

# 镇平县规划发展中心

## 关于镇平县 ZP07a-01 等 13 个局部地块 控制性详细规划公示方案

为进一步完善国土空间规划体系，规范建设用地规划条件的核定、变更与监管，保障国土空间规划的有序实施，提升土地供应效率，我中心组织编制了《镇平县 ZP07a-01、ZP09a-01、ZP07d-03、ZP09b-01、ZP09d-03、ZP07c-02、ZP07c-09、ZP13b-05、ZP10a-10、ZP10b-02、ZP10b-04、ZP10b-06、ZP10b-07、ZP10b-09、ZP13a-01、ZP13a-02、ZP13d-01、ZP13e-01、ZP08d-02、ZP08a-03 等地块内局部地块控制性详细规划》。根据《城乡规划法》有关规定，为提高规划的科学性和合理性，现将规划草案予以公示，请广大市民提出宝贵意见。

### 一、公示时间

2026 年 2 月 5 日—2026 年 3 月 5 日

### 二、公示方式和地点

网上公示：<https://www.zhenping.gov.cn/>（镇平县人

民政府网)

### 三、公示意见反馈方式

1. 电话反馈至镇平县规划发展中心，联系电话：  
0377-65969607。

2. 邮件反馈。发送邮件至镇平县规划发展中心邮箱  
zpxgtkjgh@163.com，请注明“规划公示意见”字样，并留下相应联系方式。

### 四、公示主要内容

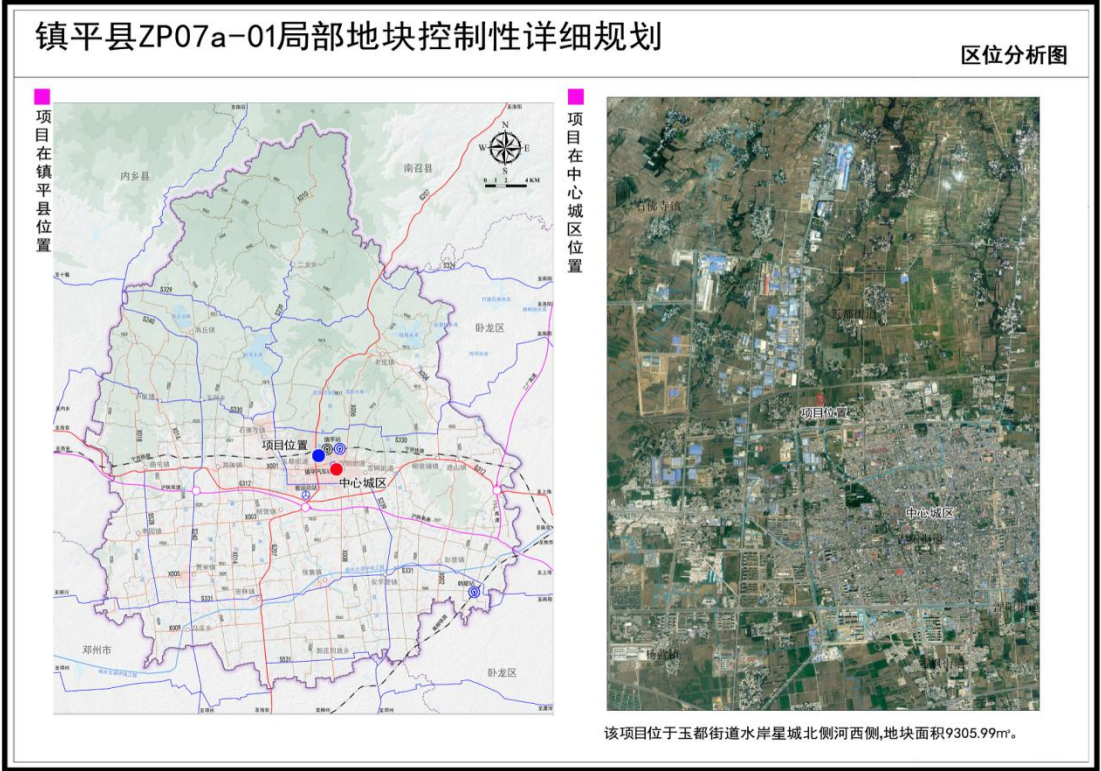
#### 1.镇平县 ZP07a-01 局部地块控制性详细规划

##### (1) 规划简介

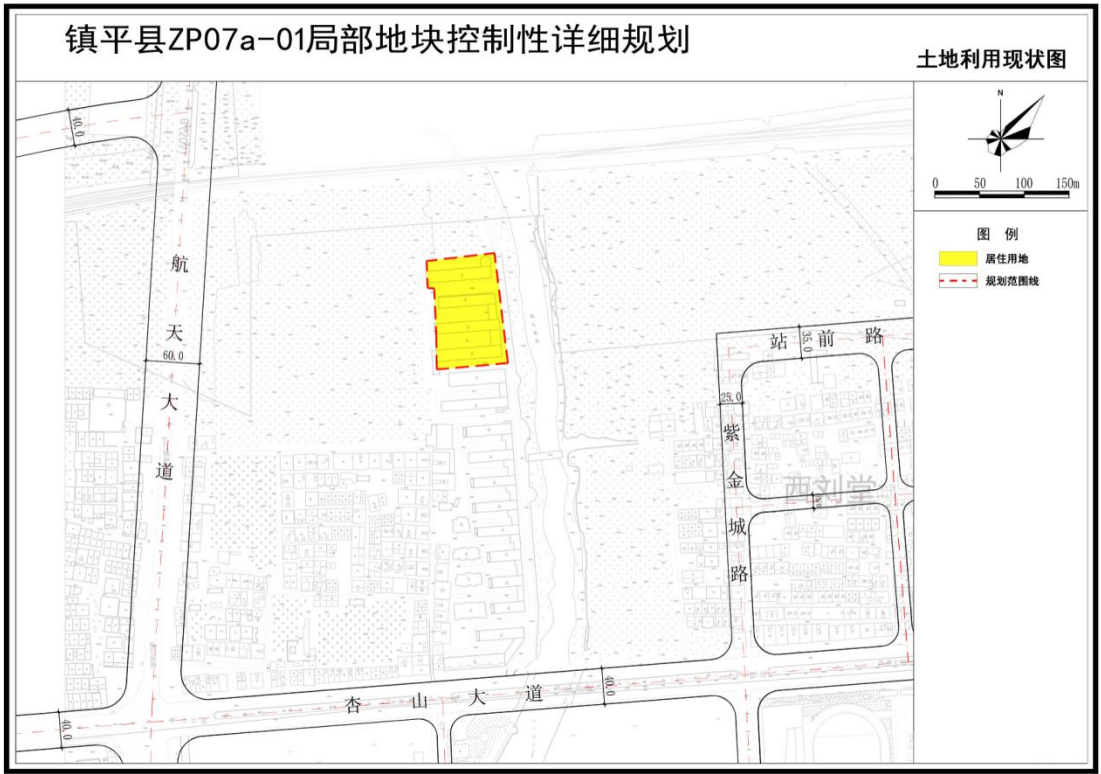
规划区位于镇平县玉都街道水岸星城北侧、河西侧局部地块，总规划用地面积 9305.99 m<sup>2</sup>（约合 13.96 亩）。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求，能够满足用地使用需求，为该区域建设活动提供依据和遵循。

##### (2) 规划主要图纸

##### ①区位图



②用地现状图



③用地规划图

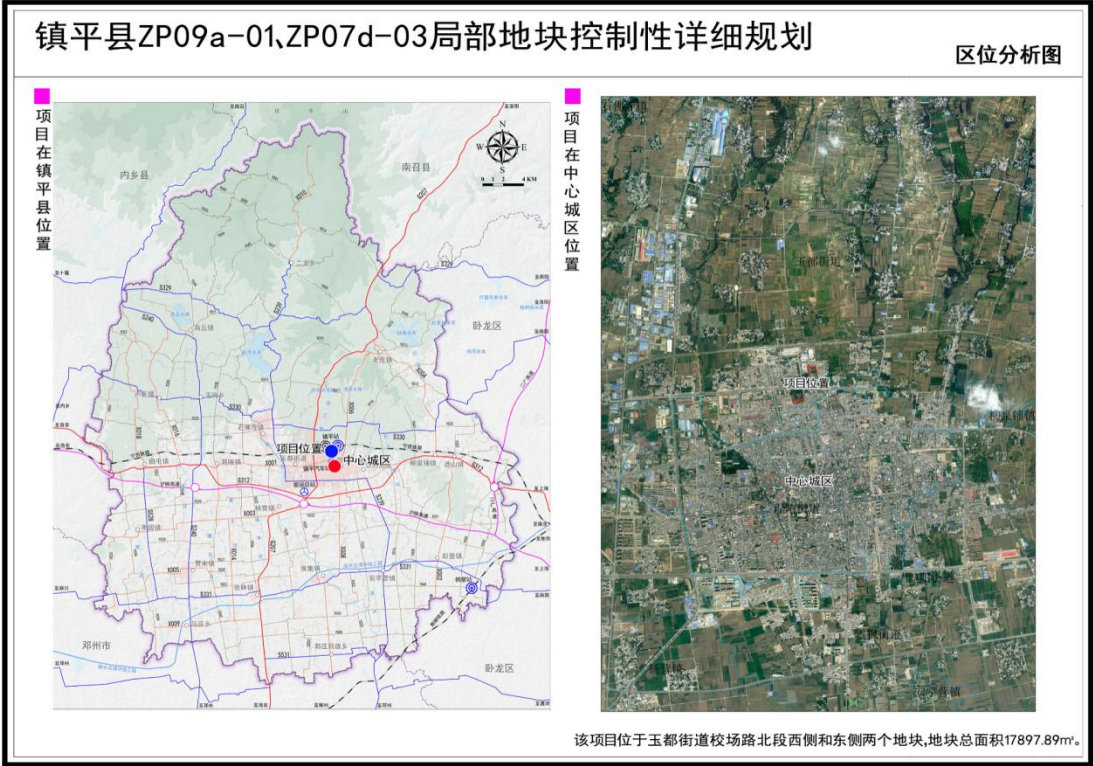




规划区位于镇平县玉都街道校场路北段西侧和东侧两个地块，总规划用地面积 17897.89 m<sup>2</sup>（约合 26.85 亩）。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求，能够满足土地使用需求，为该区域建设活动提供依据和遵循。

