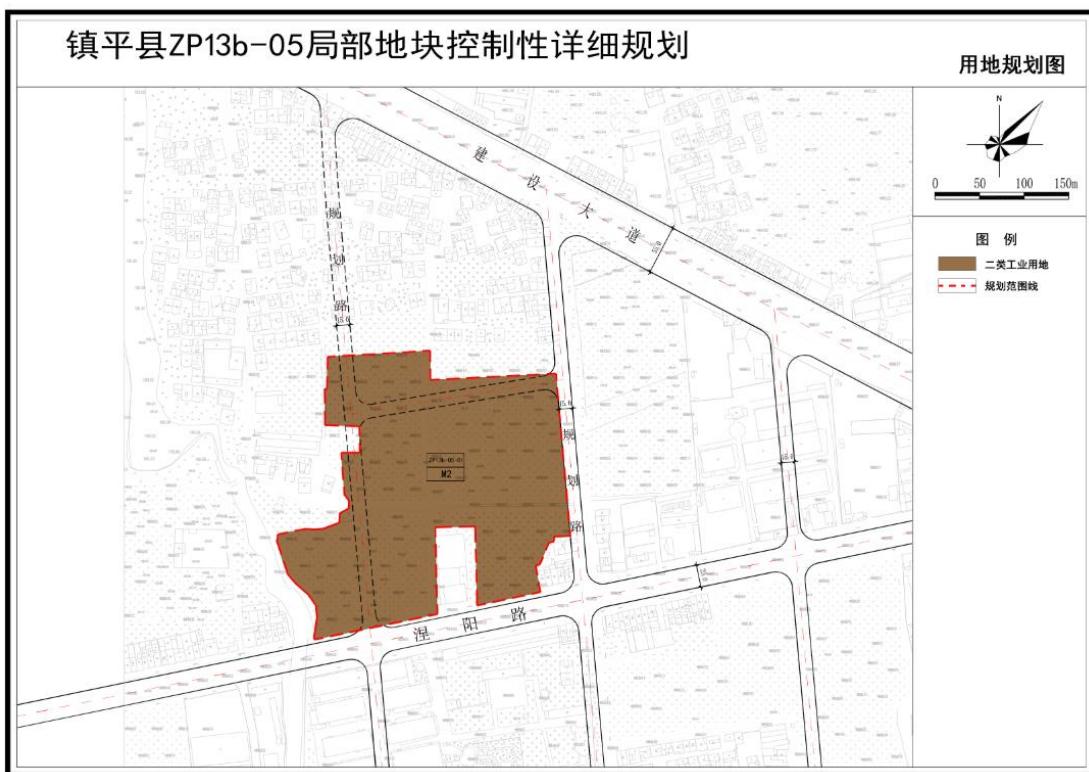
土地利用现状图



③用地规划图

镇平县ZP13b-05局部地块控制性详细规划

用地规划图



④规划图则



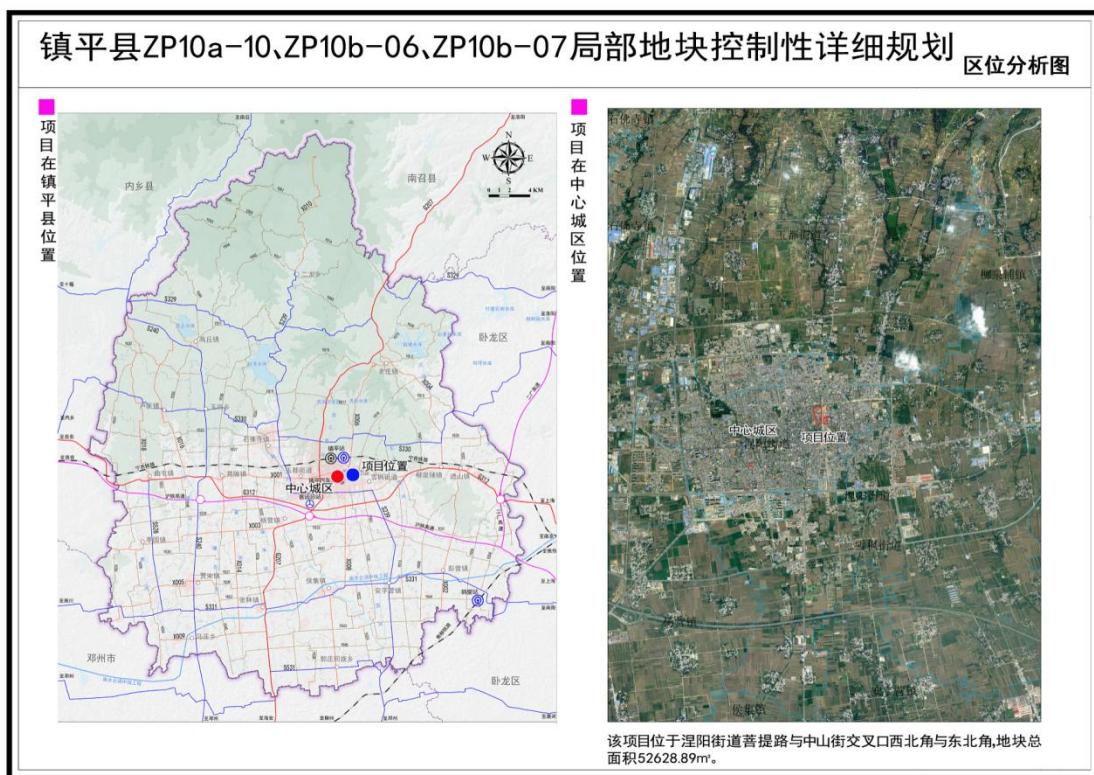
6.镇平县 ZP10a-10、ZP10b-06、ZP10b-07 局部地块控制性详细规划

(1) 规划简介

规划区位于镇平县涅阳街道菩提路与中山街交叉口西北角与东北角局部地块，总规划用地面积 52628.89 m² (约合 78.94 亩)。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求，能够满足用地使用需求，为该区域建设活动提供依据和遵循。

