

镇平县王岗乡国土空间总体规划 (2021-2035年)

—公示稿—

王岗乡人民政府
2025年9月

前言

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，按照高质量发展理念，落实镇平县国土空间规划体系要求，统筹乡镇国土空间开发与保护，优化乡镇国土空间开发保护格局，加强国土空间用途管制，健全国土空间规划体系并监督实施，提升国土空间治理体系。

《镇平县王岗乡国土空间总体规划(2021-2035年)》是对王岗乡全域国土空间开发保护作出的具体安排，是编制城镇开发边界内详细规划和实用性村庄规划的依据，也是开展全域国土空间保护开发活动、实施国土空间用途管制、进行各项建设等的法定依据。



目录

01

规划总则

02

发展定位与目标

03

国土空间总体格局

04

支撑保障体系

05

土地综合整治与生态修复

06

集镇区规划

07

规划传导与实施保障



01

规划总则

□ 规划范围

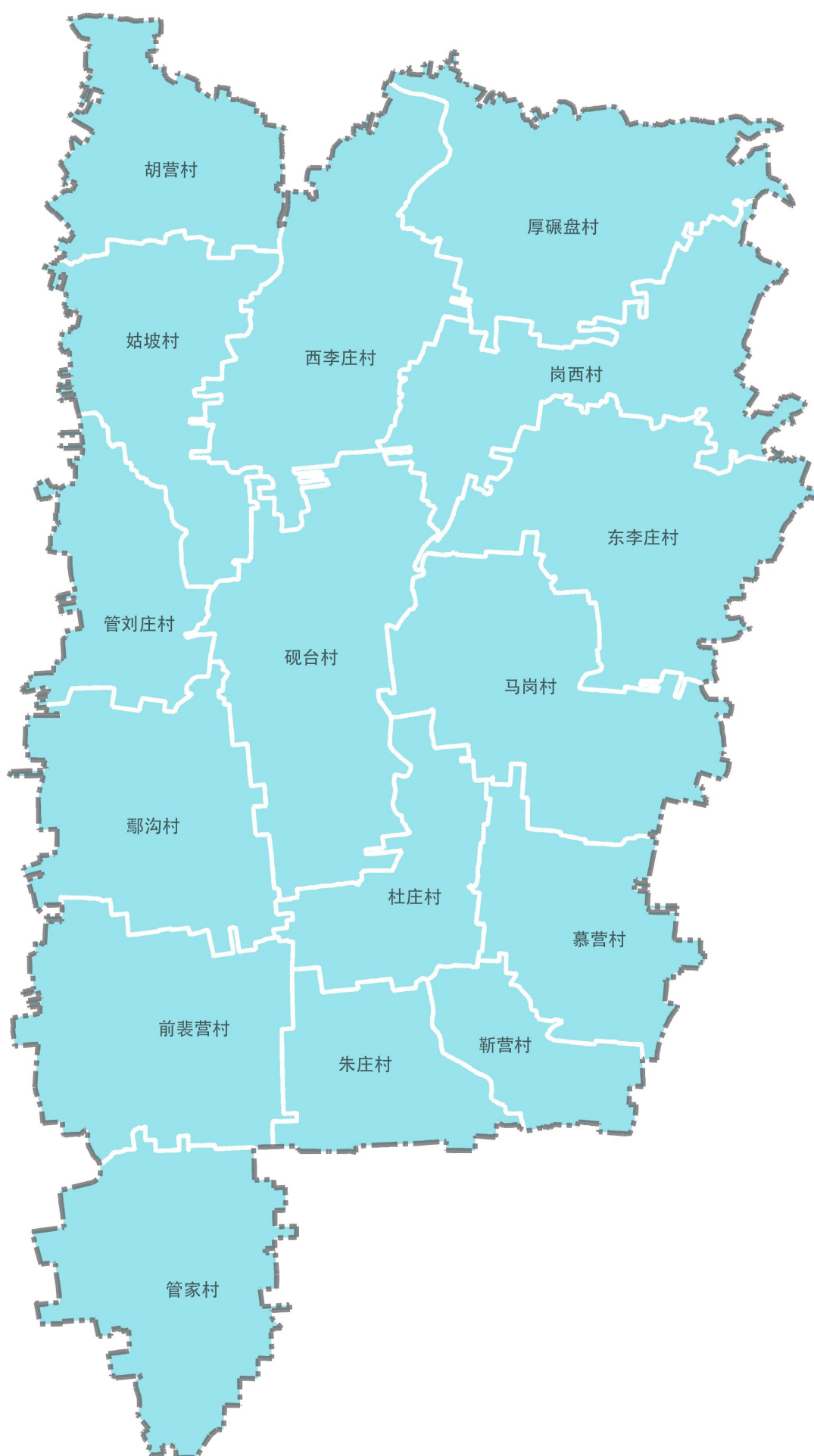
□ 规划期限

1.1 规划范围

本次规划范围分为乡域、集镇区两个层次。乡域包括王岗乡全域国土空间范围，总面积为38.60平方公里。集镇区规划范围为乡政府所在地。

1.2 规划期限

规划期限为2021年-2035年，其中近期至2025年，远期至2035年。



An aerial photograph of a rural settlement, possibly a village or small town, during sunset. The sun is low on the horizon, casting a warm, golden glow over the landscape. The settlement features several buildings, including a large, modern-looking structure with a blue roof, and a winding road or path that leads through the fields. The background shows a vast, flat landscape under a hazy sky.

02

发展定位与目标

□ 发展定位

□ 规划目标

2.1 发展定位

落实上位规划确定的职能分工和功能区划类型

镇平县现代化特色农业示范基地

镇平县生态宜居小镇



2.1 规划目标

2025年目标——国土空间开发保护格局不断优化。

全面落实农业、生态、生活空间规划，三线管控初见成效。产业发展取得重要进展，乡村养老、托幼、文体等服务设施建设更加齐备，全域公共服务保障能力增强。

2035年目标——国土空间格局更加优化。全面形成

生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间山清水秀的国土空间格局。生态、乡村、农业空间利用率显著提高，圪辽河、黄土河沿岸生态环境持续改善，绿色生产生活方式基本形成。