(2) 规划主要图纸

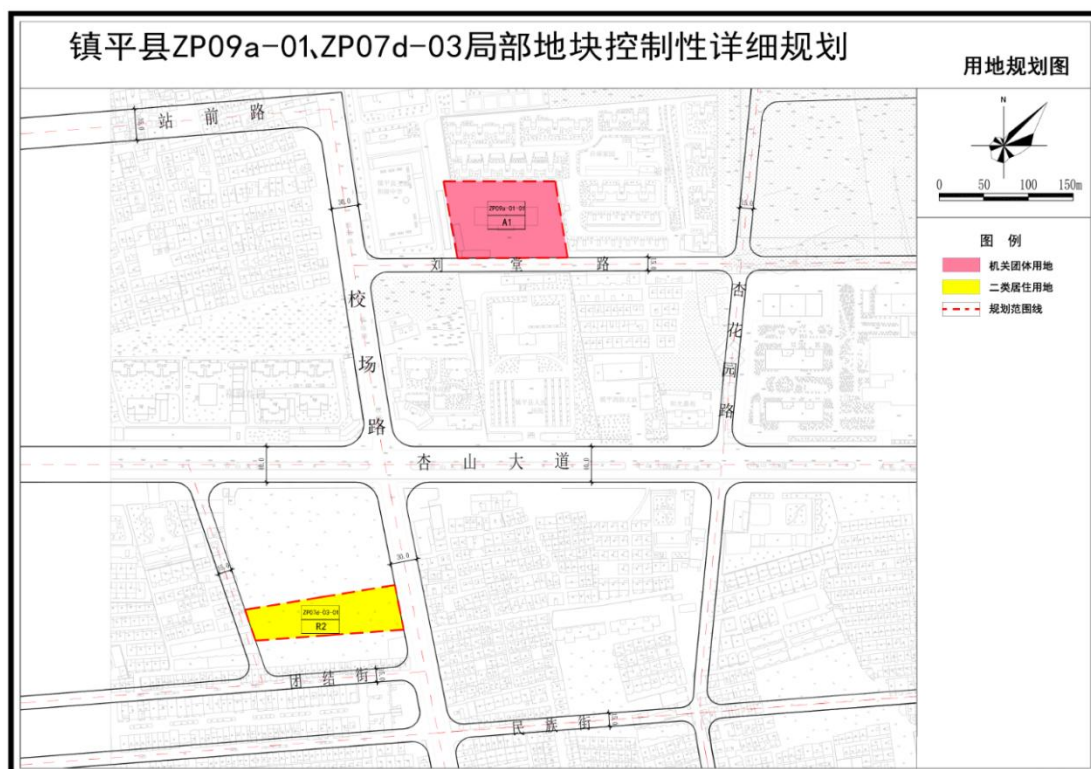
① 区位图



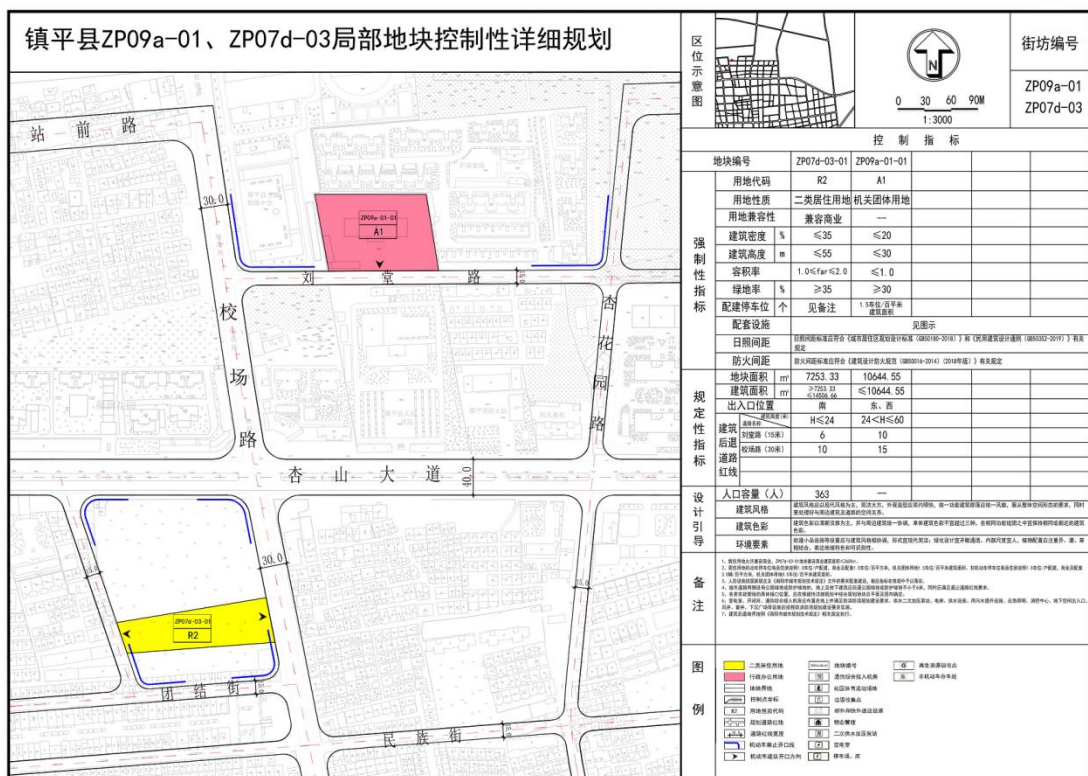
② 用地现状图



③用地规划图



④规划图则



### 3.镇平县 ZP09b-01、ZP09d-03 局部地块控制性详细规划

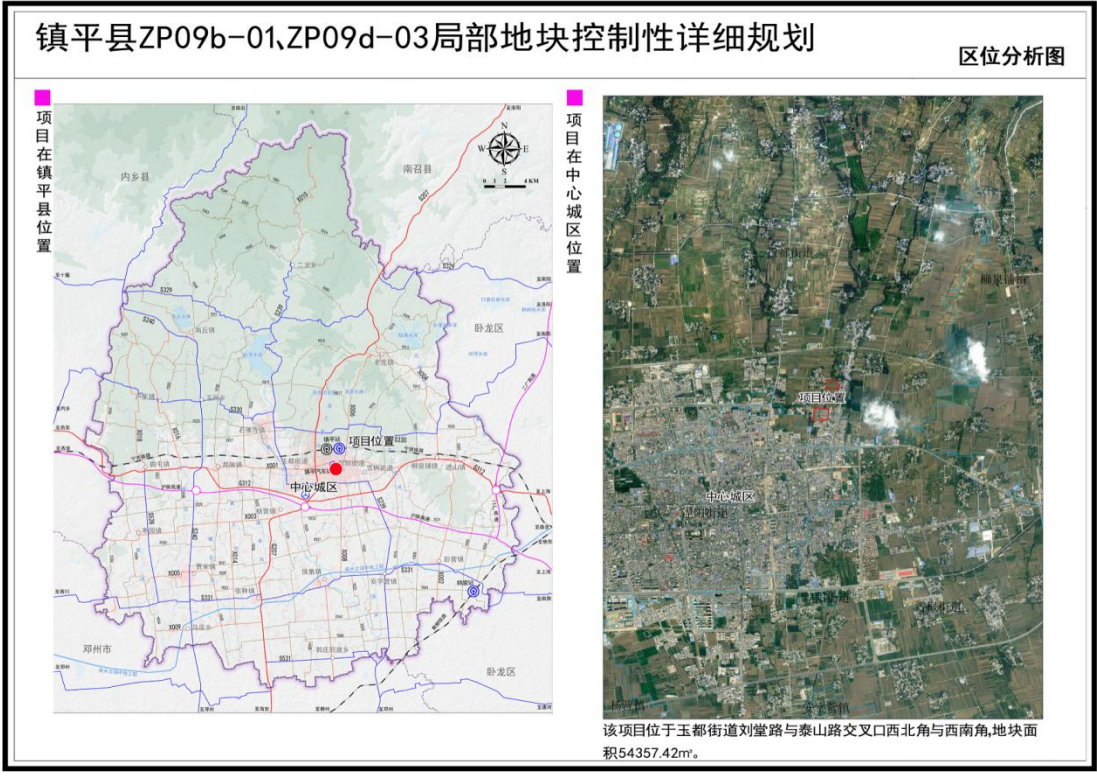
#### (1) 规划简介

规划区位于镇平县玉都街道刘堂路与泰山路交叉口西北角与西南角局部地块，总规划用地面积 54357.42 m²（约合 81.54 亩）。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求，能够满足用地使用需求，为该区域建设活动提供依据和遵循。