(2) 规划主要图纸

①区位图



②用地现状图

镇平县ZP10a-10、ZP10b-06、ZP10b-07局部地块控制性详细规划
土地利用现状图

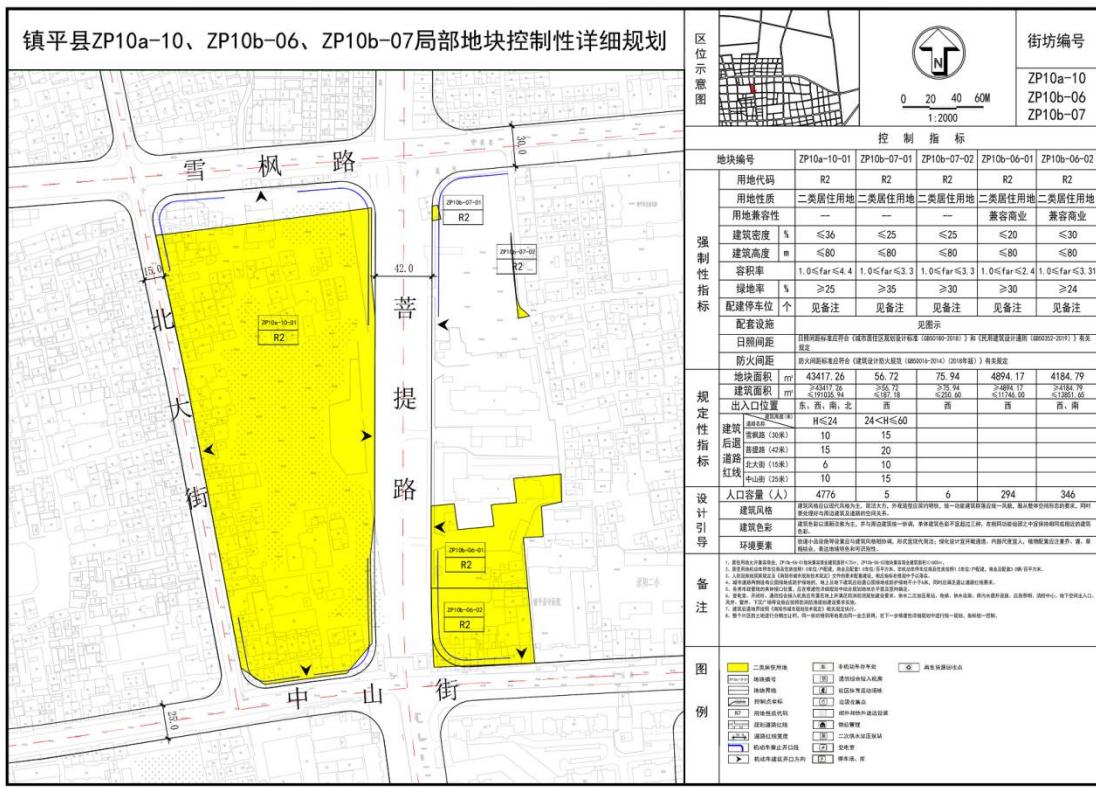


③用地规划图

镇平县ZP10a-10、ZP10b-06、ZP10b-07局部地块控制性详细规划
用地规划图



④规划图则



7. 镇平县 ZP10b-02、ZP10b-04 局部地块控制性详细规划

（1）规划简介

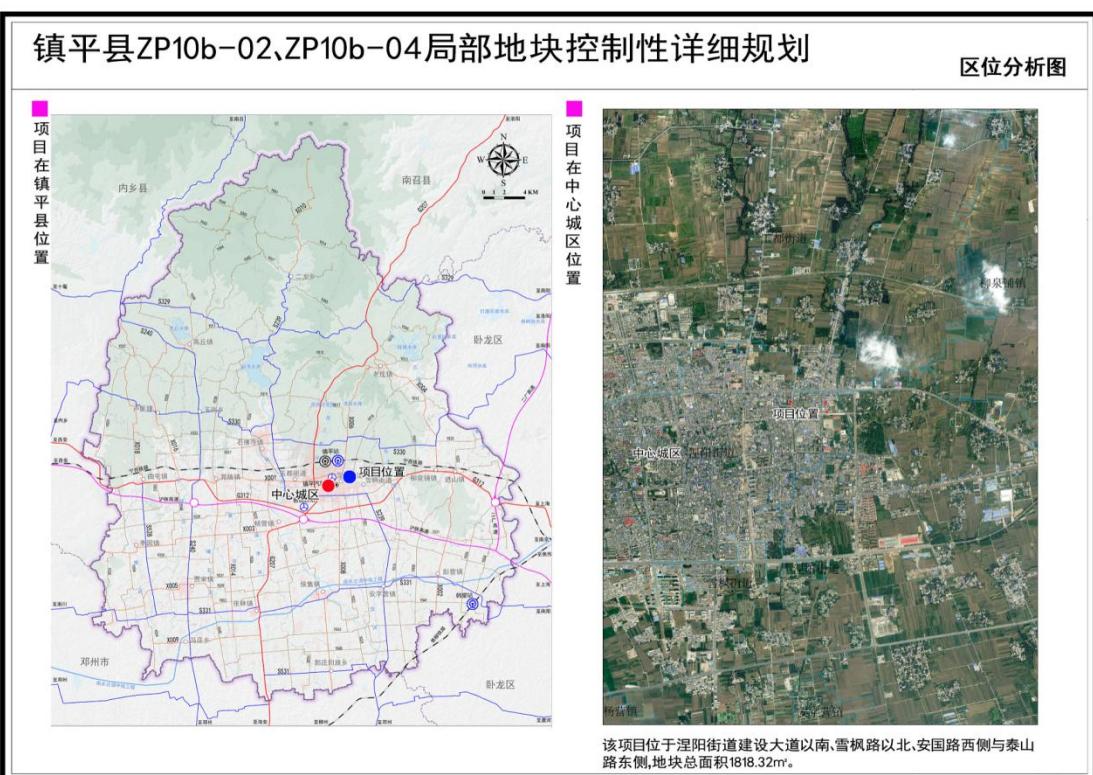
规划区位于镇平县涅阳街道建设大道以南、雪枫路以北、安国路西侧与泰山路东侧局部地块，总规划用地面积 1818.32 m²（约合 2.73 亩）。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求，能够满足用地使用需求，为该区域建设活动提供依据和遵循。