03

国土空间总体格局

- 国土空间总体格局
- 重要控制线落实与划定
- 规划分区

3.1 国土空间总体格局

构建“一心、一轴、两廊、三区多点”的国土空间总体格局

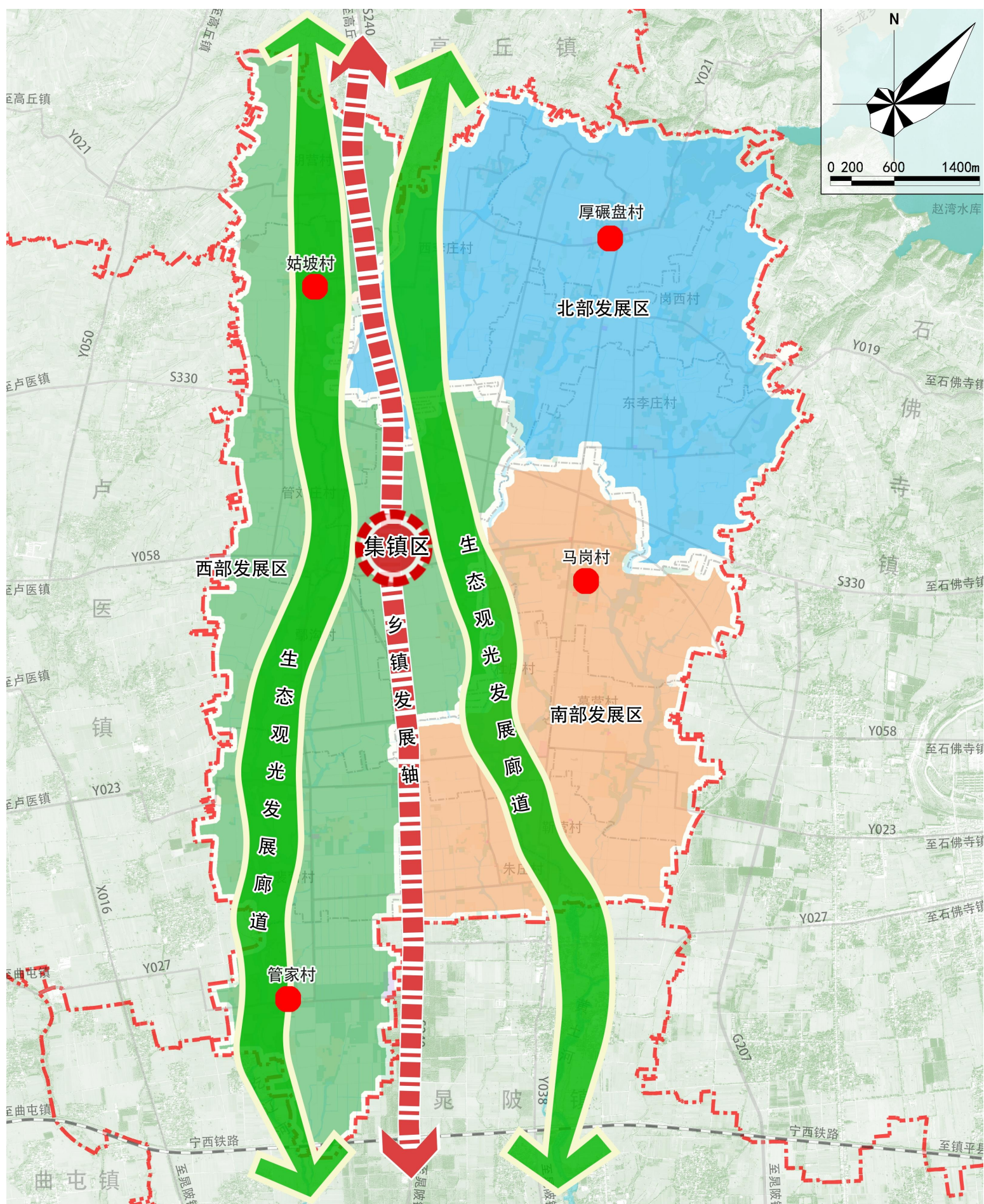
一心：以集镇区为核心的综合服务中心；

一轴：以S240公路为支撑，打造乡镇发展轴，带动沿线的产业经济发展；

两廊：以圪辽河、黄土河为支撑，打造两条贯穿乡域南北的生态观光发展廊道；

三区：指西部休闲农业区、北部山地生态农业区、南部玉雕产业发展区；

多点：以各个集聚提升村为片区核心，构建特色鲜明的乡村发展节点。



3.2重要控制线落实与划定

落实镇平县国土空间总体规划“三线”划定成果，强化国土空间底线管控，将“三线”作为调整经济结构、规划产业发展、推进城镇化不可逾越的红线，锚定国土空间开发保护的基本格局。