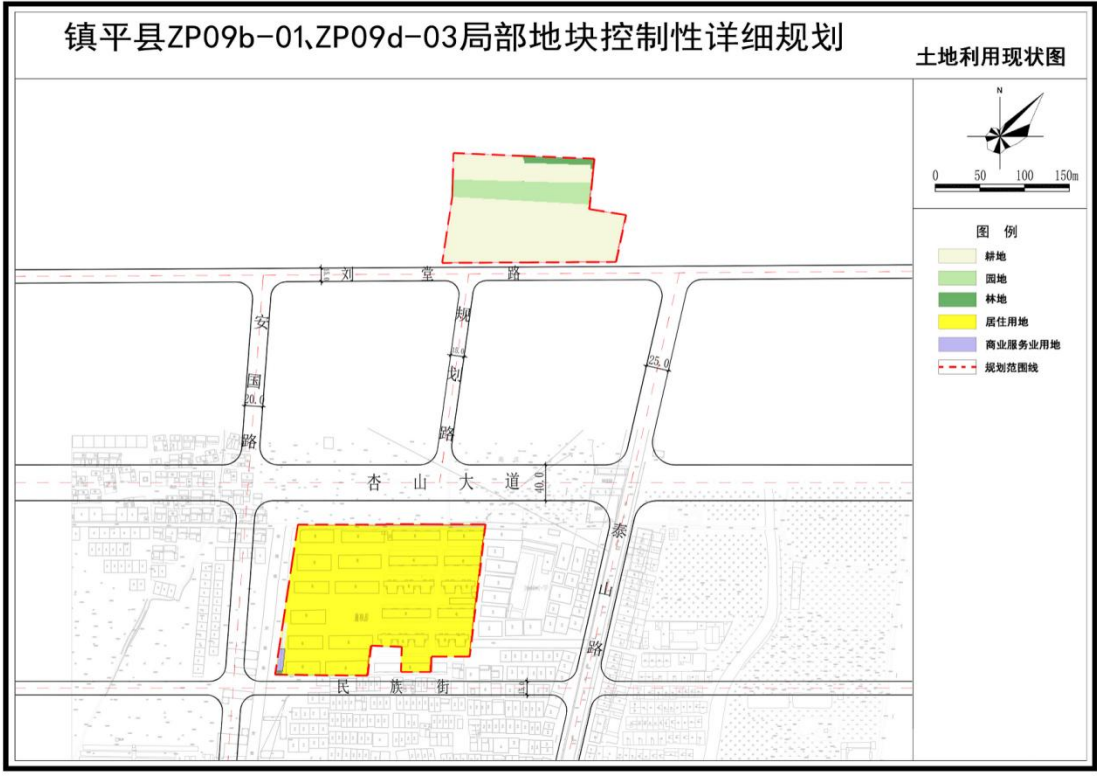
#### (2) 规划主要图纸

##### ①区位图





②用地现状图



③用地规划图

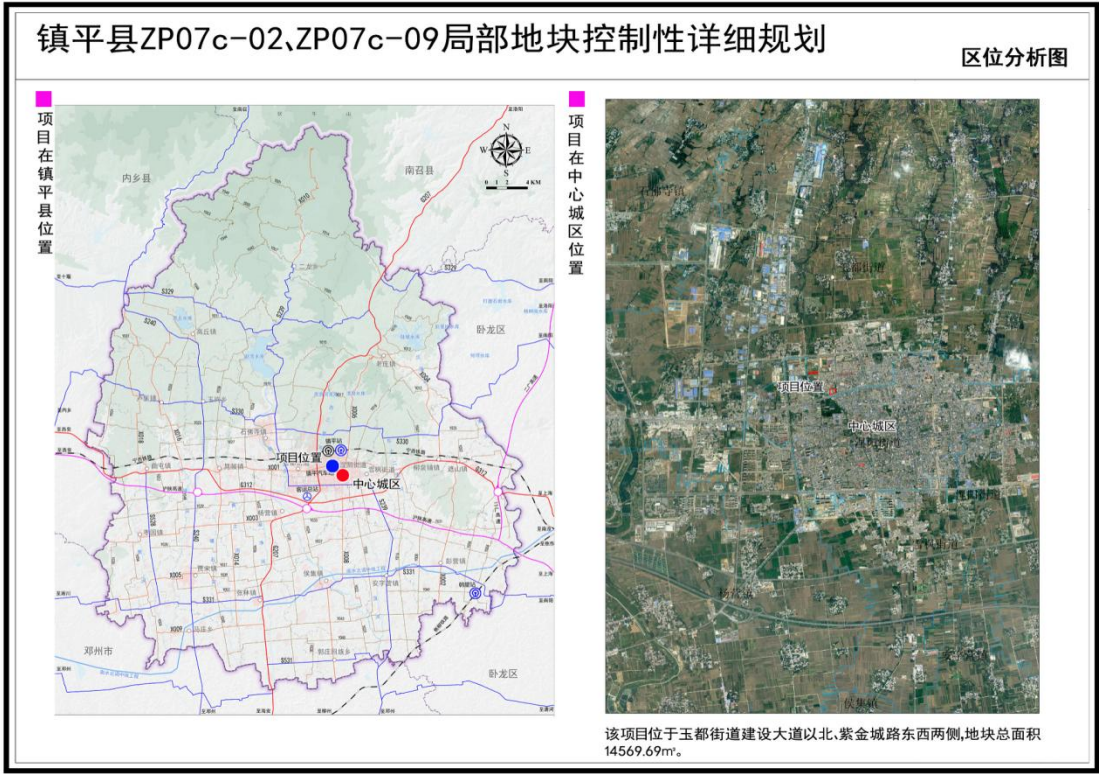




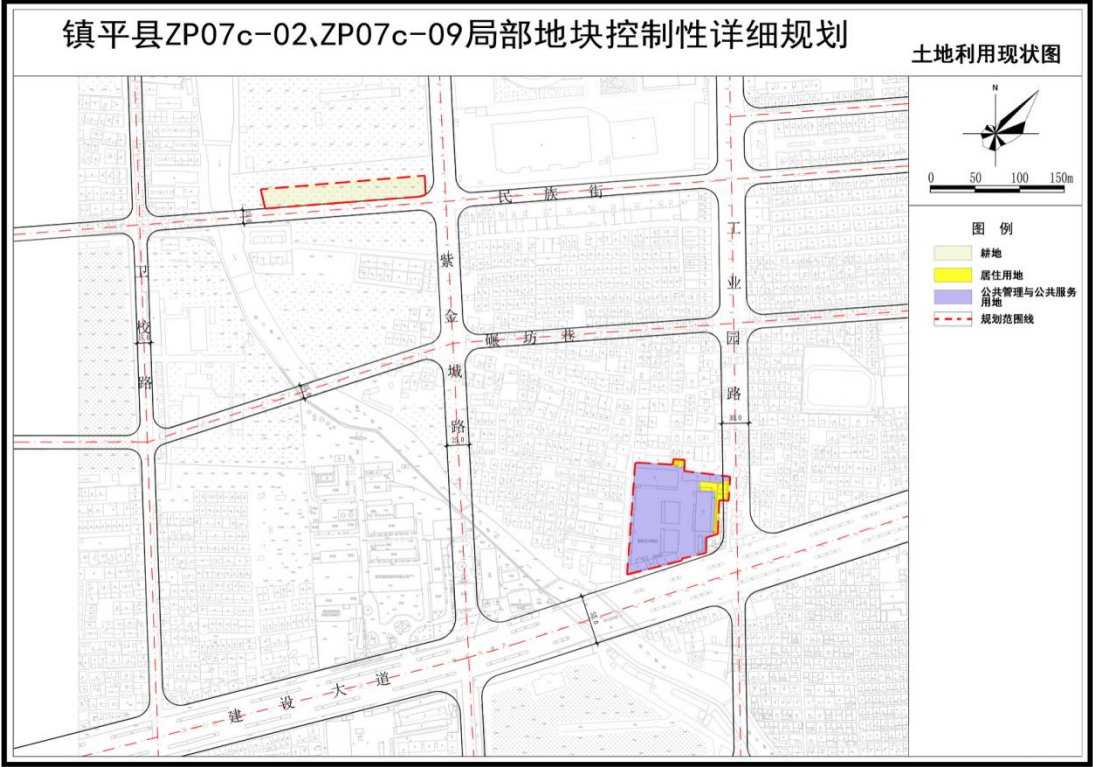
规划区位于镇平县玉都街道建设大道以北、紫金城路东  
西两侧局部地块，总规划用地面积 14569.69 m<sup>2</sup>（约合 21.85  
亩）。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求，能够满  
足用地使用需求，为该区域建设活动提供依据和遵循。