（2）规划主要图纸

①区位图

镇平县ZP10b-02、ZP10b-04局部地块控制性详细规划

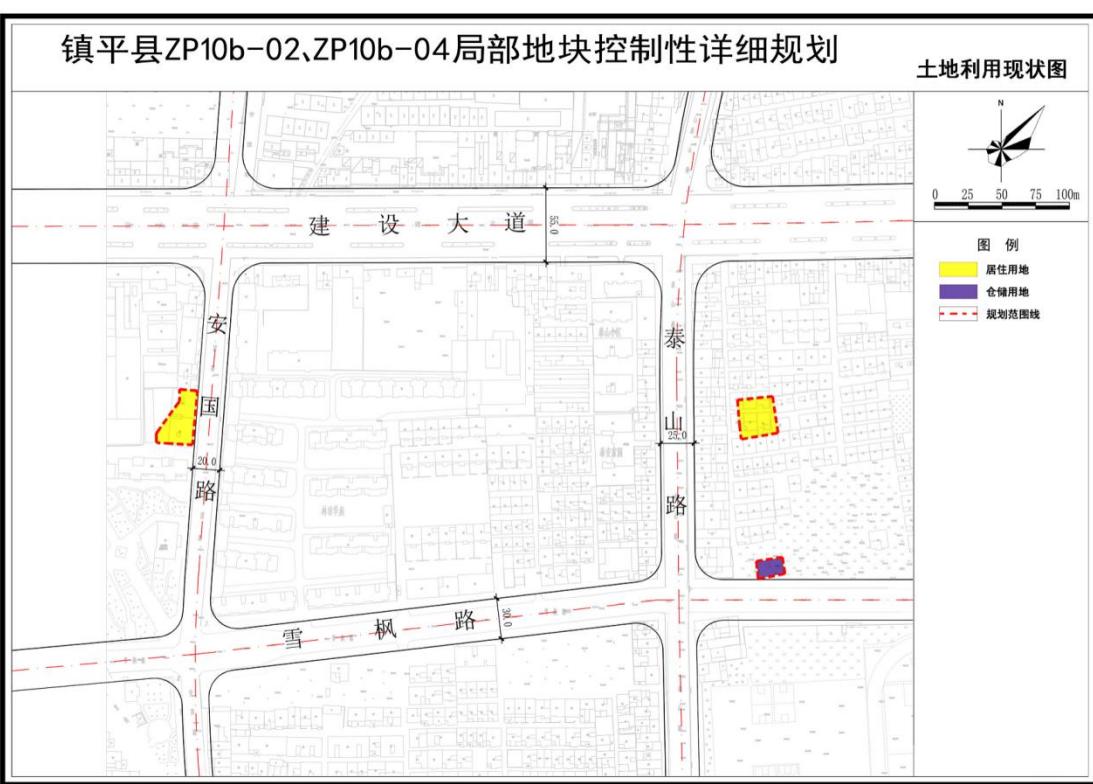
区位分析图



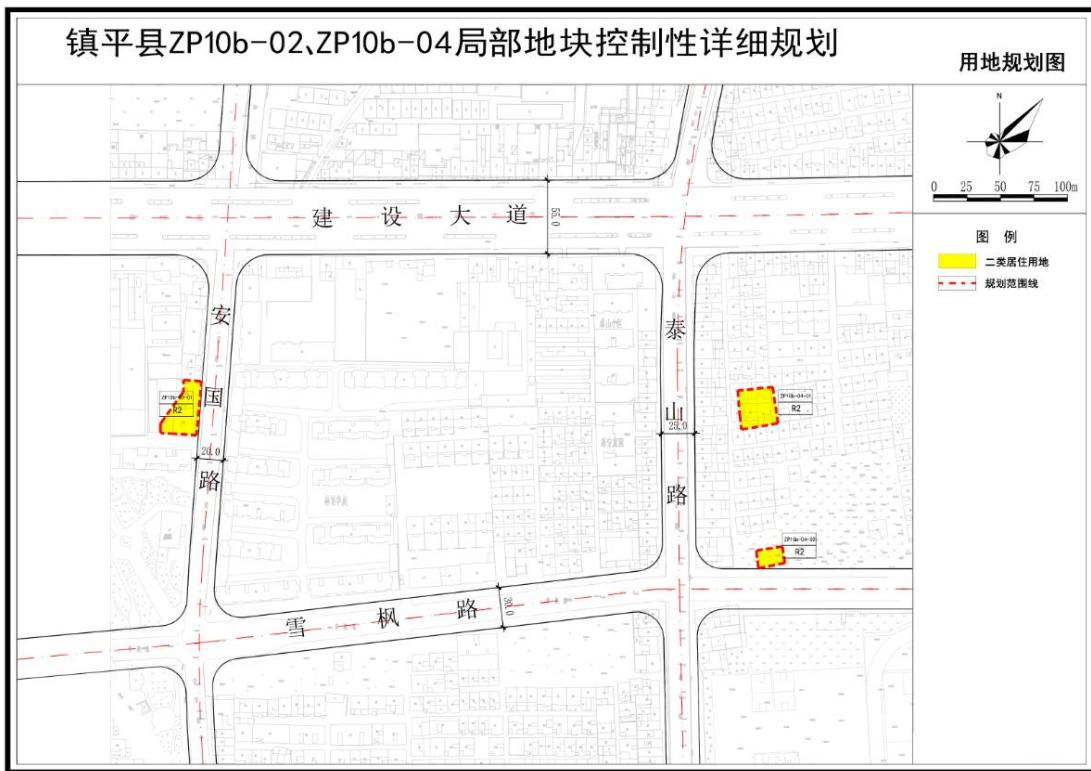
②用地现状图

镇平县ZP10b-02、ZP10b-04局部地块控制性详细规划

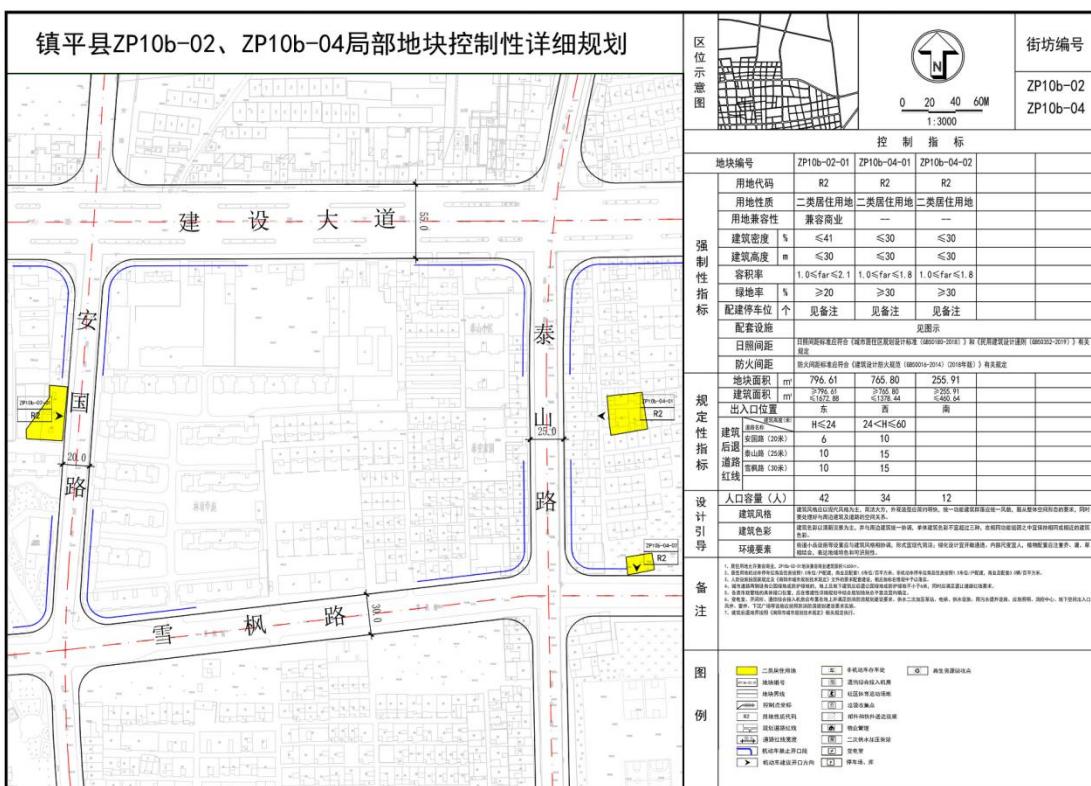
土地利用现状图



③用地规划图



④规划图则



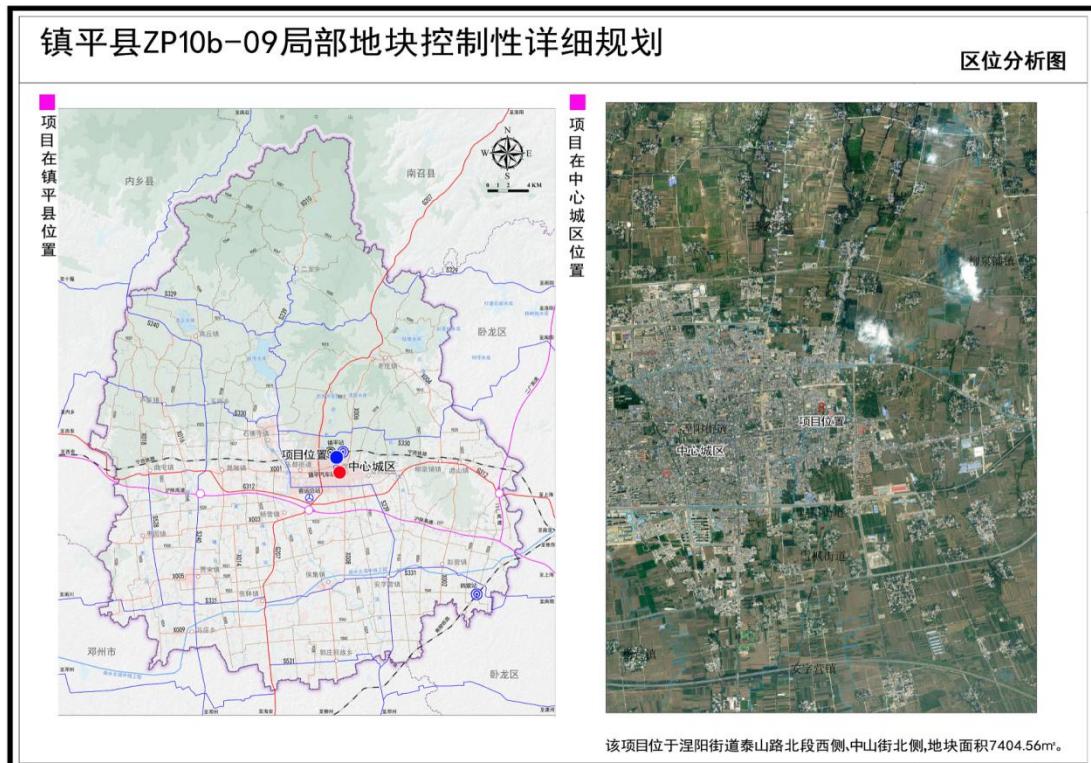
8. 镇平县 ZP10b-09 局部地块控制性详细规划

（1）规划简介

规划区位于镇平县涅阳街道泰山路北段西侧、中山街北侧局部地块，总规划用地面积 7404.56 m²（约合 11.11 亩）。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求，能够满足用地使用需求，为该区域建设活动提供依据和遵循。