优先落实永久基本农田

落实上位规划划定耕地和永久基本农田保护红线。从严管控非农建设占用永久基本农田，鼓励开展土地整治，提高永久基本农田质量。



合理划定村庄建设边界

以促进农业和乡村特色产业发展、改善农民生产生活条件为导向，按照“详细规划+规划许可”和“约束指标+分区准入”的方式，根据具体土地用途类型进行管理。



3.3规划分区

生态控制区

以生态防护为主，所有开发建设活动均需满足详细规划及相关专项规划要求，禁止随意占用防护林带进行生产或建设活动。

农田保护区

以永久基本农田保护为主，可开展农田水利设施建设等提高农田质量，不得开展任何可能导致农田面积减少、质量下降的活动。

一般农业区

优先用于粮食生产、蔬菜等农产品生产，鼓励开展土地整治，提升耕地质量，促进区内其他农用地整治为耕地。

村庄建设区

根据实际需要编制村庄规划，各项开发建设活动按照“详细规划+规划许可”和“约束指标+分区准入”的方式进行管控。



04

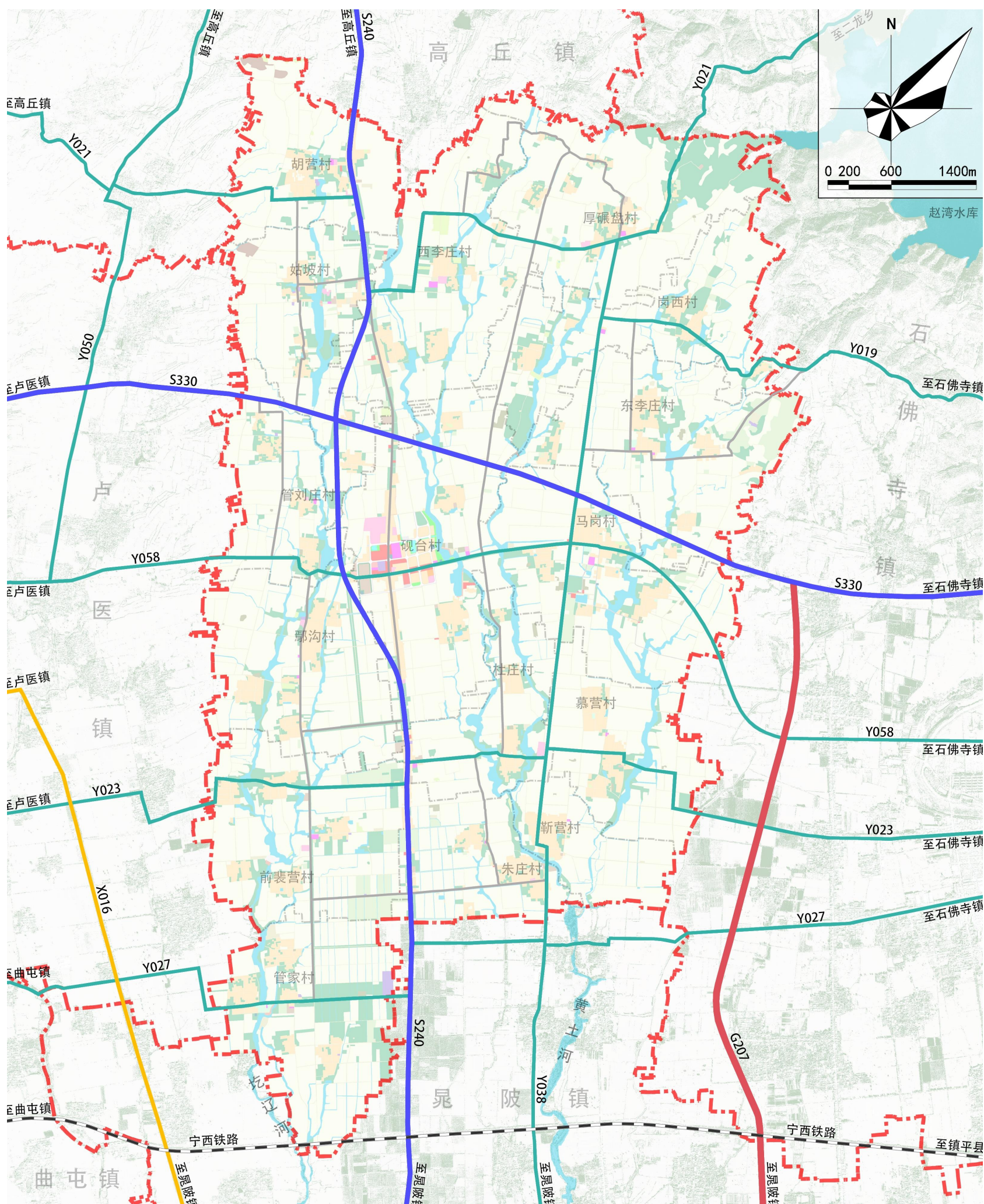
支撑保障体系

- 构建便捷综合交通体系
- 优化公共服务设施体系
- 完善市政基础设施体系

4.1 构建便捷综合交通体系

加强区域对接，完善路网建设

落实上位国土空间总体规划，确保乡与区域交通连接畅通便捷。优化乡域道路网骨架，完善和提升现有道路等级，形成“省道—乡道—村道”三级道路体系，提高内部道路通行能力和运转效率。