（2）规划主要图纸

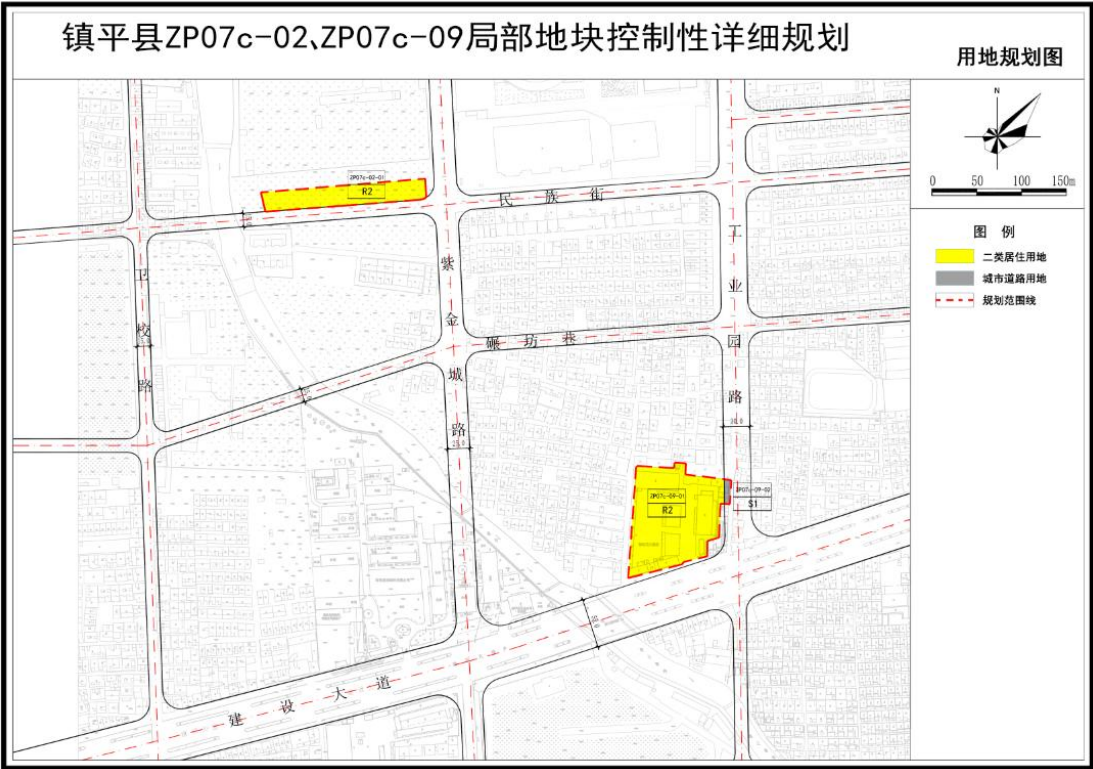
①区位图



②用地现状图



③用地规划图

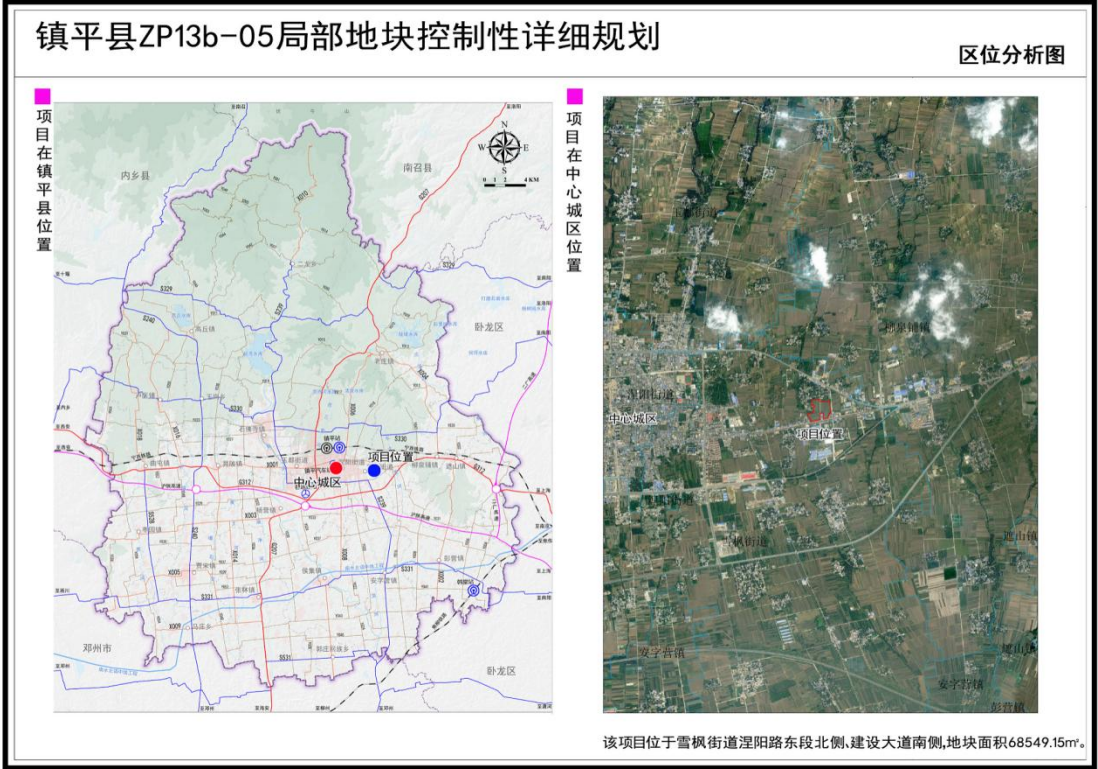


④规划图则

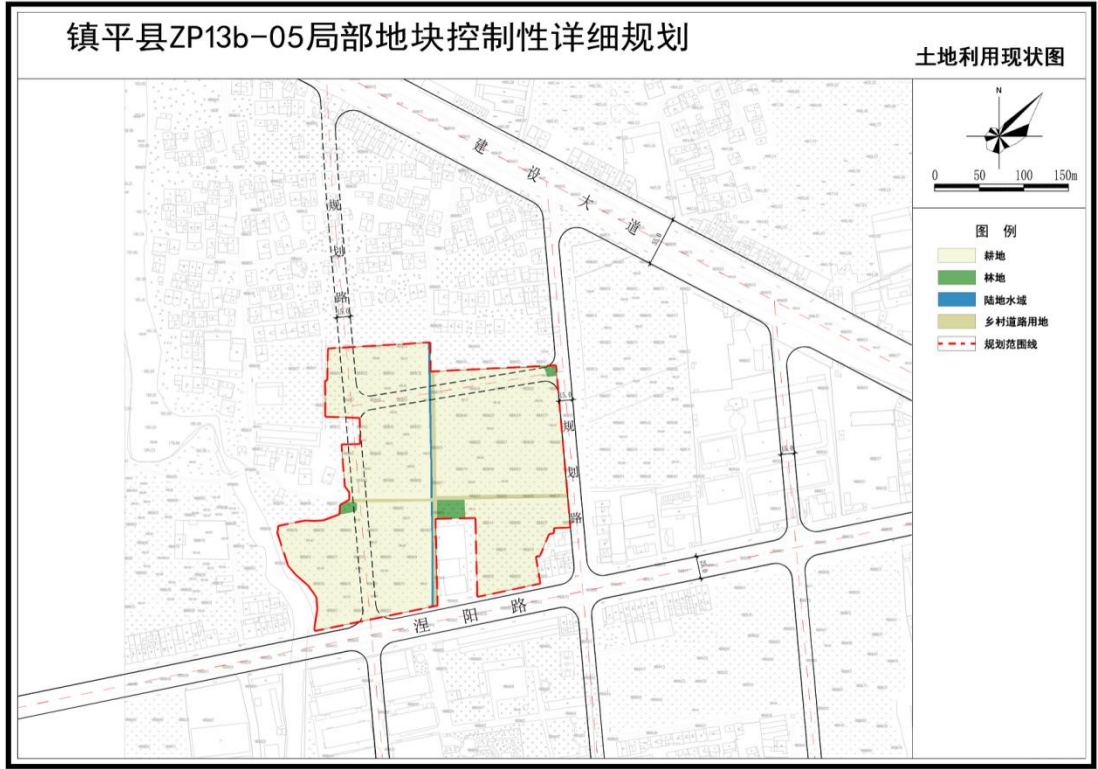








②用地现状图



③用地规划图



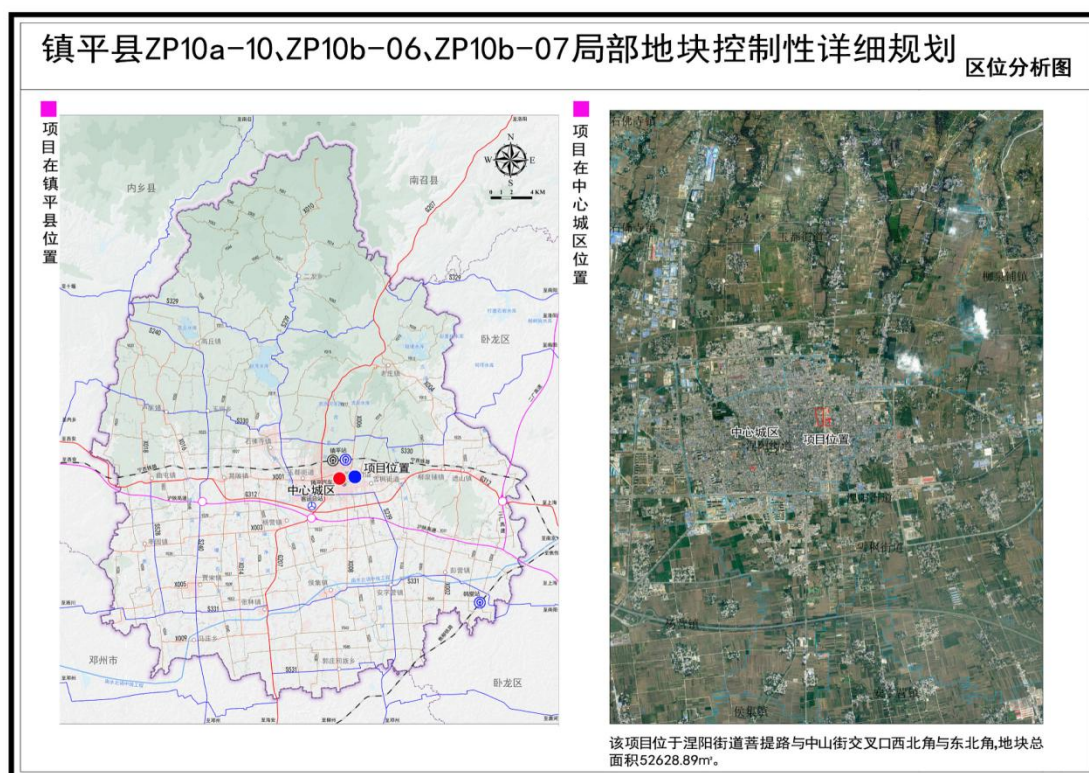


## (1) 规划简介

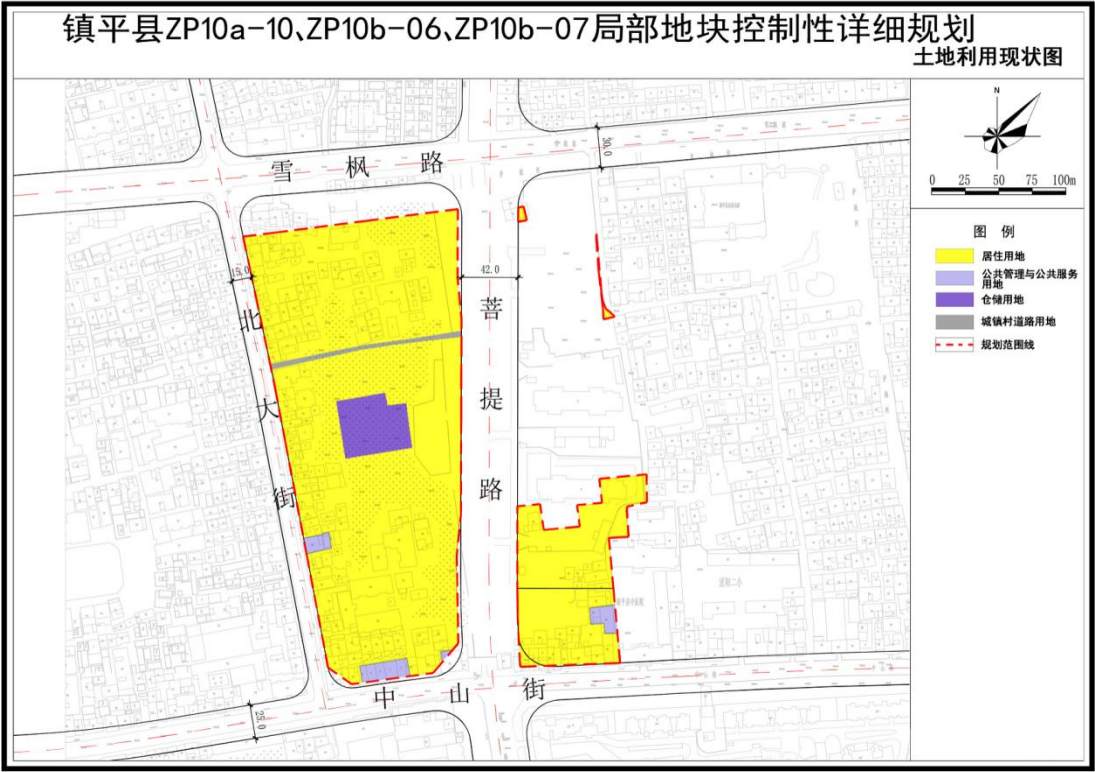
规划区位于镇平县涅阳街道菩提路与中山街交叉口西北角与东北角局部地块，总规划用地面积 52628.89 m<sup>2</sup>（约合 78.94 亩）。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求，能够满足用地使用需求，为该区域建设活动提供依据和遵循。