（2）规划主要图纸

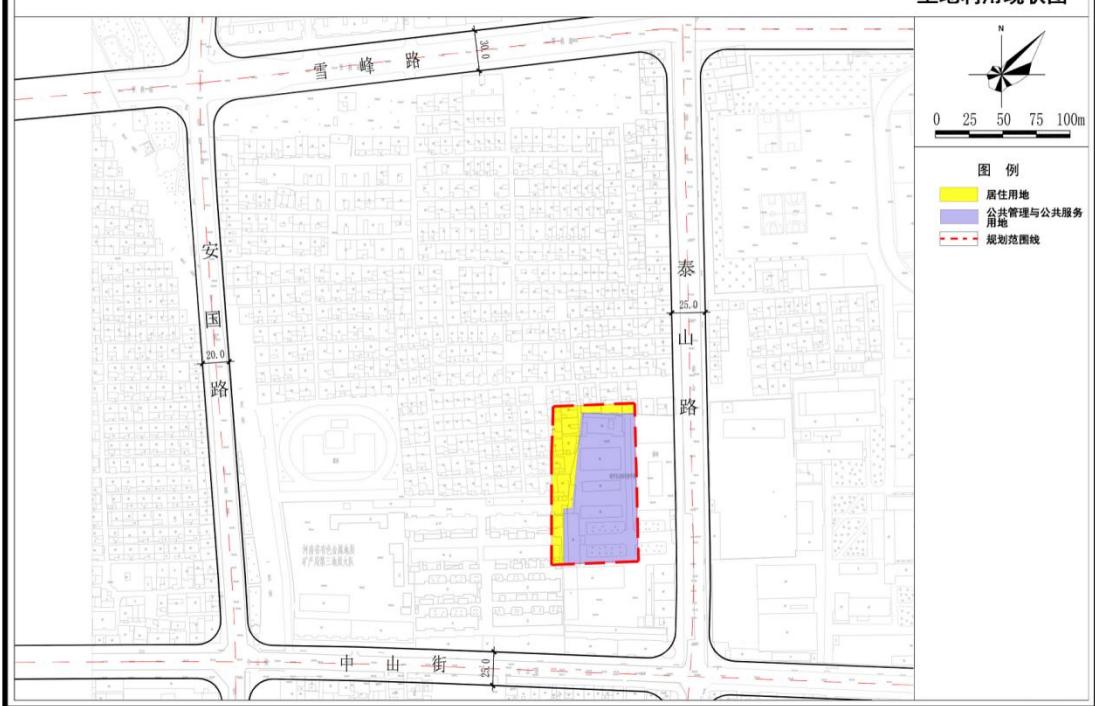
①区位图



②用地现状图

镇平县ZP10b-09局部地块控制性详细规划

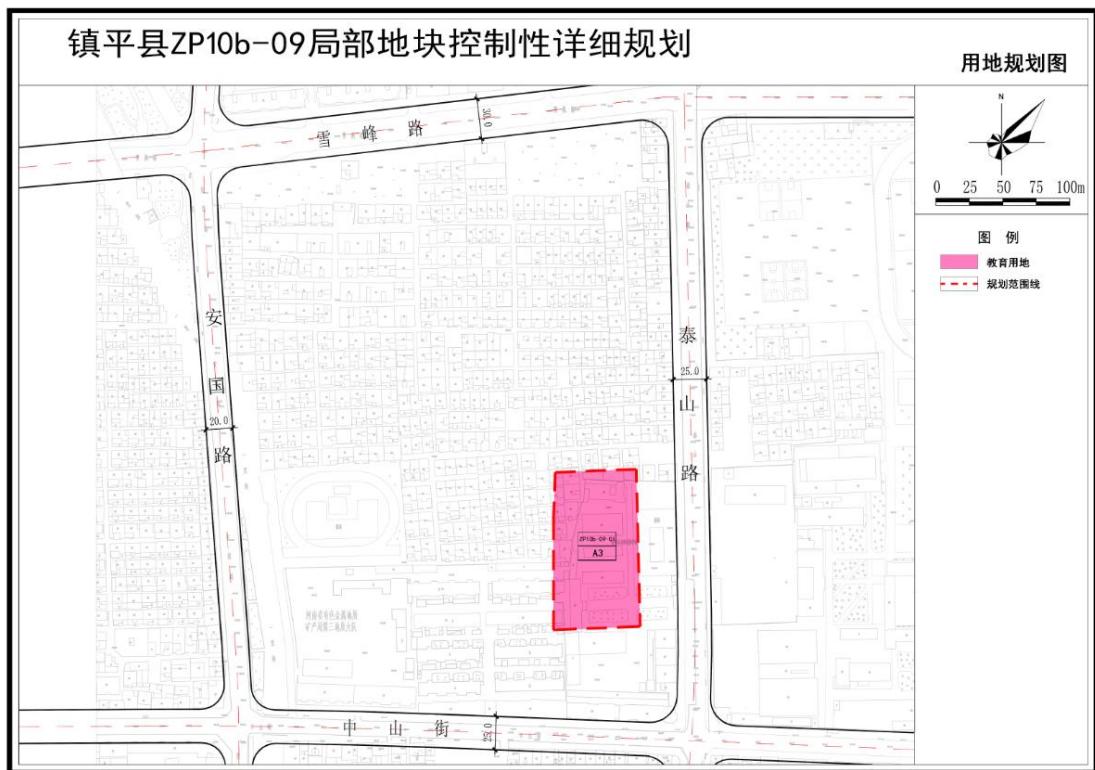
土地利用现状图



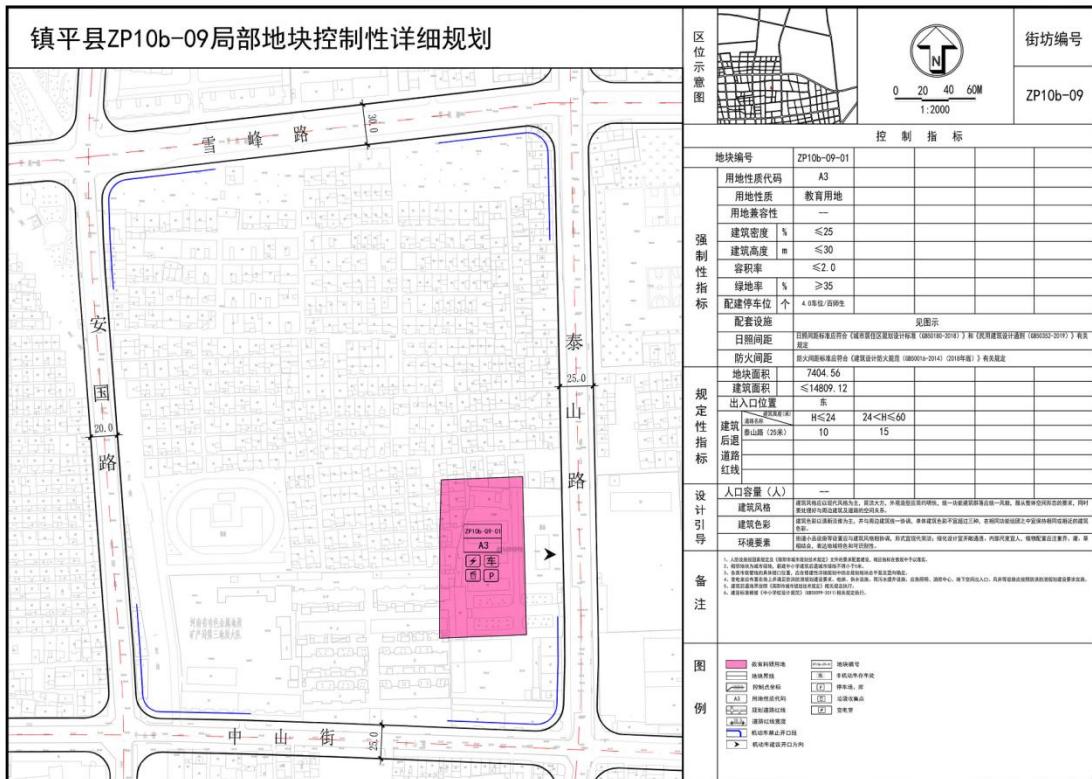
③用地规划图

镇平县ZP10b-09局部地块控制性详细规划

用地规划图



④规划图则



9. 镇平县 ZP13a-01、ZP13a-02 局部地块控制性详细规划

（1）规划简介

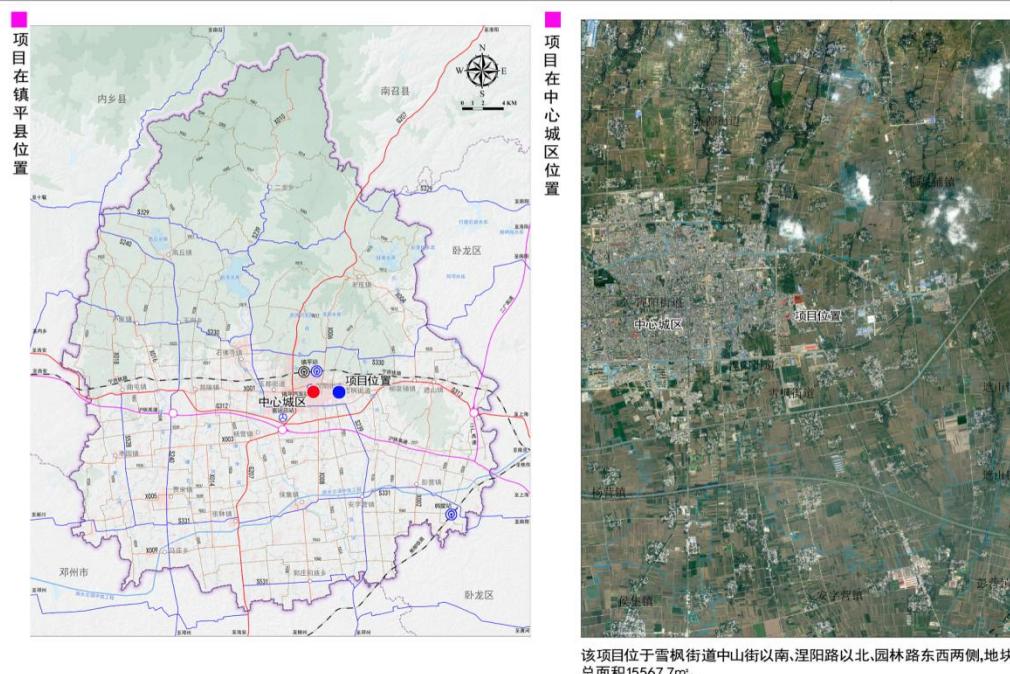
规划区位于镇平县雪枫街道中山街以南、涅阳路以北、园林路东西两侧局部地块，总规划用地面积 15567.7 m²（约合 23.35 亩）。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求，能够满足用地使用需求，为该区域建设活动提供依据和遵循。

