

# 玉都街道 2025 年工作年报

2025 年，玉都街道强化党建引领发展和服务群众功能。聚焦招商引资、项目建设、优化营商环境、城市更新、乡村振兴、五星支部创建、大力实施“镇平人建设新镇平”战略，锚定高质量，全力拼经济，跑出加速度，奋力实现各项工作目标。


**1. 聚焦党建引领，基层基础不断夯实。**一是以“五星支部”创建为抓手，深化中央八项规定精神学习教育，强化党员干部作风建设。二是践行新时代“枫桥经验”，推广应用“党员联户、干部包片、支部会商”模式，坚持“四议两公开”工作法，用好“一村四警两干”队伍，坚持听民声、察民情、解民忧、暖民心，切实打通服务群众的最后“一公里”。三是腾出各村（社区）党群服务中心、小区物业等空闲场地，探索设立“快递驿站、义务托管、爱心义剪、小缝小补”等便民服务点，扩大服务覆盖面。四是深入开展党建引领基层高效能治理，优化整合 14 村 5 社区共 129 个网格，选优配强网格长 129 名，选派党小组长进入各个网格，配备专兼职网格员 717 名，同步导入村振平台，构建“横向到边、纵向到底”的扁平化服务体系，夯实基层治理“神经末梢”。

**2. 聚焦经济发展，质效同步提升。**在招商引资上，紧盯建筑建材、先进制造、综合养老等重点领域，全力招引头部企业、优质项目，2025 年新引进招商引资项目 8 个，其中亿元以上项目 6 个，重点包括正宏特种钢化玻璃生产项目、粮食深加工设备生产项目等，为经济发展注入强劲动力。在项

**目建设上**，全年共有 8 个重点建设项目推进有序，其中正宏钢化玻璃生产项目等 2 个项目顺利竣工投产，年产值达 6000 万元，创造就业岗位 150 个；高端玉器包装盒、粮食深加工设备生产等 4 个项目处于建设阶段，进度符合预期；恒卓机械制造设备生产等 2 个项目完成开工前期准备，于年底前全面开工。**在营商环境上**，开展惠企政策宣讲 12 场，上门指导企业申报 90 余次，解决证照办理、融资对接等问题 65 个。协助辖区 3 家企业获得金融贷款 580 万元，清理拖欠企业账款 300 余万元，推动 300 余项惠企政策直达快享，惠及企业 200 余家。联动“12345”热线等多渠道收集企业诉求，问题解决率达 98%以上，全年新增市场主体 1337 户，营商环境满意度持续提升。

**3. 聚焦城市更新，人居环境持续优化。**一是工业路大桥西河西滨河大道建设项目，涉及刘洼村 11 户房屋拆迁，已全部签订补偿协议并完成拆除，滨河大道刘洼段上半年已建成通车 900 米。二是刘洼村河东 15 户拆迁项目，入户测绘、房屋固化等工作已完成，初步测算需拆迁资金 1000 余万元，已上报协调。现已完成 1 户拆迁，腾空土地 900 m<sup>2</sup>，用于建设大道向玉源大道右转道路建设，目前道路已建成。三是碾坊庄村福润花园小区后土地开发项目，已完成该区域 16.87 亩土地的征收工作。四是玉源大道向东至天工路区域 76 户拆迁项目，目前入户测绘、房屋固化等工作已完成，初步测算需拆迁资金 8000 余万元，目

前正积极招商洽谈，已与嘉豪珠宝等企业对接，计划年底前完成合作伙伴洽谈并拿出拆迁安置方案。**五是街区、社区改造项目**，2个项目已圆满完成，1个特色商业街区项目正按规划分步拓展，辖区人居环境与商业活力显著提升。

**4. 环境治理成效明显：**常态化开展大气污染防治工作，辖区空气质量优良天数达320天，同比增加12天；落实河长制，开展辖区河道清淤整治5公里，完成三个自然庄污水入网综合治理，水体环境持续改善。按照“四化”工作思路推进背街小巷整治，每周四开展环境整治行动，打造新体育场、天基茂业2个特色商业街区，创建卫生示范街区个，辖区人居环境面貌持续优化。

**5. 城市管理规范有序：**组建专项执法队伍，开展占道经营、乱搭乱建专项整治11次，规范店外经营80余家，拆除违章建筑12处，劝离流动摊贩60余处，有效遏制市容乱象，城市管理精细化水平不断提升。

**6. 聚焦乡村振兴，城乡融合稳步推进。**一是防返贫成果持续巩固，常态化开展防返贫监测，落实“一户一策”帮扶机制，累计消除监测对象风险28户106人、整户兜底保障8户23人。二是乡村产业多元发展，按照“一村一品”思路，初步形成“东部药材养殖、西部电商产业、南部林果采摘、北部生态郊游”的四大产业板块，持续发展玉雕加工、林果采摘近郊游、畜牧养殖、电商物流等特色产业。建设白河村、

周家村、北张庄村等浅山区农业休闲观光线路，产业融合发展态势良好。**三是乡村环境持续优化**，开展辖区河道清淤整治5公里，完成三个自然庄污水入网综合治理，水体环境持续改善。增置垃圾桶270个，清理乱堆乱放杂物100余车，同时持续加强饮水安全、厕改等工作，农村人居环境持续改善。

**7. 聚焦民生实事，社会福祉持续增进。**一是加强农村基础设施建设，大刘营、白河、碾坊庄等村新硬化提升道路21.3公里，肖营、十里庄等村新铺设下水管道4.5公里，群众出行条件更加便利。二是公共服务不断优化，通过举办省级社区运动会、“饺子宴”、“丰收节”等文体活动，进一步丰富群众精神文化生活，群众幸福感、获得感持续提升。

**8. 聚焦平安建设，发展环境和谐稳定。**在安全生产上，开展安全生产大检查30次，排查企业、商铺等经营主体830家，整改消防安全、用电用气等隐患765处。在信访维稳上，化解信访积案15件，调解邻里纠纷、劳资纠纷等矛盾98起，调解成功率达95%，辖区社会大局保持稳定。在基层治理上，创新“网格+信用”治理模式，打造玉都街道诚信主题广场，开展3次诚信教育活动，建立“信用议事会”机制，相关经验获县级推广。

玉都街道办事处

2025年12月30日