## (2) 规划主要图纸

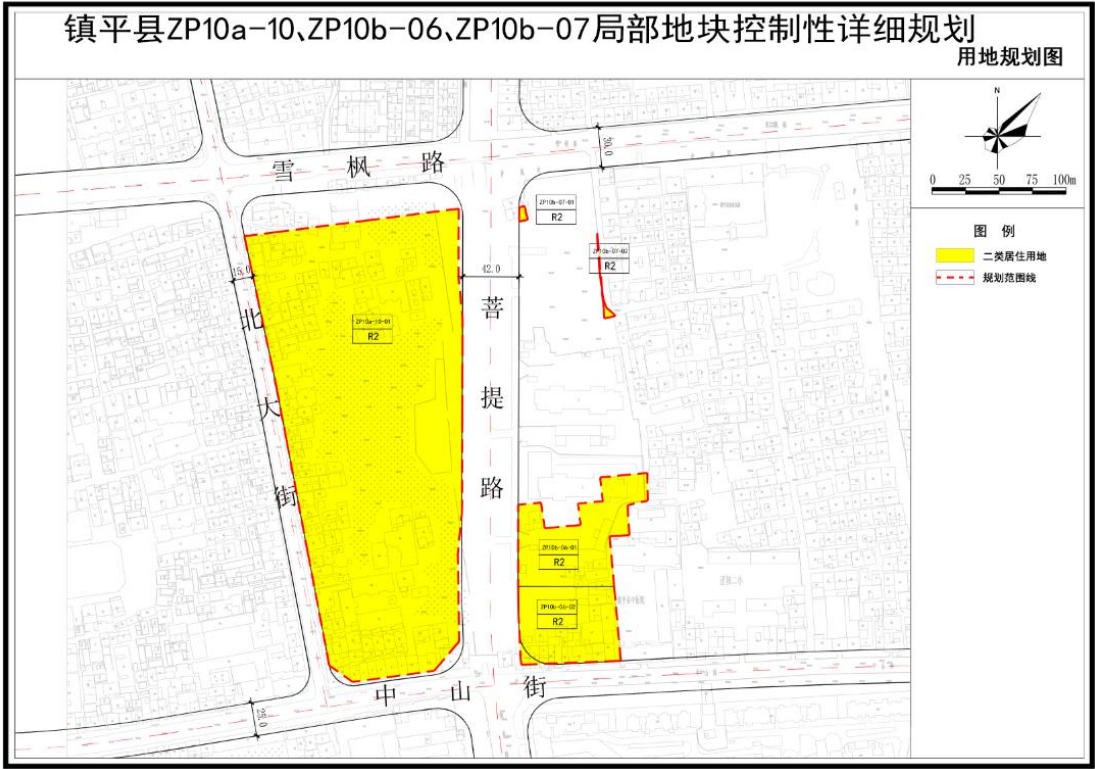
### ① 区位图



### ② 用地现状图



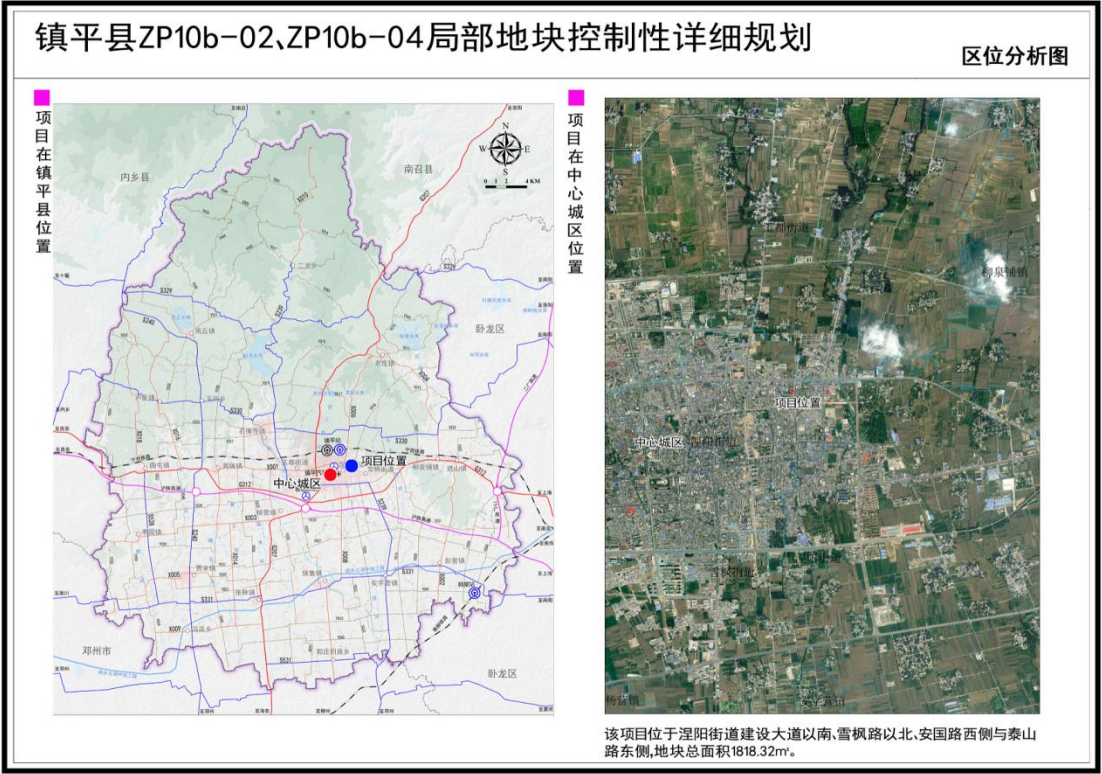
③用地规划图



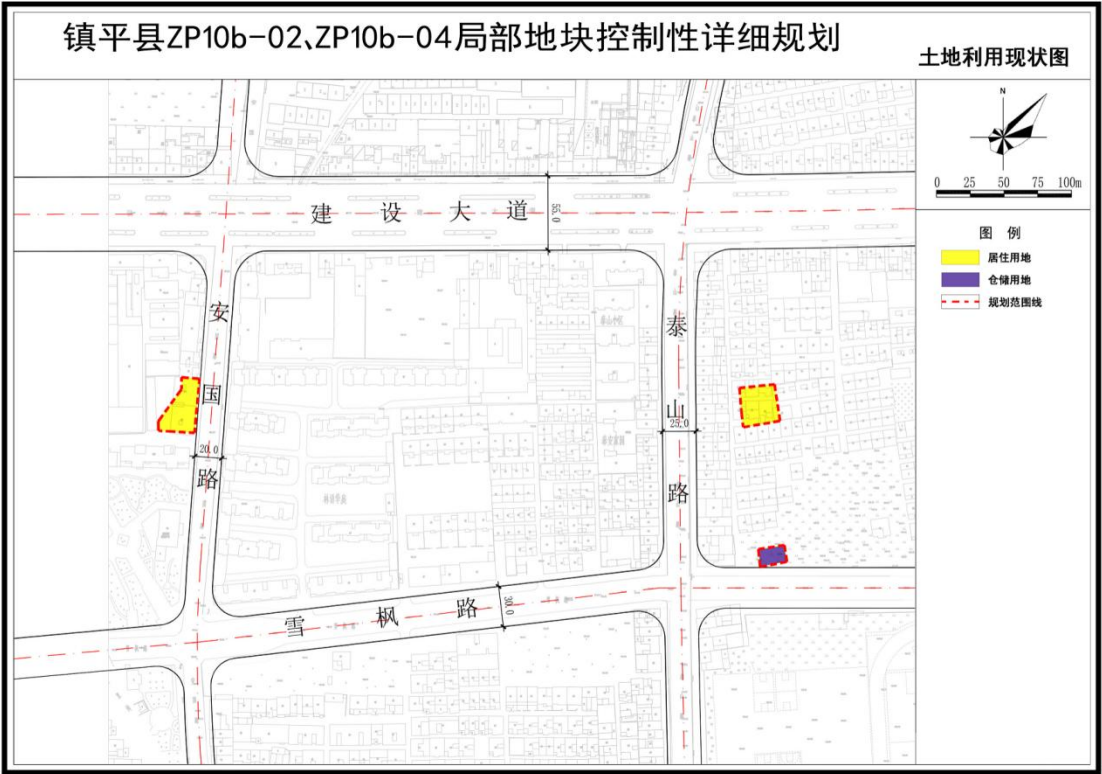
④规划图则







②用地现状图



③用地规划图

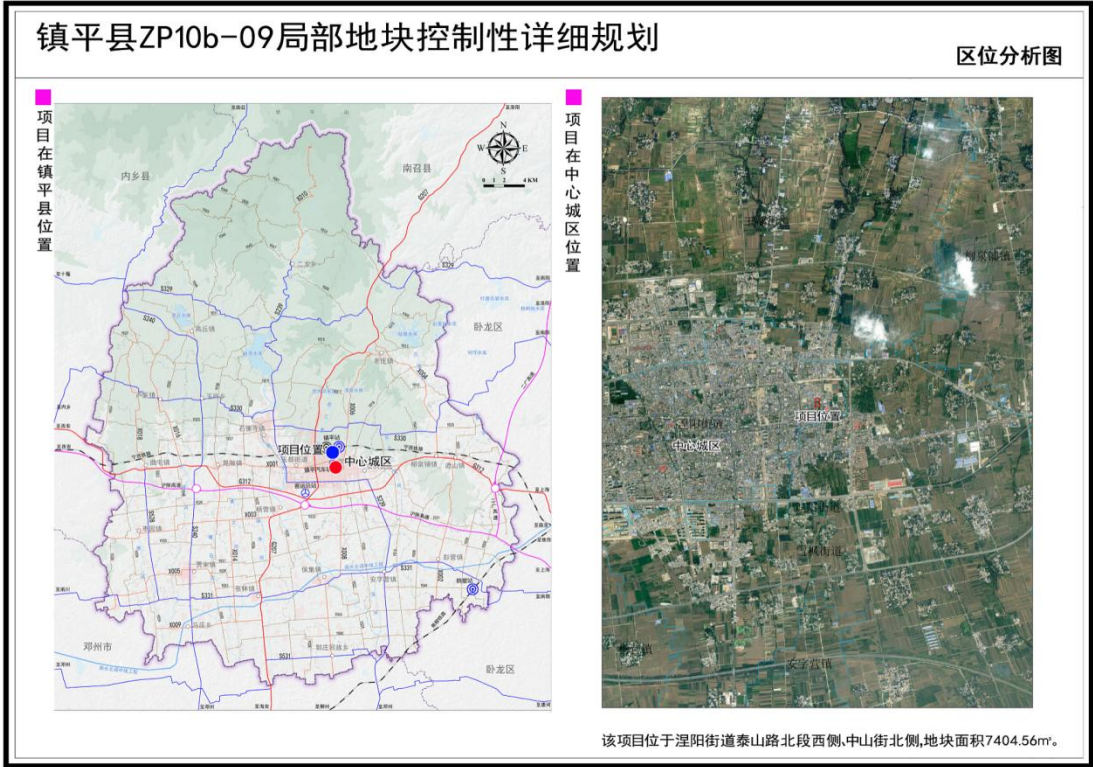




规划区位于镇平县涅阳街道泰山路北段西侧、中山街北侧局部地块，总规划用地面积 7404.56 m<sup>2</sup>（约合 11.11 亩）。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求，能够满足用地使用需求，为该区域建设活动提供依据和遵循。