（2）规划主要图纸

①区位图

镇平县ZP13a-01、ZP13a-02局部地块控制性详细规划

区位分析图



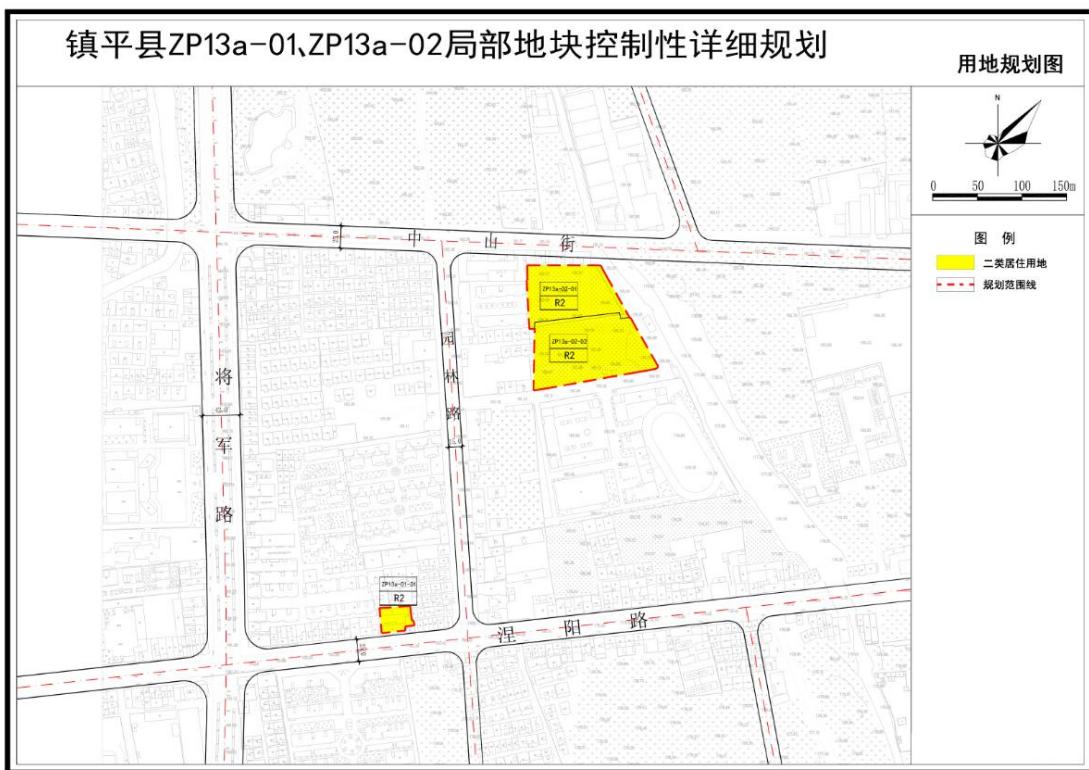
②用地现状图

镇平县ZP13a-01、ZP13a-02局部地块控制性详细规划

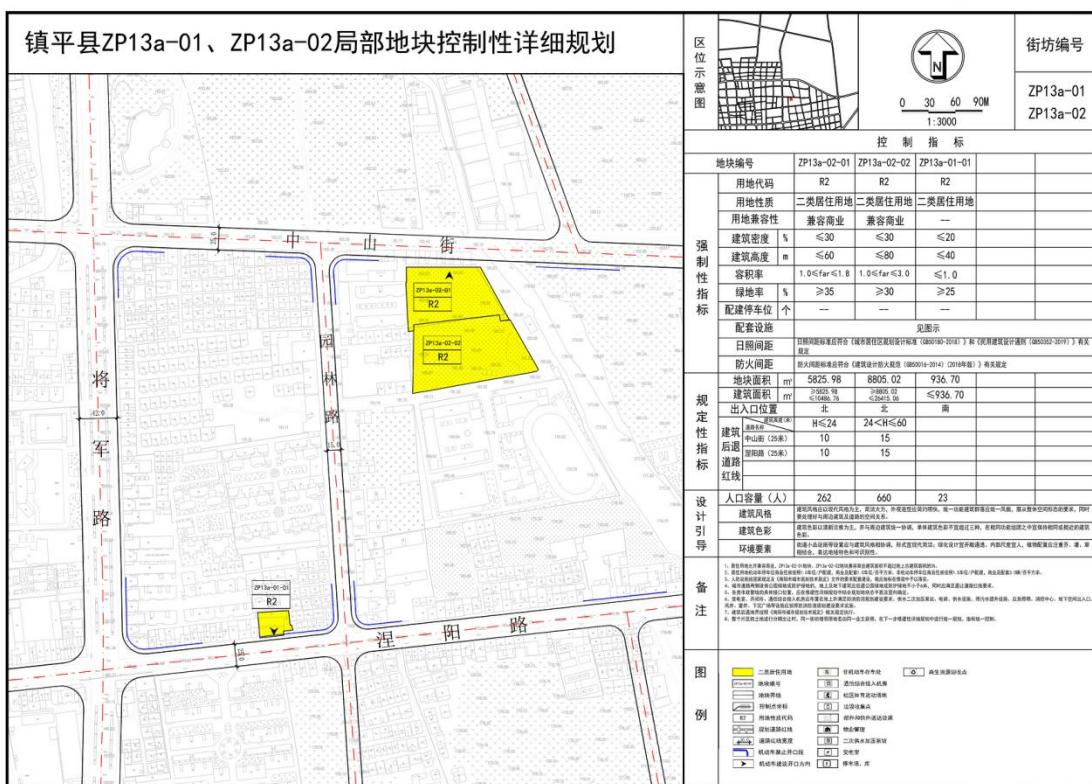
土地利用现状图



③用地规划图



④ 规划图则



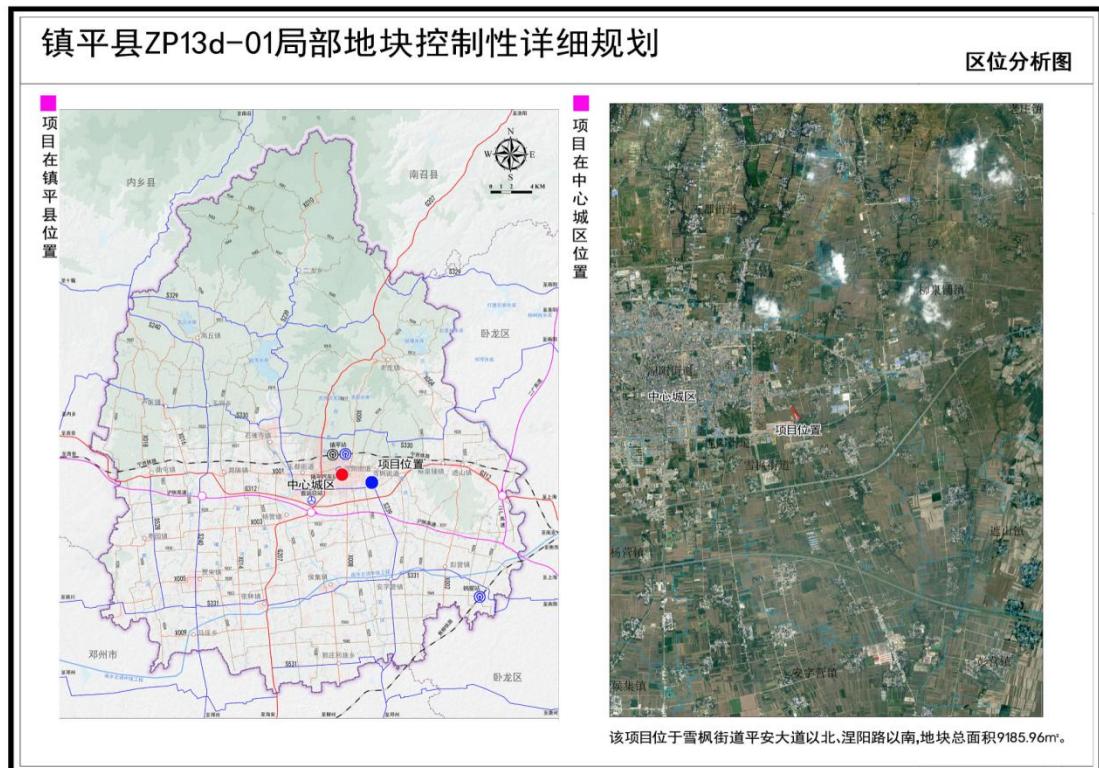
10. 镇平县 ZP13d-01 局部地块控制性详细规划

（1）规划简介

规划区位于镇平县雪枫街道平安大道以北、涅阳路以南局部地块，总规划用地面积 9185.96 m²（约合 9185.97 亩）。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求，能够满足用地使用需求，为该区域建设活动提供依据和遵循。