4.2优化公共服务设施体系

构建“集镇区—村”两级公共服务设施体系

以社区生活圈理念，打造高品质公共服务设施体系，实现公共服务均等化，稳步提升公共服务保障水平

学有所教

公平共享、布局科学、创新开发



病有所医

覆盖全域、立足基层、协作有序



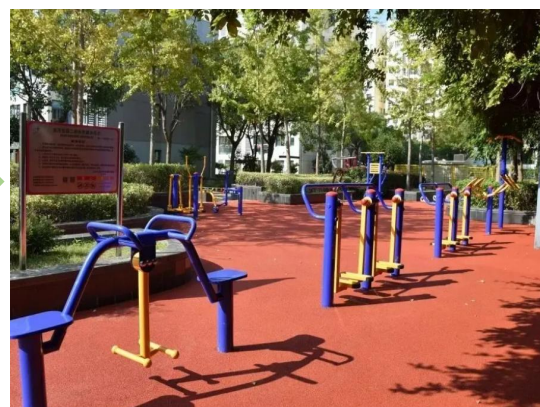
文以惠民

高效便捷、均衡优质、彰显特色



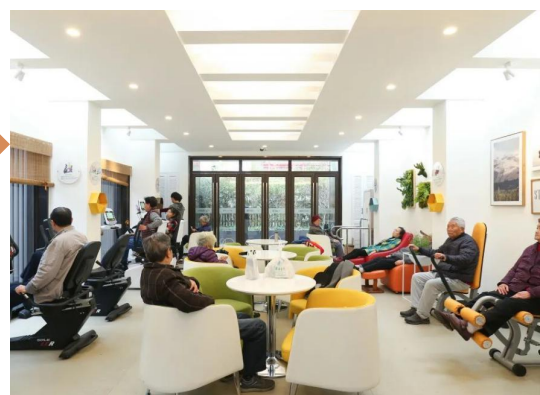
体有所健

层级丰富、多元共享、开放便利



老有所养

均衡优质、精准服务、布局合理



4.3完善市政基础设施体系

给水工程



集镇区东侧新建一处给水厂，完善给水管网布局，全面提升输水、配水环节的安全保障水平。

排水工程



集镇区的污水统一排入集镇区西南部的污水处理厂进行处理。实施雨污分流排水体制，结合地形地势合理布置管道，推进水环境综合治理。

电力工程



推进电网互联互通建设，扩建变电站，提升输配电网网络覆盖率。远期线路均采用埋地敷设形式，保障线路安全美观。

通信工程



按照全覆盖的要求建设通信设施，完善乡镇居民点的无线网络覆盖，满足居民移动通讯及移动数据交换的需求。

燃气工程



规划由中压管网供应，优化能源结构，进一步扩大天然气供应范围和用户数量。

环卫工程



采用“户分类—村收集—镇转运—县处理”垃圾收运处理模式。集镇区设垃圾转运站，村庄设置垃圾收集点。



05

土地综合整治与生态修复

□ 土地综合整治

□ 生态修复

5.1 土地综合整治

耕地质量提质改造

因地制宜，通过平整土地促进耕地集中连片完善配套设施、田间道路设施等基础设施建设，提高农业生产效率，土地集约化利用。



宜耕后备资源开发

以水土资源相匹配为原则，选择适宜开发的耕地后备资源适度补充耕地。增加耕地面积，改善土壤环境，提高耕地质量。



农村建设用地整治

整理挖掘闲置、低效用地用于支持产业项目、公共服务，市政设施等项目的建设。实现公共设施用地资源共享，避免土地浪费。



5.2生态修复

水域生态修复

通过河道清淤、岸坡整治、水质改善及污染源的处理等措施，恢复水域生态环境，维护水生态安全。



林地生态修复