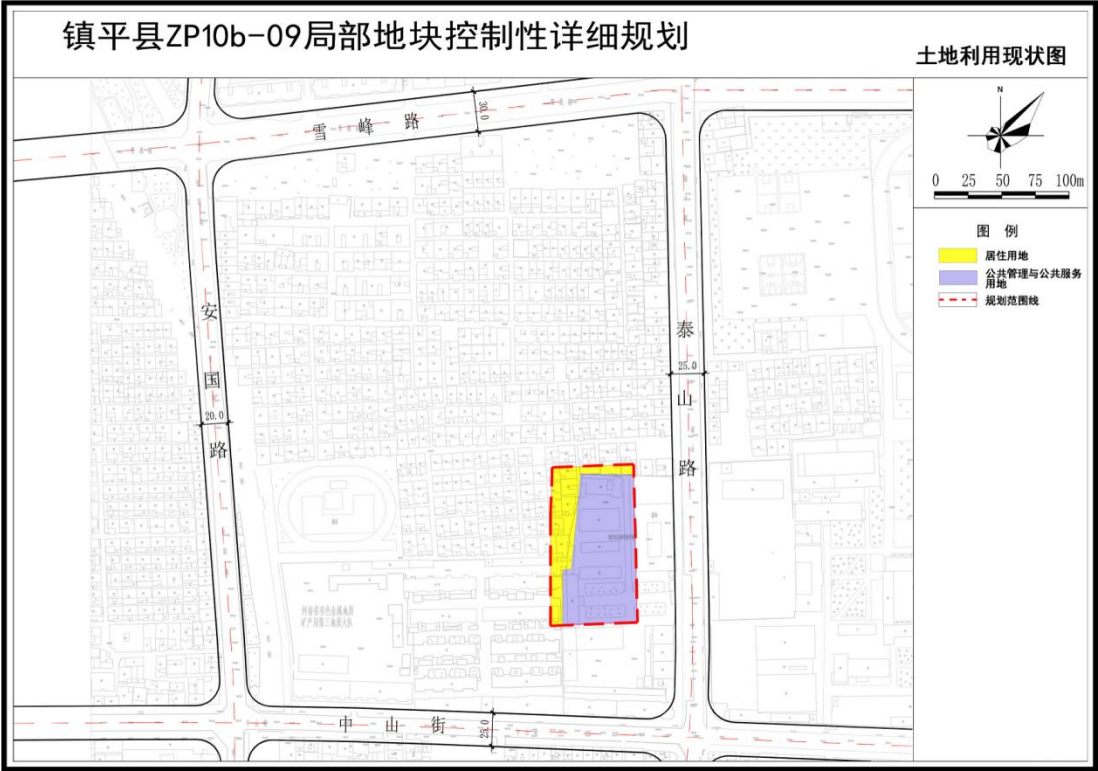
(2) 规划主要图纸

① 区位图

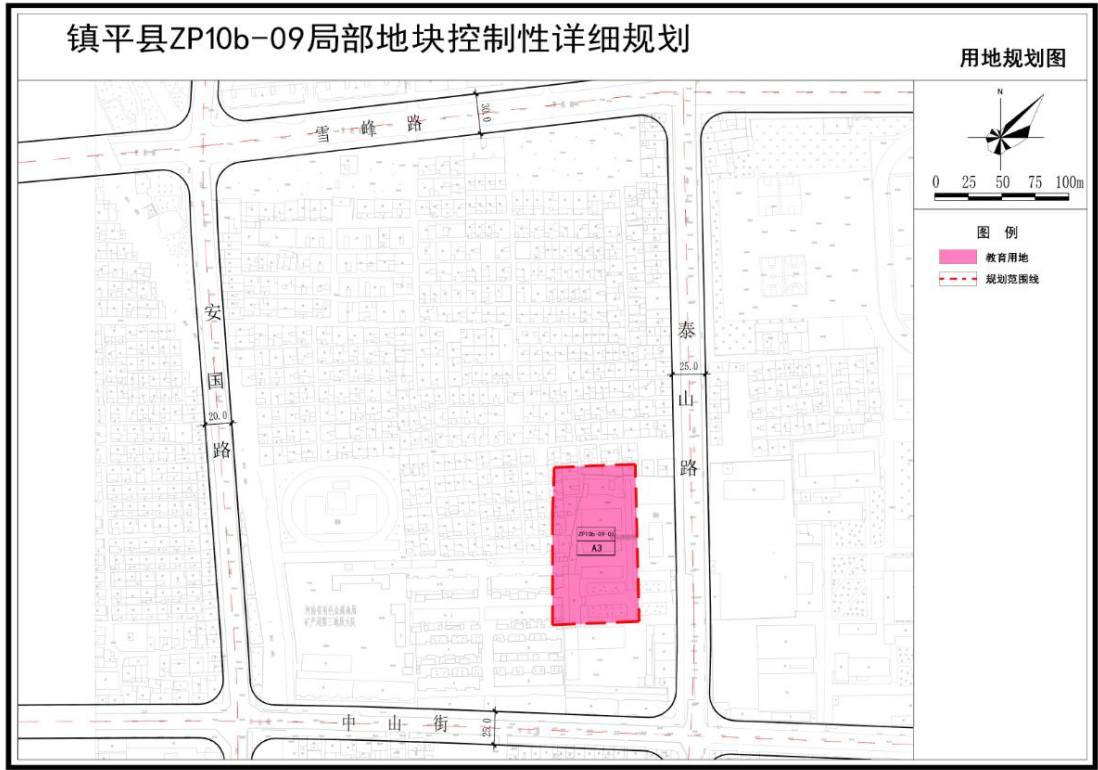


② 用地现状图

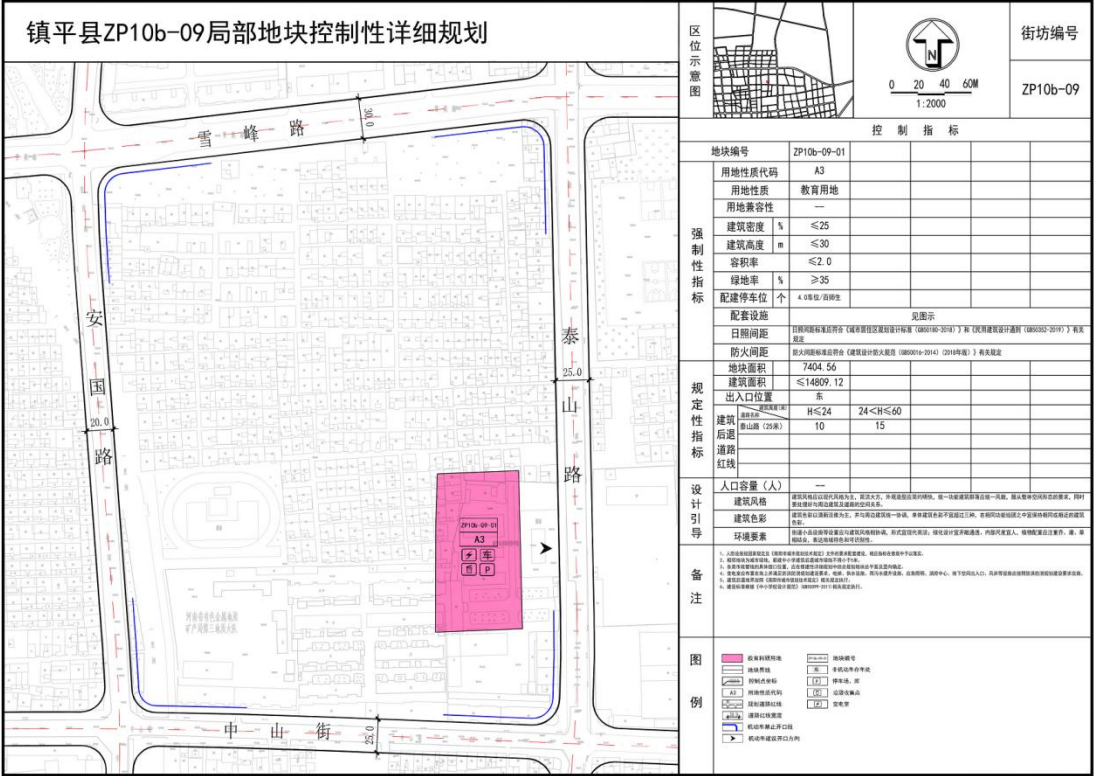




③用地规划图



④规划图则



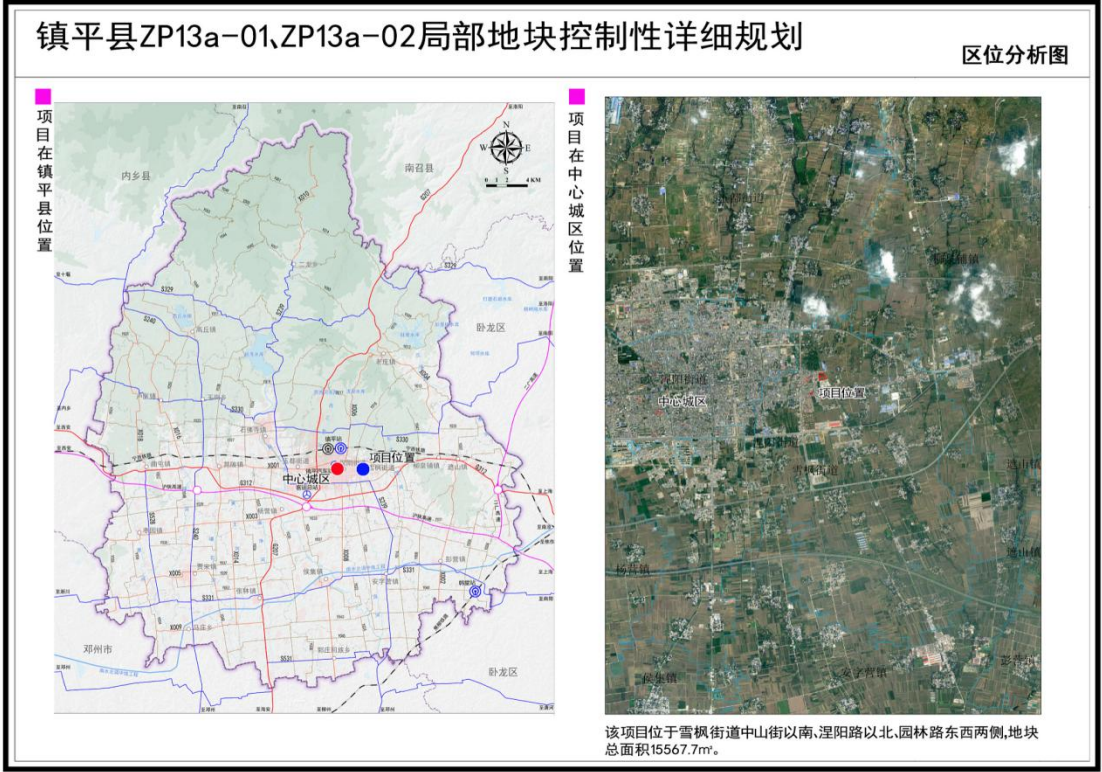
9.镇平县 ZP13a-01、ZP13a-02 局部地块控制性详细规划

(1) 规划简介

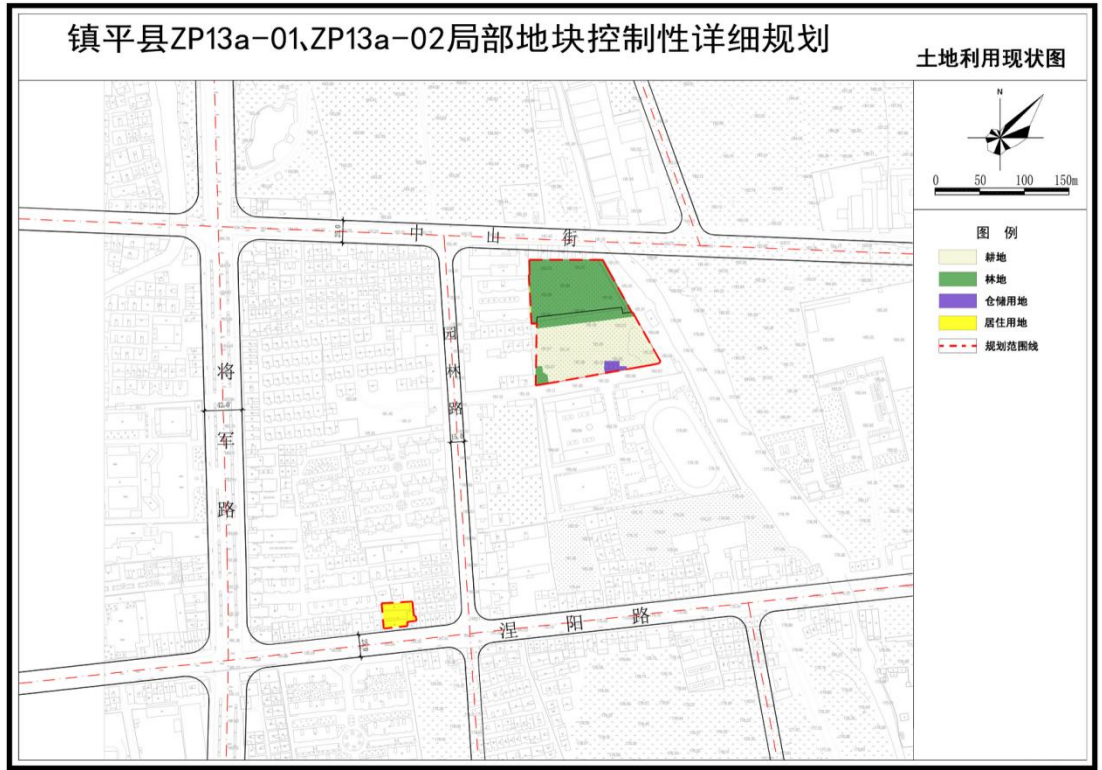
规划区位于镇平县雪枫街道中山街以南、涅阳路以北、园林路东西两侧局部地块，总规划用地面积 15567.7 m²（约合 23.35 亩）。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求，能够满足用地使用需求，为该区域建设活动提供依据和遵循。