（2）规划主要图纸

①区位图



②用地现状图

镇平县ZP13d-01局部地块控制性详细规划

土地利用现状图



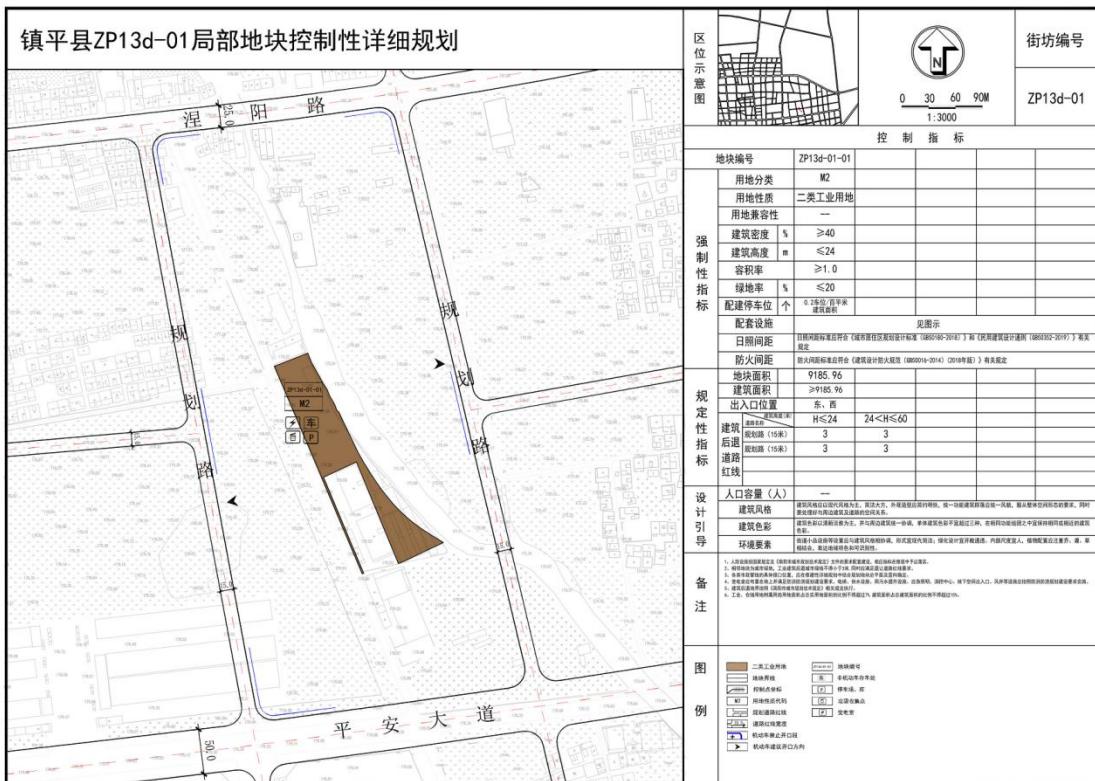
③用地规划图

镇平县ZP13d-01局部地块控制性详细规划

用地规划图



④规划图则



11. 镇平县 ZP13e-01 局部地块控制性详细规划

（1）规划简介

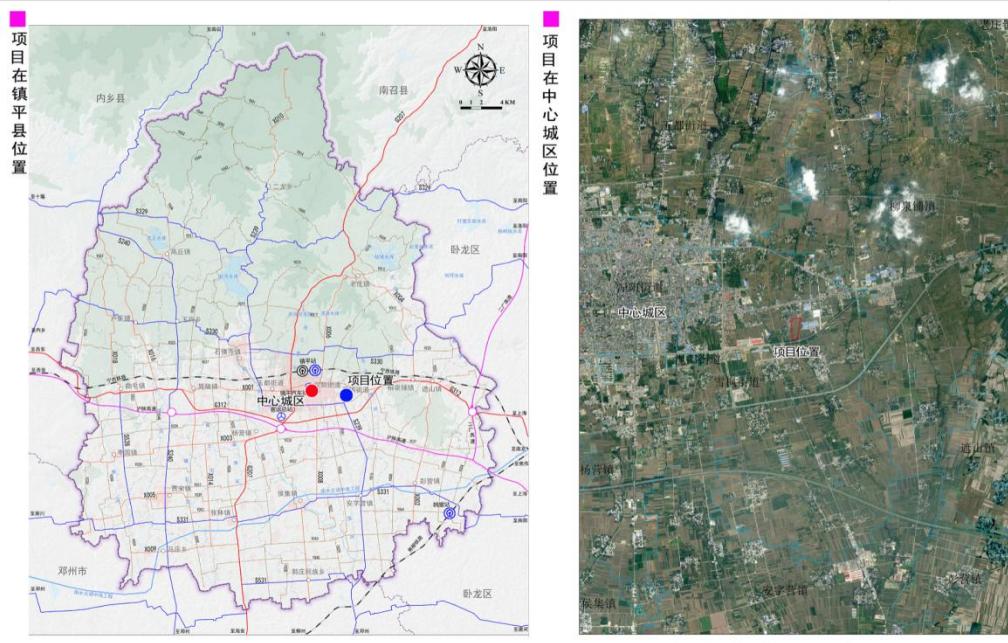
规划区位于镇平县雪枫街道平安大道东段北侧局部地块，总规划用地面积 58028.37 m^2 （约合 87.04 亩）。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求，能够满足用地使用需求，为该区域建设活动提供依据和遵循。