对林地资源进行生态修复，提升生态系统稳定性、保障生态系统服务功能、提升景观面貌，加强低产林改培等工程。



土壤污染修复

采取种植结构优化、优化施肥、品种调整、深翻耕、水分调控、石灰调节等技术落实耕地安全利用。





06

集镇区规划

- 优化集镇区空间结构
- 基础设施保障

6.1 优化集镇区空间结构

构建“一心两轴五组团”的集镇区空间结构

一心： 集镇区的综合服务核心

两轴： 沿胜利路、柳卢路形成的两条城镇发展轴

五组团： 公共服务组团、产业发展组团、北部生态居住组团、东部生态居住组团、南部生态居住组团



6.2基础设施保障

交通体系

道路系统：集镇区道路系统结构由主干路、次干路、支路三级系统构成。形成“两横两纵”的道路网骨架结构。

停车场：集镇区规划新增社会停车场3处，用于解决集镇区日常停车困难问题。



公共服务设施

医疗设施：保留乡卫生院和村卫生室。

教育设施：保留现状中学、小学、幼儿园。

社会福利设施：保留现状养老院。

文化设施：设置文化活动中心，用于开展图书阅览、科普知识宣传与教育、科技与艺术活动等。



基础设施

给水工程：新建一处给水厂，优化给水管网。

污水工程：敷设污水管网，增加污水处理设施。

排水工程：增加排水口，完善排水渠。

电力工程：开展线路整治。

通信工程：保留电信支局，实现“三网合一”。

燃气工程：天然气、液化石油气混合供气。

环卫工程：增设垃圾收集点、公厕。





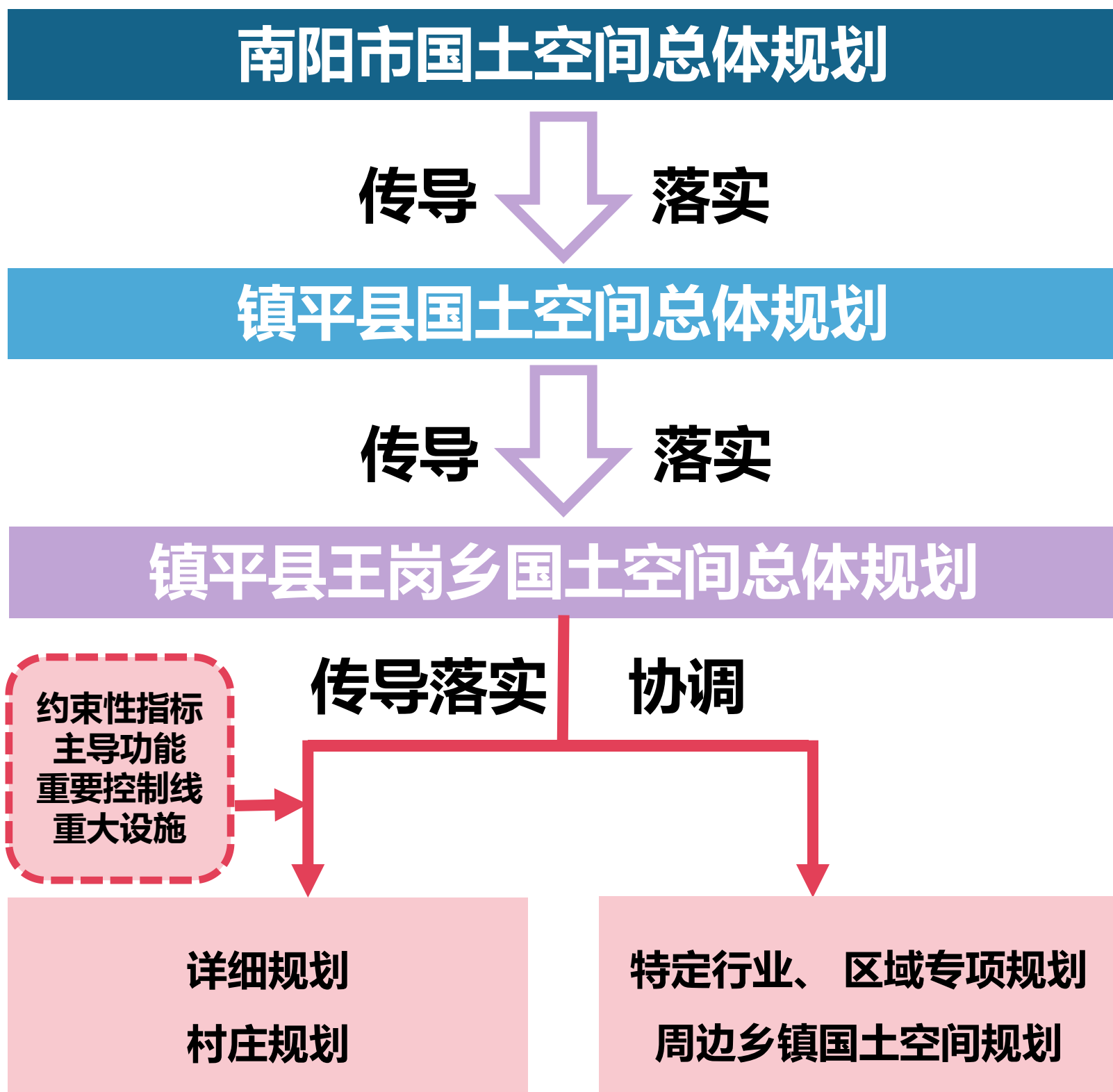
07

规划传导与实施保障

□ 规划传导

□ 实施保障

7.1 规划传导



7.2实施保障

01

健全规划管控机制

以控制线管控、用途管控及指标管控为核心，切实保障国土空间统一用途管制。

02

强化规划实施与监督管理

建立规划实施监测评估预警机制，并对规划的目标实现、空间落实及其它重大问题开展定期评估。

03

完善配套政策

落实和细化主体功能区政策，完善财政、投资、产业、环境、生态、人口土地等规划实施政策措施。

04

建立健全规划监督机制

规划和实施应接受同级人大、政府、社会舆论和公众的监督。

05

建立实施监测评估与考核制度

跟踪监测总体规划中定的各项指标，建立一年一体检五年一评估考核制度。