(2) 规划主要图纸

① 区位图



②用地现状图



③用地规划图

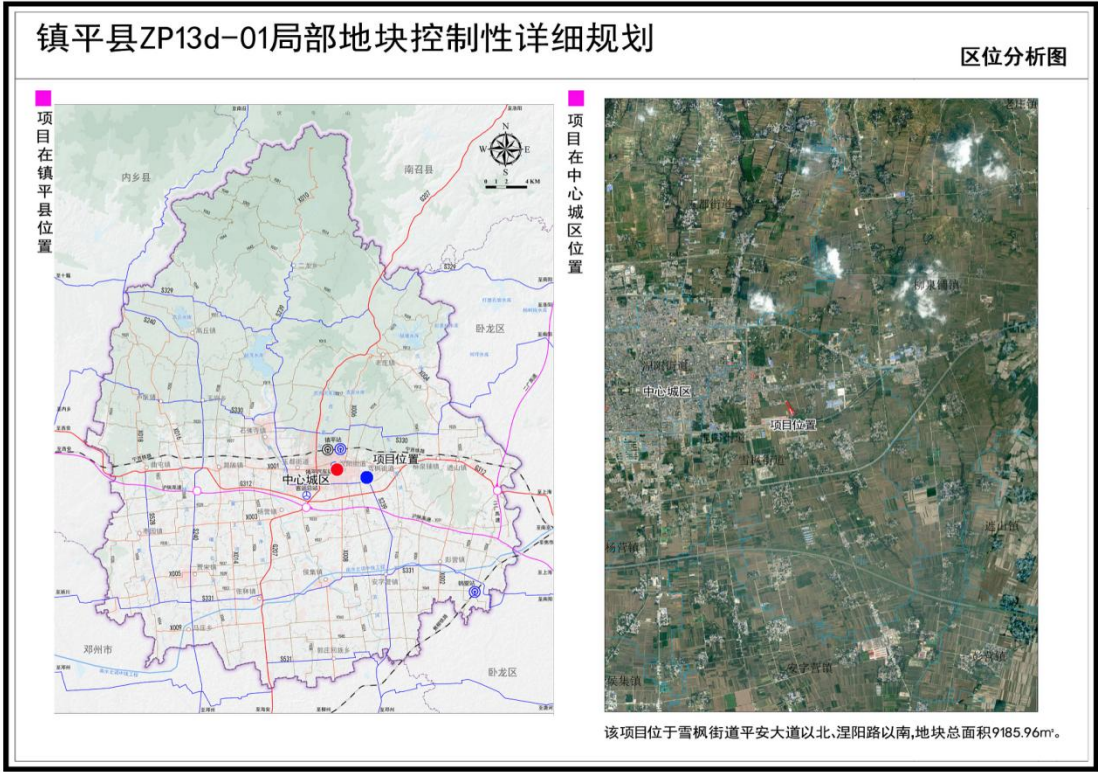




规划区位于镇平县雪枫街道平安大道以北、涅阳路以南局部地块，总规划用地面积 9185.96 m<sup>2</sup>（约合 9185.97 亩）。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求，能够满足土地使用需求，为该区域建设活动提供依据和遵循。