（2）规划主要图纸

①区位图

镇平县ZP13e-01局部地块控制性详细规划

区位分析图



该项目位于雪枫街道平安大道东段北侧,地块总面积58028.37m²。

②用地现状图

镇平县ZP13e-01局部地块控制性详细规划

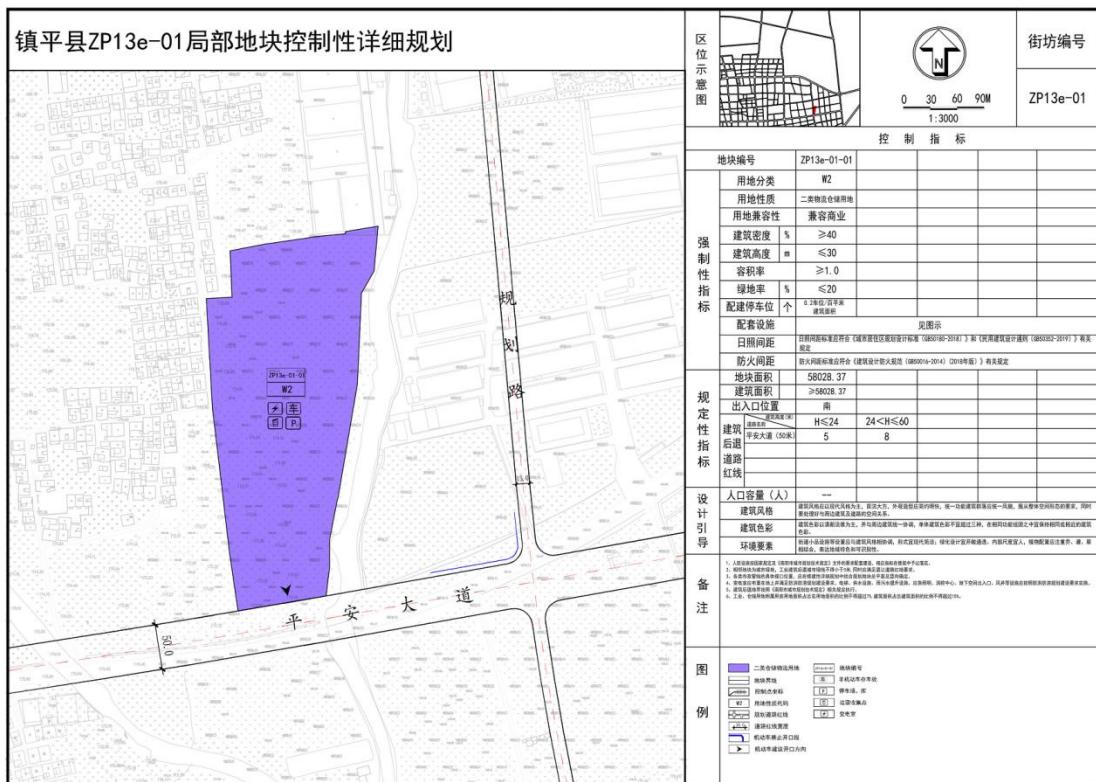
土地利用现状图



③用地规划图



④规划图则



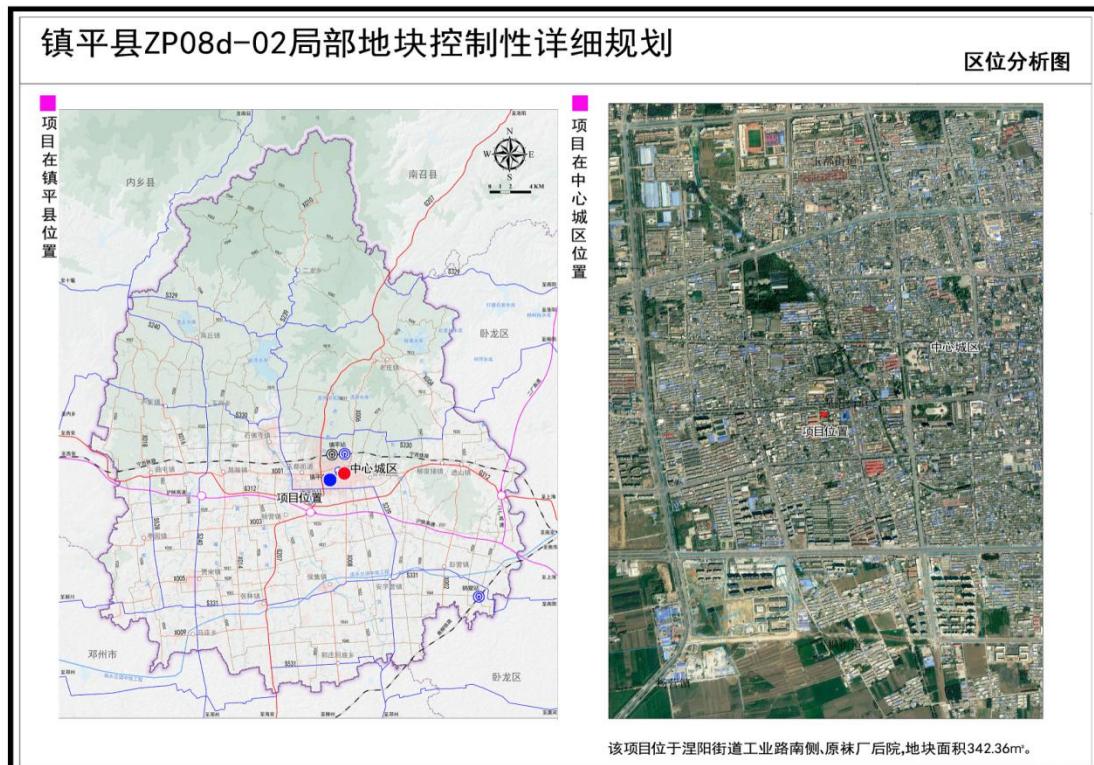
12. 镇平县 ZP08d-02 局部地块控制性详细规划

(1) 规划简介

规划区位于镇平县涅阳街道工业路南侧、原袜厂后院局部地块，总规划用地面积 342.36 m²（约合 0.51 亩）。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求，能够满足用地使用需求，为该区域建设活动提供依据和遵循。

（2）规划主要图纸

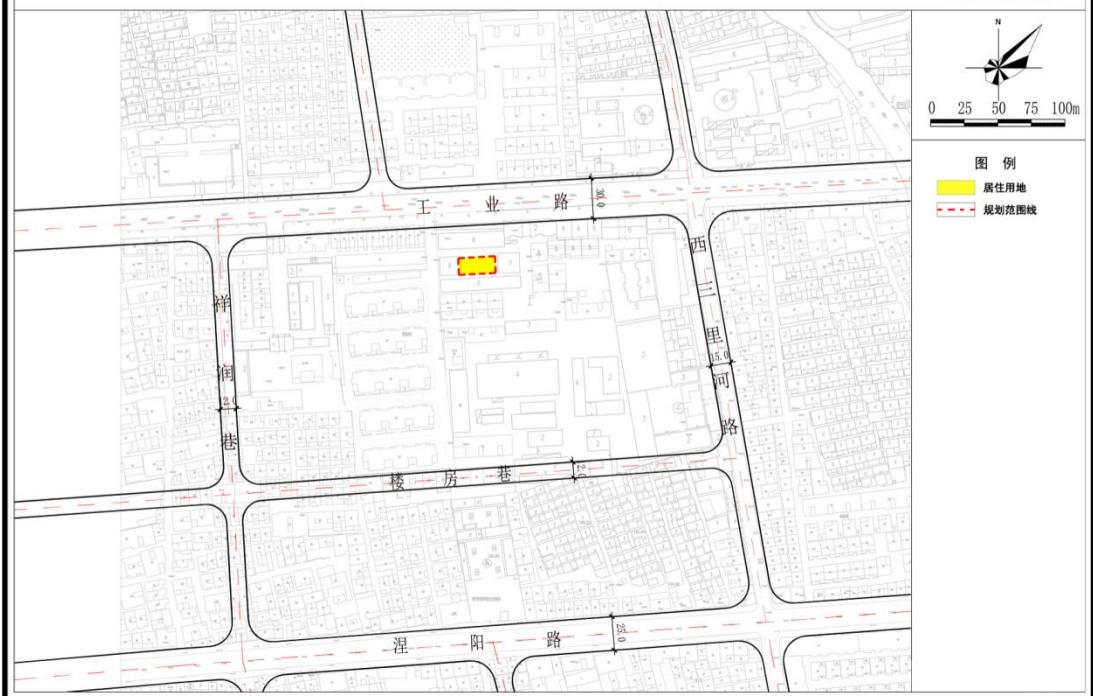
①区位图



②用地现状图

镇平县ZP08d-02局部地块控制性详细规划

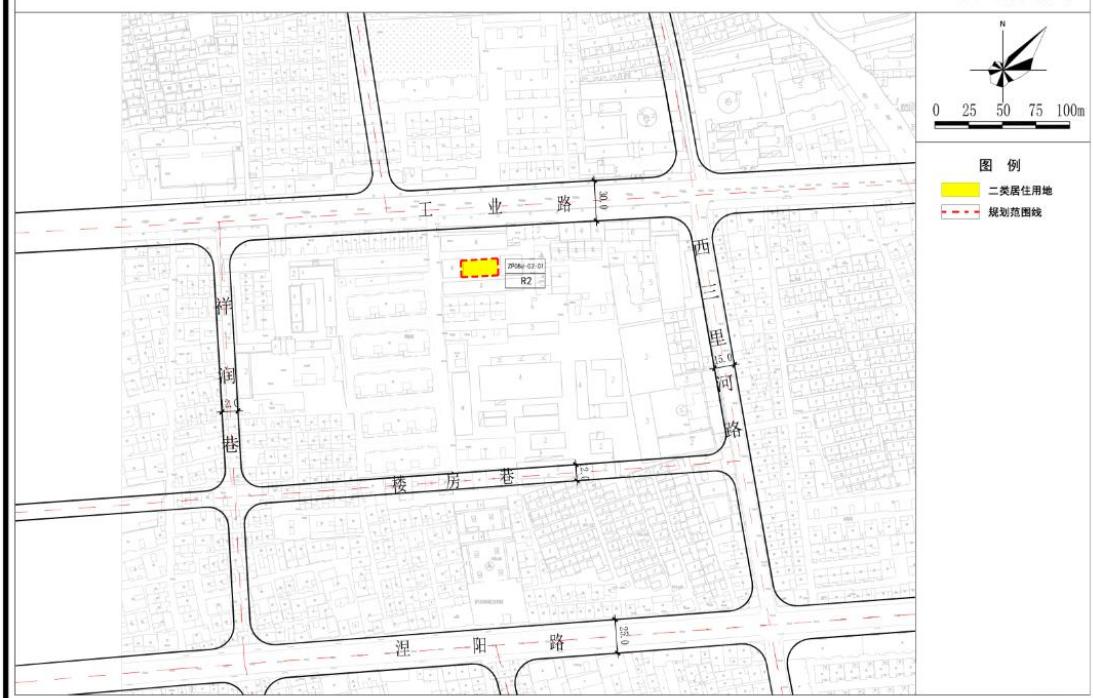
土地利用现状图



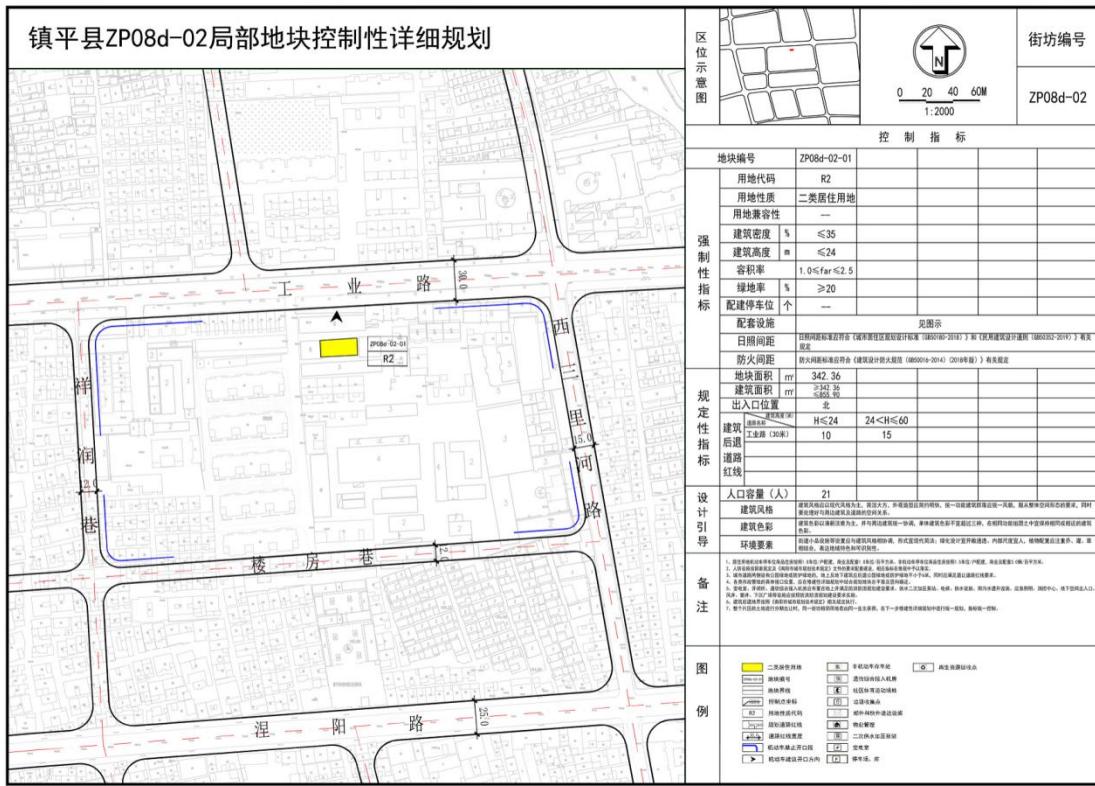
③用地规划图

镇平县ZP08d-02局部地块控制性详细规划

用地规划图



④规划图则



13. 镇平县 ZP08a-03 局部地块控制性详细规划

(1) 规划简介

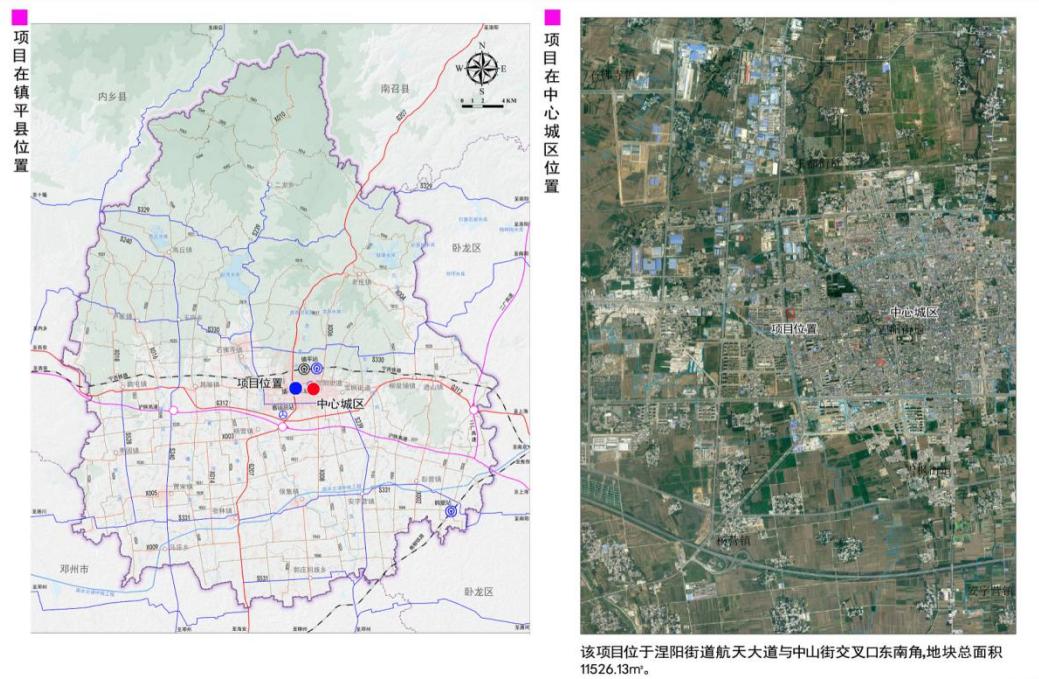
规划区位于镇平县涅阳街道航天大道与中山街交叉口东南角局部地块，总规划用地面积 11526.13 m² (约合 17.29 亩)。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求，能够满足用地使用需求，为该区域建设活动提供依据和遵循。

(2) 规划主要图纸

①区位图

镇平县ZP08a-03局部地块控制性详细规划

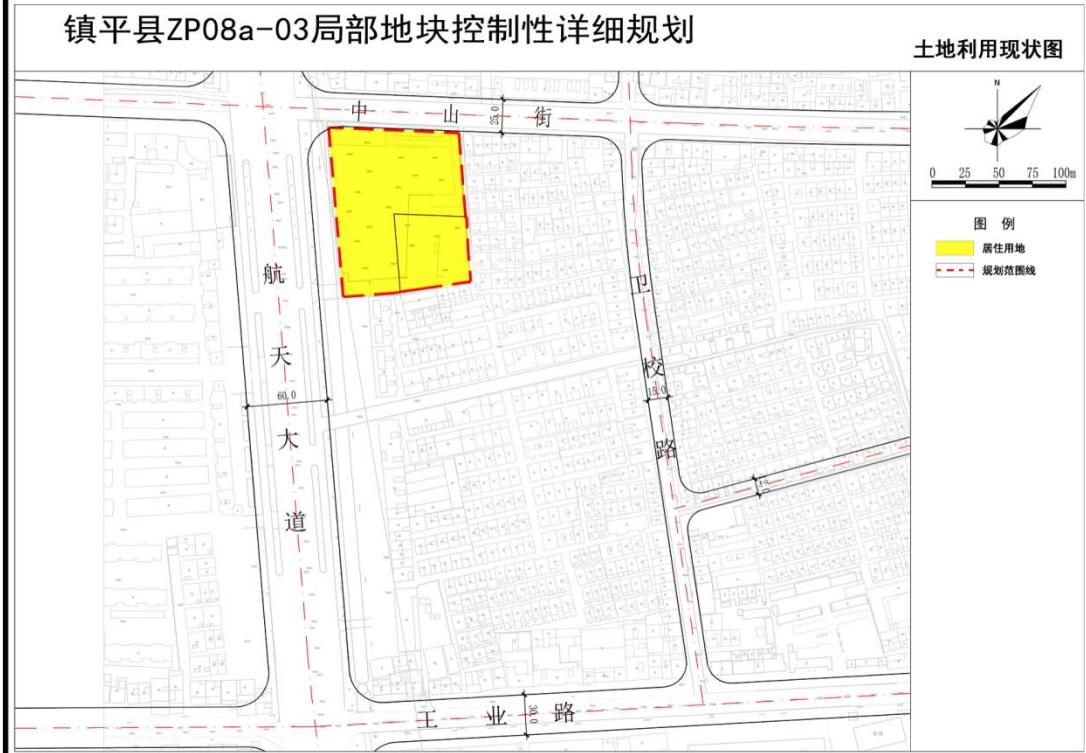
区位分析图



②用地现状图

镇平县ZP08a-03局部地块控制性详细规划

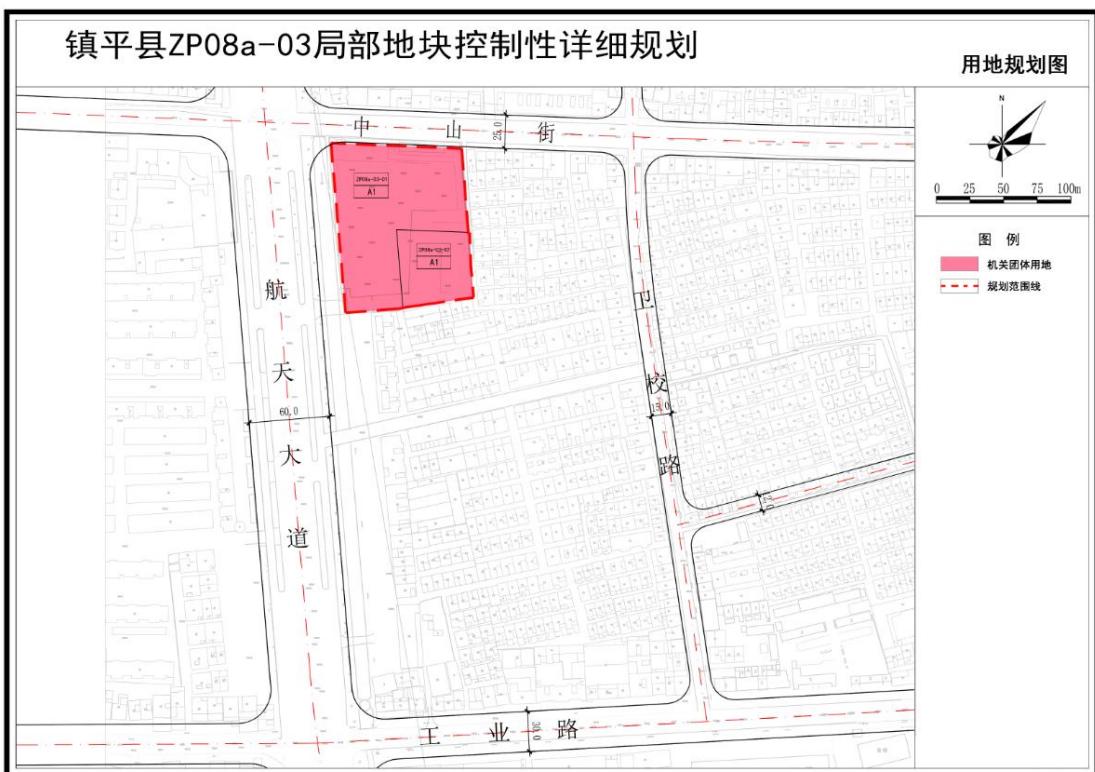
土地利用现状图



③用地规划图

镇平县ZP08a-03局部地块控制性详细规划

用地规划图



④规划图则