(2) 规划主要图纸

① 区位图



② 用地现状图





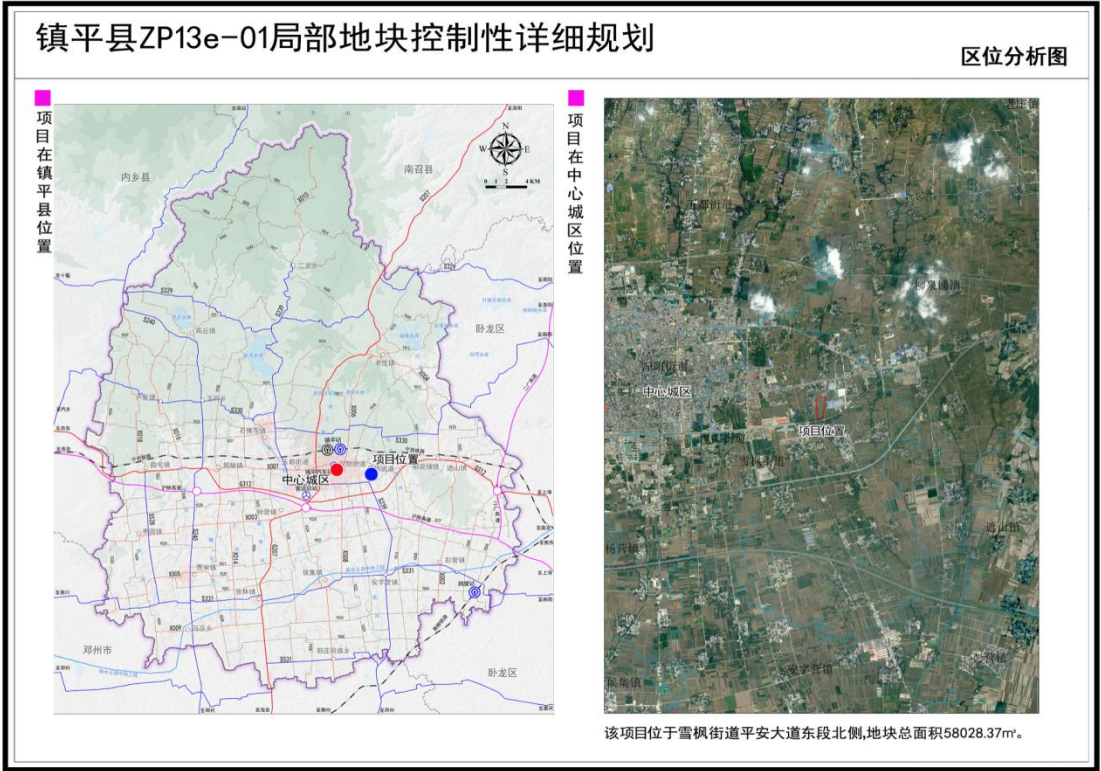
③用地规划图



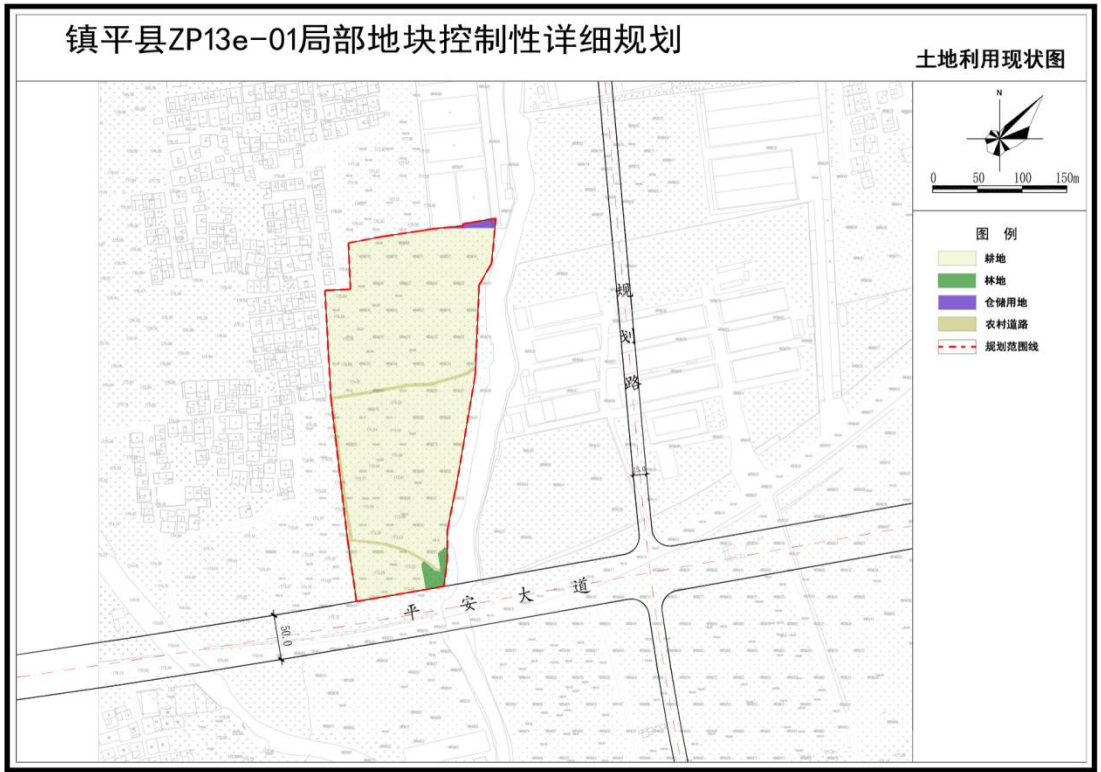
④规划图则







②用地现状图



③用地规划图



### 用地规划图



#### ④规划图则



## 12. 镇平县 ZP08d-02 局部地块控制性详细规划

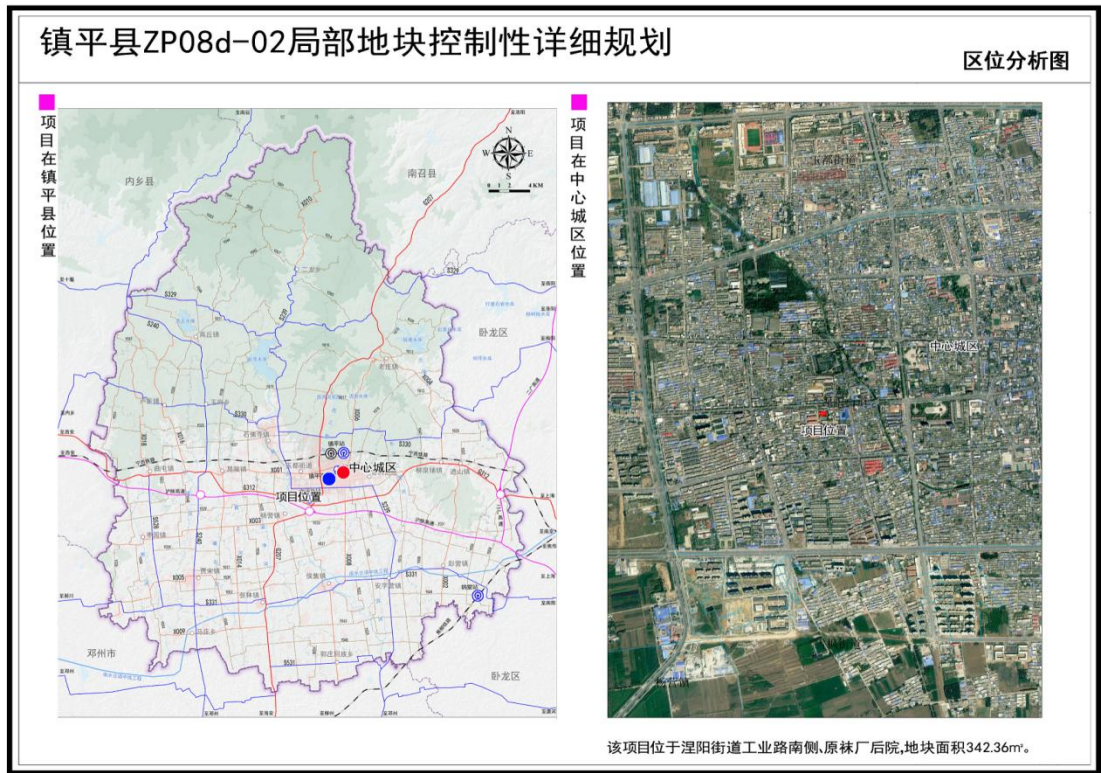
### (1) 规划简介



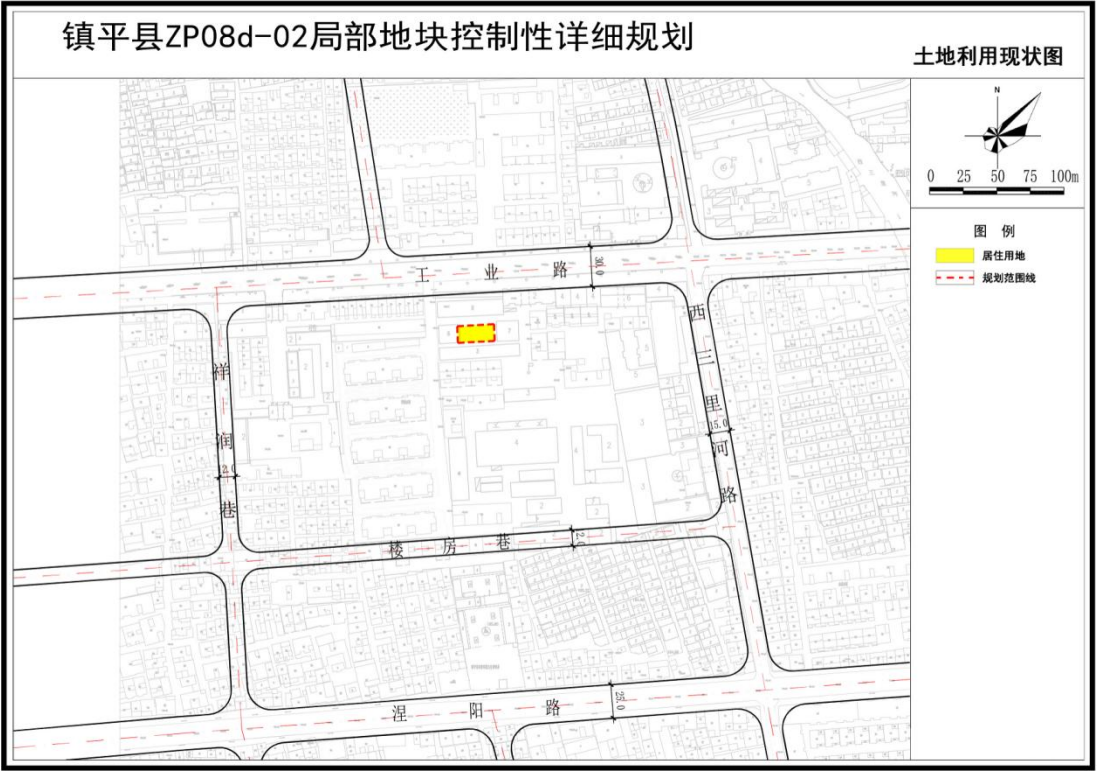
规划区位于镇平县涅阳街道工业路南侧、原袜厂后院局部地块，总规划用地面积 342.36 m<sup>2</sup>（约合 0.51 亩）。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求，能够满足用地使用需求，为该区域建设活动提供依据和遵循。

(2) 规划主要图纸

① 区位图



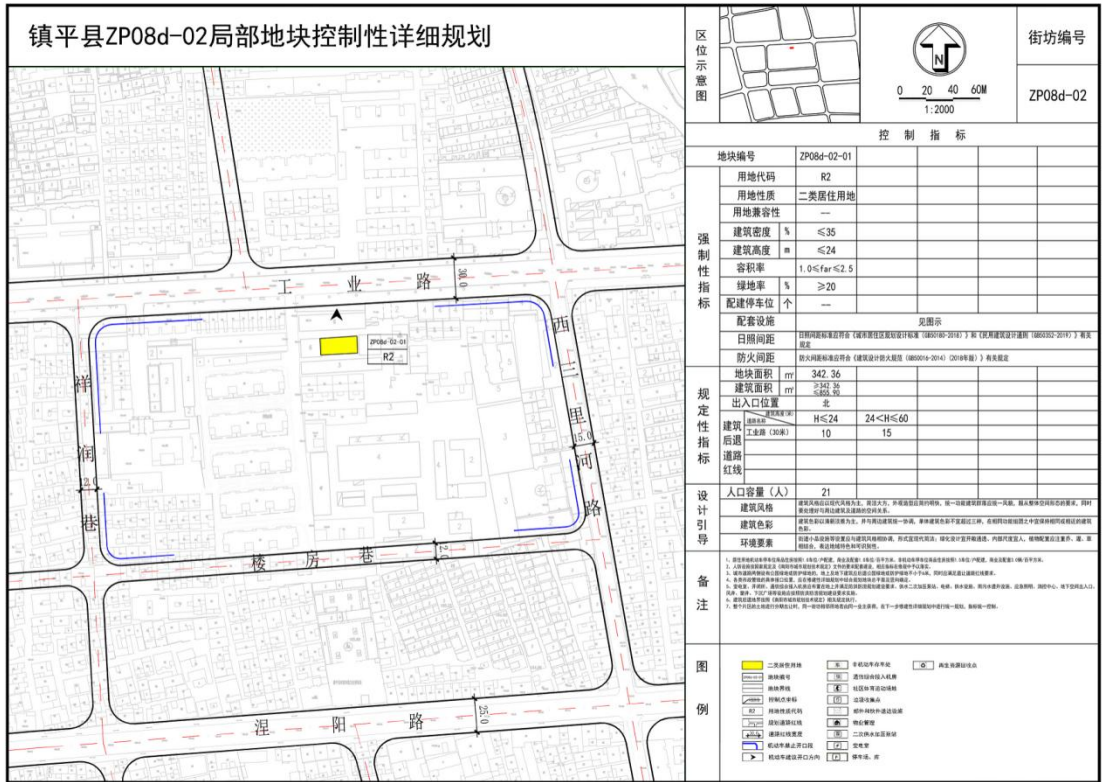
② 用地现状图



③用地规划图



④规划图则



13. 镇平县 ZP08a-03 局部地块控制性详细规划

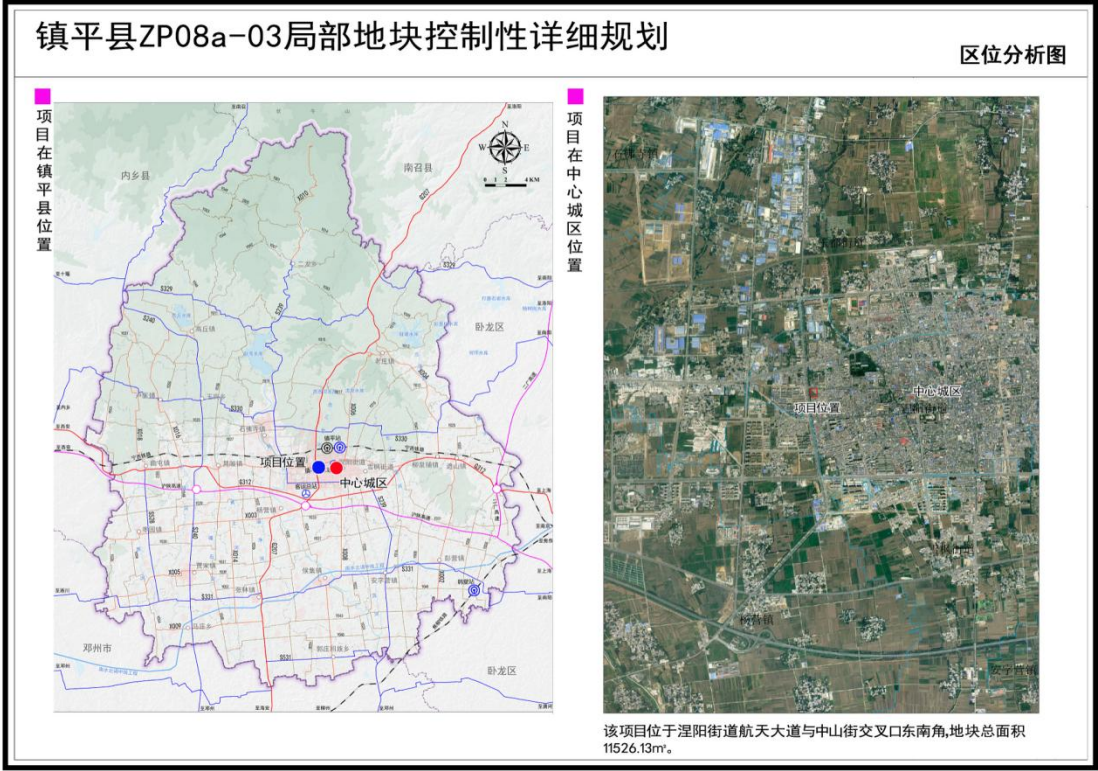
(1) 规划简介

规划区位于镇平县涅阳街道航天大道与中山街交叉口东南角局部地块，总规划用地面积 11526.13 m<sup>2</sup>（约合 17.29 亩）。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求，能够满足用地使用需求，为该区域建设活动提供依据和遵循。

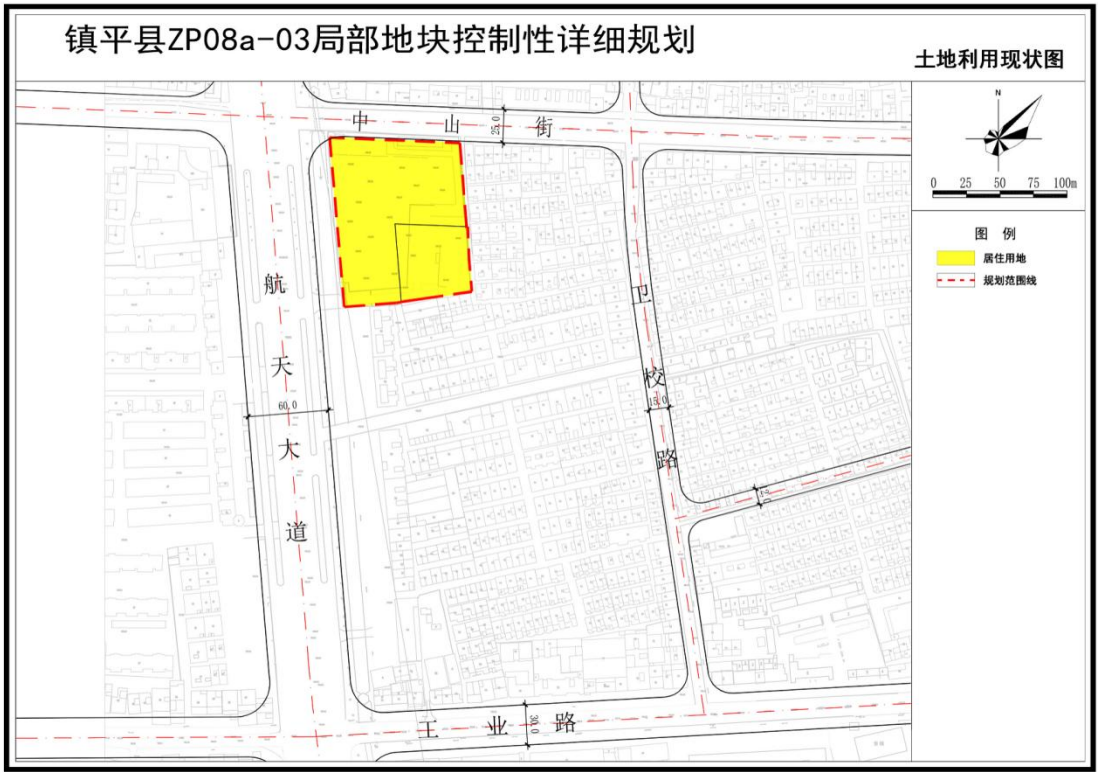
(2) 规划主要图纸

①区位图





②用地现状图



③用地规划图

